

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2021. december 14-i soron kívüli testületi ülésén



Hozott határozatok: 104/2021.(12.14.)
105/2021. (12.14.)

Hozott rendeletek: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2021. december 14-i soron kívüli testületi ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

Jelen vannak: Nagy András Gábor - polgármester
Csizmadi László - alpolgármester,
Józsa László, Gyurászik László, Bálintné Balogh Mária, Rácz Zsolt, Nagy Zsolt,
Szabó Gábor László- képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Dr Szatmári Attila – jegyző

Lakosság részéről: -

NAPIREND ELŐTT

Nagy András Gábor polgármester úr köszönti a soron kívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van. Molnár Tibor képviselő jelezte távolmaradását az ülésről.

A Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

Kérdés, észrevétel nem érkezett, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Tervezési szerződés megkötése Uszoda látványtervének elkészítésére
2. Döntéshozatal új telekosztás útépítés Vállalkozói Szerződés módosításáról

Napirend tárgyalása

1. Tervezési szerződés megkötése Uszoda látványtervének elkészítésére

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A Képviselő-testület megszavazta, hogy az Uszoda megépítése folytatódjon tovább. Hámori Péter jelezte, hogy szeretnének belenyúlni a tervekbe, és erről szeretne az Önkormányzat egy látványtervet készíttetni és a Képviselő-testület elé terjeszteni, amelynek tervezési díja 900.000 Ft + ÁFA. Az eredeti terveknek a joga az Oázis Sport Kft., melyben az Önkormányzati is szerepel. 2021. december 31-ig készülne el a látványterv, várja a véleményeket ezzel kapcsolatban.

Gyurászik László képviselő: Érdeklődik, hogy nem okoz ez a módosítás a későbbiekben fennakadásokat, akár az Úszószövetség felé?

Nagy András Gábor polgármester: Egy jelentős részen nem történne módosítás és ezzel kezdődne az építkezés, azonban fontos tudni, hogy ettől a módosítástól jobb lenne az épület energetikai besorolása.

Csizmadi László alpolgármester: Az eredeti terveken szereplő ponyvák mozgatása komoly feladat és költséges, ezzel a módosítással azonban megoldásra kerül az a probléma. Bízunk abban, hogy az Úszószövetség figyelembe veszi és pozitívan bírálja el.

Bálintné Balogh Mária képviselő: Költségvetéssel kapcsolatban érdeklődik, hogy ezzel a módosítással olcsóbb lesz a kivitelezés? Véleménye szerint, ha készül Uszoda, akkor olyan legyen, amelynek a rendben tartását az Önkormányzat meg tudja oldani.

Józsa László képviselő: Érdeklődik, hogy csak a felépítmény változna? Valóban az egyik legkardinálisabb kérdés az energiaellátás, és ha ezzel a módosítással megvalósítható a költséghatékonyság, akkor ez mindenképpen pozitív.

Rácz Zsolt képviselő: Támogat minden olyan megoldást, amely műszakilag emeli az adott létesítmény értékét és ez a megoldás segíti a fenntartási költségek kigazdálkodását. Támogatja a látványterv elkészülését, azonban bízunk abban, hogy ez a módosítás nem változtat a pályázat eredeti kiírásán, illetve jelenlegi folyamatán. Az eredeti tervező kérdése is fontos, nehogy később akadályba ütközzön a módosítások átvezetése, ha bevon az Önkormányzat egy másik tervezőirodát.

Szabó Gábor László képviselő: Ezek nem új tervek, hanem a meglévő terveknek a módosítása. Véleménye szerint nem akkora a változtatás, hogy az Úszószövetség ne fogadná el. Olyan megoldás ne történjen, amiről tudni lehet, hogy nem jó, hiszen ez az épület sok év múlva is ott fog állni, hosszú üzemeltetés alatt olyan létesítmény kerüljön átadásra, amelynek működtetését megfelelően el lehet látni. Politikailag felelős döntésnek tartja.

Nagy Zsolt képviselő: Véleménye szerint a tervezési költség az helytálló, látványterv elkészülte után tud új véleményt alkotni az Uszoda megépülése kapcsán.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendhez kapcsolódó határozati javaslatot, melyet Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

104/2021. (XII. 14.) KT. sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy 1101/1 hrsz-ú önkormányzati területen megvalósítandó Sportuszoda ponyva- és acél könnyűszerkezetes uszodatér kialakítás összehasonlítása céljából vázlattervet készített el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy GUBAHÁMORI Kft.-2100 Gödöllő Egyetem tér 2. B. lépcsőház 2. emelet 7., Asz: 26217464-2-13)-vel a vázlattervek elkészítésére

- 900.000,-Ft+áfa tervezői díjjal
- és 2021. december 30. teljesítési határidővel kösse meg tervezői szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

2. Döntéshozatal új telekosztás útépítés Vállalkozói szerződés módosításáról

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Tájékoztatja a Tisztelt Képviselőket, hogy a 2022. január 10.-ig szóló szerződés szerinti aszfaltozás 5cm-es kopóréteg híján fog elkészülni, mert a veszélyhelyzet felülírta a terveket. A COVID miatt, valamint az aszfaltozás üzemek bezárása miatt az útépítés várhatóan március végéig fog elkészülni, azonban folytatódni fog még, mert az építési igények megnövekedése miatt szükség van területre. Javasolja a későbbiekben a telkek négyzetméter ár emelését, mert az közművesítés és az útépítés költségei is emelkednek.

A bekötő utak útépítése kapcsán a Gerulus Kft.-vel 2022. március 21.-i végdátummal szerződésmódosítás szükséges lenne, amely áremelkedést nem jelent, csupán a határidő meghosszabbítását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, polgármester úr szavazásra bocsátotta a szerződés módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

105/2021. (12.14.) sz. K.t. határozat:

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Gerulus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2337 Délegyháza 061/36 hrsz) „Bekötő utak útépítési és útalap építési munkái” vállalkozási szerződés 9.3) pontja alapján tett kivitelezés teljesítésé akadályozó alábbi bejelentését

- több munkavállalója COVID fertőzést kapott, így alacsonyabb létszámmal tudták a kivitelezést végezni (a létszám csökkenését az építési napló létszámadataival megfelelően alátámasztotta.)
- A műszaki ellenőr jelezte továbbá, hogy az e-UT 06.03.21:2018 Útpályaszerkezetek aszfaltburkolati

rétegeinek követelményei című útügyi műszaki előírás
3.2.4. pont 5. táblázata (12. oldal) szerint

-AC, BBTM, SMA hengerelt aszfalt <40 mm beépítési
vastagság esetén +5 °C

- AC, BBTM, SMA hengerelt aszfalt >=40 mm beépítési
vastagság esetén 0 °C alatt

az aszfalt terítése nem végezhető.

- Az aszfaltkeverők a téli időszakban leállnak így aszfalt
kiszolgálás sem történik várhatóan 2022.03.15-ig

elfogadja.

- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testület 2) felhatalmazza a Polgármestert, hogy Gerulus Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (2337 Délegyháza 061/36 hrsz) a 2021. október 04-én megkötött „*Bekötő utak útépitési és útalap építési munkái*” vállalkozási szerződés 2.1) pontjában – *e határozat 1) pontban foglalt alátámasztott és elfogadott indokok alapján* -a teljesítési határidő **2021. március 30 napjára történő**

vállalkozási szerződés módosítását aláírja.

Határidő: 15 nap

Felelős: Nagy András Gábor – polgármester

Török Anita - pénzügyi vezető

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a rendkívüli testületi ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Nagy András Gábor
polgármester

Dr. Szatmári Attila
jegyző