

NAGYKÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL BUGYI	
ÉRKEZETI 2016 AUG 20. H 6 30/2016	
SZÁM	
Előszám:	Előadó: TE

HIRDETMÉNY

Alulírott **földtulajdonosok** földtulajdonosi gyűlést hívunk össze, amelyre a kifüggesztett térképen megjelölt és jelen hirdetményben határleírással körülírt terület – a Vadászati hatóság által 13-575250-301 számon jogerősen megállapított vadászterület földtulajdonosait hívjuk meg.

A vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadászatról szóló 1996. évi LV. törvény (Vtv.) 12. § (1) rendelkezései szerint földtulajdonosi gyűlés **napirendje:**

1. Döntéshozatal a tulajdonosi képviselő formájáról, a **képviselő személyéről,**
2. Döntés a **vadászati jog gyakorlásának, hasznosításának módjáról, feltételeiről,** a 2017. március 01-től érvényes vadgazdálkodási üzemterv érvényességi időszakára.
3. Döntés 13-577450-301 vadászterület földtulajdonosi közösségének **Működési Szabályzatának** elfogadása

A földtulajdonosi gyűlés helye: TESBU-Kavics Kft. tanácsterme.
Bugyi, Kossuth Lajos út 117.

A földtulajdonosi gyűlés ideje: 2016. szeptember 30. 14.00 óra

A vadászterület határleírása a következő:

Bugyi belterületén lévő római katolikus templomtól a Bugyi-Kiskunlacháza közlekedési úton, a belterületen haladva a sírkőkészítő üzemig. Az üzem után ÉNY-i irányban lévő úton a temető mellett haladva haladva Délegyháza közigazgatási határáig. A Délegyháza és Bugyi községek közigazgatási határán lévő úton haladva a délegyházi tavak melletti aszfaltozott útig. Az aszfaltozott úton a Németh bánya és a Délpesti Horgászegyesület tava közti úton a Bugyi-Taksony közlekedési útig. A Bugyi-Taksony úton a XXIV-es csatornáig. A csatornán a Duna-Tisza csatornáig. Onnan a Duna-Tisza csatorna partján Ény-i irány fordulva az 510-es út közúti hídjáig. Ott DNY irányba fordulva az 510-es úton Taksony közigazgatási központjában lévő Taksony szoborig. Onnan ÉNY irányba fordulva a Soroksári Duna-ágig (kompátkelő). ÉK-i irányba a folyó sodorvonala a HÉV-hídig. A HÉV pálya mellett az 510-es útig. Az 510-es úton a Némedi út elágazásáig. Tovább a Némedi úton Dunaharaszti belterületén az 51-es útig. Az 51-es úton az M0-ig. Az M0-ás út és az 50-es út találkozásától Dk-i irányba fordulva a 4604. számú út elágazásig. Az 50-es út és az „öregországút” körforgalmi csomóponttól az öregországúton az Ócsa-Pest út, elkerülő út körforgalmi csomópontig. Az elkerülő úton az Alsónémedi-Ócsa közötti útig. Az Alsónémedi-Ócsa község határon lévő úton az 50. számú útig. Az 50. számú úton a Bugyi-Ócsa elágazásnál lévő körforgalomig. Utána jobbra Bugyi község belterületéig. Belterületen tovább a katolikus templomig, amely egyben a kiindulási pont is.

A vadászterület becslt területe 7620 ha

[Handwritten signatures and notes in blue ink, including names like Szucs, Mih, and others.]

A földtulajdonosi gyűlésen, a vadászterületen **igazoltnak** földtulajdonnal rendelkezők, illetve ilyen személyek írásba foglalt meghatalmazással meghatalmazott képviselői vehetnek részt. A meghatalmazás tartalmának meg kell felelnie a 14/2016. (III. 2.) FM rendelettel, valamint a 41/2016. (VI. 22.) FM rendelettel módosított 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet (a Vtv. végrehajtási rendelete) 15. számú mellékletében meghatározott kötelező adattartalomnak.

A vadászterületnek minősülő ingatlan tulajdonjoga igazolásaként – ez vonatkozik a személyesen megjelenő földtulajdonosokra és a meghatalmazást aláíró, és magukat meghatalmazottal képviseltető földtulajdonosokra is – el kell fogadni:

- az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatát
- az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányát
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvet, vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatát
- az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítőt
- az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással, számítógépes hálózattal, adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatót, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott, nem hiteles másolat helyszíni bemutatását.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a módosított Vhr. megállapítja, hogy vadászterületnek minősülő ingatlan esetében, ingatlanonként (helyrajzi számonként) **csak egy személy tehet érvényes jognyilatkozatot. Ha az ingatlannak több tulajdonosa van, a tulajdonostársak képviselőitől, tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak** (abban az esetben, ha az érintettnek 50 %-os tulajdoni hányadot meghaladó a tulajdona, vagy 50 %-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező földtulajdonosok írják alá a meghatalmazást, akkor nyilván a szótöbbséget meglévőnek kell tekinteni).

Abban az esetben, ha az ingatlannak több tulajdonosa van, az 50%-ot meghaladó tulajdoni hányaddal rendelkező tulajdonos vagy meghatalmazott az ingatlan teljes területét érintően tehet jognyilatkozatot. Ha a tulajdoni hányad 50% alatt van, vagy a meghatalmazás nem éri el az érintett ingatlan tulajdoni hányadának 50%-át, akkor az ingatlant érintően nem lehet jognyilatkozatot tenni.

A vadászterületen, vadászati jog tekintetében, 1674,5 ha terület vonatkozásában rendelkezünk képviselői jogosultsággal, amely a teljes terület 22%-a.

Melléklet: a 13-577450-301 kódszámú vadászterület térképi megjelölése

Kelt Bugyi, 2016.08.26.

			
Józán Csaba	Czérna Pál	Hajdú István	Schultz András
			
Krizsa Menyhért	Csermák Miklós	Schmidt László	Zsin Géza
			
Szabó Ferenc	Surányi Ferenc	Macsek Lajos	Macsek Tibor



Az önkormányzat jegyzője a hirdetményt a mai napon átvette és kötelezettséget vállal arra, hogy azt teljes terjedelmében 30 napig az önkormányzat hirdetőtábláján kifüggeszti, a kifüggesztést a fenti időtartamban ellenőrzi, és szükség esetén gondoskodik pótpéldány beszerzéséről.

Kifüggesztés időpontja: 2016.

Levétel időpontja: 2016..

.....

jegyző aláírása

[Handwritten signatures in blue ink]