

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2020. február 13-i soros ülésén



Hozott határozatok: 14/2020.(02.13.)-től

25/2020.(02.13.)-ig

Hozott rendeletek: 2-5/2020. (II.14.)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2020. február 13-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Nagy András Gábor - polgármester
Csizmadi László - alpolgármester,
Bálintné Balogh Mária, Gyurászik László, Józsa László, Molnár Tibor, Nagy Zsolt, Rác Zsolt, Szabó Gábor László- képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: dr. Szatmári Attila - jegyző
Török Anita – pénzügyi vezető
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

Lakosság részéről: Gaszó Katalin – helyi lakos

NAPIREND ELŐTT

Nagy András Gábor polgármester úr köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 7 fő jelen van. Nagy Zsolt és Józsa László képviselők később érkeznek az ülésre.

A Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg. A Képviselők részéről nem érkezett felvetés, a Polgármester úr jelezte, hogy a meghívóban meghirdetett 12-es napirendhez vendég érkezett, ezért javasolja, hogy vegyék előre a napirendet.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Gaszó Katalin ismételt kérelme – felsőványi tűzeset
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
2. Beszámoló a két ülés között végzett munkáról és a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
3. HÉSZ módosítási kérelem ismételt tárgyalása a 1329/1 hrsz. ingatlanra – Cserna
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
4. Beszámoló a Közterület-felügyelet 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

5. Beszámoló a mezőőrök 2019. évi tevékenységéről
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
6. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési előirányzatának módosítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
7. Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelete
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
8. Bugyi Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
9. Javaslat a napköziotthonos konyha étkezési térítési díjainak, valamint az eladási ár megállapításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
10. Hegedűs Krisztián önkormányzati termőföld vásárlási kérelme - 0508/22 hrsz és 0508/24 hrsz-ú földekre
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
11. Központi orvosi ügyelet szerződés meghosszabbítása
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
12. Pannon Antenna Kft. 371 hrsz bázisállomás vásárlási kérelme
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
13. Projektlista
Előadó: Nagy András Gábor polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
14. Egyebek
 - Környezetszennyezés
 - Búcsú szervezése, lebonyolítása
 - Vadász Sándor – Boxklub létrehozása
 - Okos gázmérők

Napirend tárgyalása

1. Gaszó Katalin ismételt kérelme – felsőványi tűzeset

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Ismerteti, hogy Gaszó Katalin felsőványi lakos 2019. decemberében nyújtotta be támogatási igényét a leégett házához. A soron következő ülésen a testület megtárgyalta az esetet és úgy döntött, hogy 310.000.- Ft-tal támogatja a ház újjáépítését. Az égett építési anyagot az Önkormányzat elbontotta és elszállította, majd ezt követően ügyfél benyújtott még egy igényt, mert ezt nem érezte méltányosnak az Önkormányzat részéről. Úgy érezte, mást ígért az Önkormányzat, mint a fent említettek. Amikor leégett a ház, ő maga is ott volt és az előző polgármester is, továbbá a műszakis kollégája is kiment és megvizsgálta az esetet, amelyben a teljes ház kiégett.

Ezt követően megkérték Mészáros Ernő műszakis kollégát, hogy tervezzen ugyanezekkel a paraméterekkel egy másik házat, melyre a MeritoTrend Kft. 7.3 millió forintos ajánlatot adott. Ezt követően egy lakókonténer megtervezésére kértek fel egy tervezőt, aki 4.4 millió forintról adott ajánlatot, a tervezői díja pedig 310 ezer forint lett volna. Ebből az összegből az Önkormányzat átvállalta a tervezői díjat, amely az ügyfélnek nem volt elegendő támogatás, mert a konténerházat nem tudta volna befejezni.

A hétfői bizottsági ülésen ezeket a szempontokat elmondták a tagoknak és újra tárgyalták a kérelmet és úgy döntött a bizottság, hogy hívják meg a kérelmezőt az ülésre és személyesen terjessze elő milyen anyagi lehetőségei vannak az építéshez.

A napirend tárgyalása közben megérkezett Nagy Zsolt képviselő, így a Testület létszáma 8 főre változott.

Nagy András Gábor polgármester: Elmondja, hogy 4.4 millió forintos támogatást nem tud az Önkormányzat kifizetni, ezzel lavinát indítának el a településen és rövid időn belül több család is kérelemmel fordulna az Önkormányzathoz, hogy oldja meg a lakhatási gondját.

Gaszó Katalin helyi lakos: Megköszöni, hogy részt vehet az ülésen és hogy a testület foglalkozik az ügyével. Amikor megtörtént a baj, elhangzott az Önkormányzat részéről, hogy visszaállítják az eredeti állapotba a házat. A mérnök másnap visszament és még azt is megkérdezte, hogy lapos tetővel is jó lenne -e a ház. Azt a választ adta, hogy természetesen bármilyen megoldást elfogad. Elfogadná a konténer lakást is, de neki nincs pénze megépíteni, mindene elégett a tűzben. Szendvicspanelből készült ingatlan esetén az ÁFA összege 5 % és tervrajzra is szükség van.

Jelen helyzetben nem tudja érvényesíteni az Önkormányzat támogatását, mivel azt a tervezői díjra kapta, Ő viszont nem tudja megépíteni a házat.

Az Önkormányzat azt javasolta, hogy a bontsák el a megmaradt ytong téglafalakat és a kéményt is, amit véleménye szerint csiszolással még helyre lehetett volna hozni.

Rác Zsolt képviselő: Az ülésen már tárgyaltak róla, hogy próbálnak segíteni, de házat biztosan nem fognak építeni. A megoldást közösen kell kitalálni.

A teljesen kiégett ytong fal nem lehet már lakható még csiszolással sem és műszakilag sem engedélyezhető. Az a döntés, hogy el kell bontani, helytálló volt.

A korábbi döntést felülvizsgálhatja a Testület, hogy a jövőben közbeszerzéshez milyen támogatást nyújt az Önkormányzat. Ennek korlátai vannak, számlával kell hozni az Önkormányzathoz az anyagokról.

A napirend tárgyalása közben megérkezett Józsa László képviselő, így a Testület létszáma 9 főre változott.

Rác Zsolt képviselő: Az ismételt kérelmet meg tudja támogatni az Önkormányzat, de abból még nem lehet házat építeni. A tulajdonosnak hitelt mindenképpen vállalnia kell.

Gaszó Katalin helyi lakos: Eddig nem intézett semmit az ügyben, mert türelemmel várt a Testület pozitív támogatására.

Az is probléma számára, hogy még nincs három hónapja annak, hogy bejelentett munkahelye van, mivel cégen belül történt váltás. A személyi kölcsön feltételeit nem ismeri.

Csizmadi László alpolgármester: Az említett feltétel nélkül is ad a bank hitelt, de kezes kell hozzá és a THM összege is magas.

Nagy András Gábor polgármester: Arról tudomása van, hogy elkezdődött egy gyűjtés is a tűzeset után. Nem érkezett semmi támogatás ezt követően?

Gaszó Katalin helyi lakos: De igen, kapott 200 ezer forint felajánlást.

Nagy Zsolt képviselő: Hol van közzé téve? Nem találkozott vele. Meg kell hirdetni a Körkép c. helyi újságban, mert az minden háztartásba eljut.

Gaszó Katalin helyi lakos: Facebookon alakult egy csoport, ahol a tűzeset után közzé tették a számlaszámát.

Nagy András Gábor polgármester: Összefoglalja a napirend tárgyalása közben elhangzottakat és az alábbiakat ismerteti. Az Önkormányzat vállalja a tűzeset kapcsán keletkezett égési termék elszállításának költségét és a leendő ház építéséhez 500 ezer forint támogatást, melyet számlával kell igazolni, továbbá a helyi újságban 1/8-ad méretű ingyenes hirdetést, amely a károsult számlaszámával jelenik meg annak érdekében, hogy a lakosság további támogatást adományozzon Gaszó Katalin károsult részére.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a támogatásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

14/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

1. Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Gaszó Katalin (2347 Bugyi, Felsővány) lakos kérelmére hozott **291/2019. (12.12.)**

számú határozatát felülvizsgálja és részére 500.000.- Ft vissza nem térítendő támogatást biztosít.

2. A támogatás banki átutalással történik a károsult részére.
3. Képviselő-testület hozzájárul továbbá, hogy Gázsó Katalin számlaszámát feltüntetve a Bugyi Körkép helyi újságban 1/8-ad oldal méretű ingyenes hirdetést tegyen közzé a lakosság felé annak érdekében, hogy további felajánlásban részesüljön.
4. Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert és a pénzügyi vezetőt a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról, valamint a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

A Polgármester úr beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- 2020. január 17-én megbeszélés volt a Bölcsőde további építésének ügyében a munkából kivonuló vállalkozó helyére. Akik korábban a közbeszerzésben jelentkeztek, megkeresték őket, hogy felmérjék van-e kapacitásuk a bölcsődeépítés folytatására.
- Ugyanezen a napon a Református Egyháznál járt egy vacsorán, ahova elvitte a Református Általános Iskola felújításával kapcsolatos elszámolást, mekkora összeggel tartozik az Egyház. Ez az összeg kb. 12 millió forintot jelent. Az is elhangzott a vacsorán, hogy az Egyház szeretné bekeríteni az iskola udvarát és a gazdasági épületet annak érdekében, hogy az udvar védve legyen.
- Január 20-án szennyvízprojekt kezdődött a Hivatalban, amely még az első megbeszélés volt, de majd követi a többi megbeszélés is. Jó projektmenedzser van, aki kézben tartja a jogi és a műszaki papírokat, de természetesen mindenről lenni kell egy példánynak az Önkormányzatnál is, mert a megvalósulás végén a cég elvonul, de az éves ellenőrzésnél az Önkormányzatnak be kell mutatni a dokumentumokat. Az Önkormányzat részéről csak szállítói finanszírozás van.
- 21-én megérkezett az ajánlat a Kazinczy Általános Iskolaépület villámvédelemének kiépítésére, amit egy villanyszerelő fog elvégezni.
- Részt vettek a hivatali dolgozók egy adatvédelmi oktatáson, melyhez a művelődési házban biztosítottak helyszínt.
- 27-én részt vett a szépkorúak akadémiáján, ami egy nagyszerű kezdeményezés volt. Jó volt látni, hogy a nyugdíjasok még mindig milyen örömmel tanulnak és nyitottak az új dolgok felé.
- Csizmadi László alpolgármester úr kezdeményezésére megbeszélés volt a Bölcsődébe bútor és lámpa belsőépítészetével kapcsolatban. Ez annak érdekében volt szükséges,

mire kiírják a közbeszerzést és a cégek jelentkeznek, addigra a tervek készek legyenek.

- A Rim Ügyvédi Irodánál járt a Jegyző úrral a Bölcsőde építésének ügyével, ugyanis a Merito Trend Kft. felbontotta a szerződést, levonult a munkaterületről és 14 millió forinttal tartozik az Önkormányzatnak. Pert indítanak ellene, többek között sikkasztási ügyben.
- Tárgyaláson járt a Bajcsy-Arany J. utcai kerékpárút építésének ügyében, mert több helyen odébb kell helyezni a villanyoszlopokat, de a Bajcsy utcánál lévő 20 kW-os oszlopot nincs lehetőség áthelyezni.

Gyurászik László képviselő: Kisajátítással nem lehetne kis területet elvenni az ingatlan tulajdonosoktól?

Nagy András Gábor polgármester: Meg kell oldani a problémákat, az oszlopokat le kell festeni fényvisszaverővel, mert baleset esetén a felelősség az Önkormányzaté. Egy telekrész megvételét javasolja a Kunéktól, mert a Bajcsy utcában kétirányú lesz a forgalom és nagyon szűk a rendelkezésre álló terület, továbbá nagy ív van a nyomvonalban, amit még rosszabbít a növényekkel felfuttatott kerítés.

- Meghallgatták Törő Lajos pályázatírót, aki elmondta, mivel tudná segíteni az Önkormányzat munkáját egy-egy pályázatban.
- Nagy az érdeklődés az elkerülő út II. szakaszának építésével kapcsolatban, ezért meghívta Pánczél Károly országgyűlési képviselőt, akitől segítséget kért, hogy dr. Mosóczi László államtitkárhoz segítsen eljutni, ahol fel tudja vázolni a település helyzetét a teherautó forgalommal kapcsolatban, továbbá el tudja mondani, hol tart az út ügye.
- Dr. Végh Lászlóval volt megbeszélése, aki elmondta, hogy egészsége már nem teszi lehetővé a munkáját, csak a munka egészségügyi vizsgálatot fogja végezni a jövőben. Keresik a helyére az orvost, amennyiben még az idén lesz jelentkező, akkor a doktor úr 2020-ban még bérbe adja a rendelőjét. A következő évtől az Önkormányzatnak kell megoldást találni az orvos elhelyezésére. Gondolkodni kell rajta, hova tudják helyezni az orvost. Felvetődött a családsegítő szolgálat épülete, őket pedig visszahelyezik a régi művelődési ház épületébe, ahol felmondják a szerződést a kínai üzlet tulajdonosával.
- Részt vettek a Gyáli Kertvárosi ülésen, ahol elfogadták a 2020 évi költségvetést.
- Ligetvári Istvánnal volt megbeszélése a Kápolna ügyében, akivel az idő rövideje miatt a műszaki kérdéseket beszéltek át és a jövő héten már választ is kapnak a kérdésekre.
- TÖOSZ ülésen járt Török Edinával Erdőkertesben, ahol sajnos nem azokról a pályázatokról volt szó, amiért elmentek.
- Brabanti József tervezővel volt megbeszélése 8 db lámpás gyalog átkelő tervezéséről. Megkérte, hogy tegye meg az első lépéseket az ügyben, mert az átkelővel sokat tudnak módosítani a település közlekedésén.

Rác Zsolt képviselő: Érdeklődik, hogy a régi vásártér értékesítését követően milyen együttműködési megállapodást fognak kötni Németh Józseffel, aki az Old Timer autómúzeumot fogja építeni?

Nagy András Gábor polgármester: Németh úr napelemeket szeretne telepíteni a terület egy részére. A közintézményekben felméri mennyi az energia fogyasztás és a felesleges áramot Németh úr közvetlenül át tudja adni az intézményeknek, amivel támogatni tudják az áramellátási költségeket. Erre irányuló együttműködési megállapodást biztosan kötni fognak.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

15/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri beszámolót, valamint a két ülés között végzett munkáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

**3. HÉSZ módosítási kérelem ismételt tárgyalása a 1329/1-2 hrsz.
ingatlanra – Cserna**

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Kulturális Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A bizottsági ülésen megtárgyalták a kérelmeket, amelyen részt vett Cserna Ferenc ingatlantulajdonos is. Meghallgatták az indokát, miért szeretné a lakóövezetbe sorolást kérni, de egyhangú elutasítást javasolt a bizottság a testület felé.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a HÉSZ módosítás elutasításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

16/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó **1329/1 hrsz-ú Ksp (Különleges-Sportterület, szabadidő) övezet 1329/2 hrsz-ú Ksp (Különleges-Sportterület, szabadidő) övezet Lf Falusias lakóövezetbe történő átsorolásáról szóló 192/2019. (09.19.) sz. K.t. határozatát és a 295/2019. (12.12.) sz. K.t. határozatát változatlan tartalommal fenntartja.**

Határidő: 30 nap

Felelős: Nagy András Gábor – polgármester

4. Beszámoló a Közterület-felügyelet 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Szintén megtárgyalta a bizottság a beszámolót a kérdéseket feltették a közterület-felügyelőnek, aki azokra teljeskörű választ adott.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

17/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a közterület felügyelet 2019 évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

5. Beszámoló a mezőőrök 2019. évi tevékenységéről

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A bizottsági ülésen részt vett a mezőőri szolgálat vezetője, akinek feltehettek kérdéseiket a tagok.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kiegészített beszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

18/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mezőőri szolgálat 2019 évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

6. Az Önkormányzat 2019. évi költségvetési előirányzatának módosítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

A napirendhez hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az előirányzat-módosításról szóló rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 2/2020. (II.14.) sz. önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II.14.) sz. rendelet módosításáról

7. Önkormányzat 2020. évi költségvetési rendelete

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Rácz Zsolt képviselő: Korábban szó esett róla, hogy az anyakönyvvezetőt az esküvői munkájukért támogatni fogják, mint ahogy a művelődési ház dolgozóinál is történt 2019-től. Mivel az anyakönyvvezetői munka a szertartások alkalmával plusz költséggel jár, évi egyszeri összeggel támogassa az Önkormányzat őket. Három személyről van szó, a dolgozók támogatását egységesen kell kezelni, de a támogatási összegről számlát kell bemutatni.

Nagy András Gábor polgármester: A felvetéssel egyet ért, mivel a szertartáson megjelenés más ruházzkodást igényel.

Török Anita pénzügyi vezető: Személyi juttatásként adják, de számlát kell hozni róla.

dr. Szatmári Attila jegyző: Módosítani kell a köztisztviselői juttatásokról szóló rendeletet, most a fedezetről kell dönteni, hogy a Testület biztosítja a keretet.

Török Anita pénzügyi vezető: Javasolja, hogy a művelődési ház dolgozóinak mintájára 25 000 Ft/év ruhapénzzel támogassák az anyakönyvvezetőket.

Molnár Tibor képviselő: Már két évvel ezelőtt felvetődött, hogy egy – egy rendezvény megtartását követően legyen olyan 2-3 főből álló csoport, aki a takarítási munkát elvégzi, illetve viharos időben a krízis helyzetet kezelni tudja és ne a Polgármester és a Hivatali dolgozók fogják a sátrat, hogy el ne fújja a szél, illetve aki folyamatosan figyel a lebonyolítás fennakadásmentes részleteire.

Nagy András Gábor polgármester: A TEFÜSZ dolgozói ki vannak vezényelve a rendezvényekre és utána is a terület rendbe tételéhez.

Török Anita pénzügyi vezető: A költségvetéshez észrevétele még, hogy a Kazinczy általános iskola épületéhez a mai napon érkezett villámvédelmi rendszer kiépítésének költségét (950 ezer forinttal) építsék még be a költségvetésbe, továbbá megérkezett a szennyvíz-átemelőre a módosított árajánlat, amely 16 000 000 Ft helyett 12 529 000 Ft, mint az előző ajánlat. Megemlíti továbbá, hogy határozatban kell elfogadni a következő három év bevételeit és kiadásait.

Bálinténé Balogh Mária képviselő: Felmerült az a kérdés a szociális tűzifa kapcsán, hogy nem lehetne-e a rászorulóknak olyan fát adni, amit az Önkormányzat udvarán tárolnak és nem a frissen kivágott vizes fát adják támogatásként.

Józsa László képviselő: Rendszeresen visszatérő probléma, hogy az odaítélt mennyiségű fát nincs, aki kivigye olyan mennyiségben és minőségben, ahogy azt a kérelmező szeretné.

Nagy András Gábor polgármester: Az Önkormányzat udvara nem zárt, ezért nem lenne biztonságos a fa tárolása.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az adósságot keletkeztető ügyletek elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

19/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét a költségvetési évet követő három évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételeinek összege

<u>2021. évben</u>	<u>2022. évben</u>	<u>2023. évben</u>
695 400 000 Ft	685 400 000 Ft	685 400 000 Ft

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettséget 2021-2022. években nem tervez.

Határidő: 2020. február 28.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a 2020 évi költségvetés elfogadásáról szóló rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

***Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta a 3/2020. (II.14.) sz. önkormányzati rendeletét az
önkormányzat 2020. évi költségvetéséről***

8. Bugyi Nagyközség Településrendezési Eszközeinek módosítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: A korábbi igények elfogadását követően a Helyi Építési Szabályzatban is el kell fogadni és át kell vezetni a módosításokat.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a településszerkezeti terv elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

20/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Településszerkezeti tervéről szóló 229/2009.(XI.19.) számú határozat módosításáról:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az alábbi döntést hozza:

- (1) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 229/2009.(XI.19.) számú képviselő-testületi határozattal megállapított Településszerkezeti tervet módosítja.
- (2) A módosítással érintett területek a 1. a) pont szerinti területfelhasználás módosítások a területek biológiai aktivitásértékének számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerinti biológiai aktivitás egyenlege: + 10,967
- (3) a Pest Megyei Területrendezési Terv térségi területfelhasználási kategóriáiból igénybe vett és a továbbiakban felhasználható területek:
- (4)

Módosítások által igénybevett területek	Erdőgazdálkodási területből	Mezőgazdasági térségből	Vízgazdálkodási térségből
Jelenleg felhasználható terület a térségen belül*	13,72 % 178,05 ha	13,83 % 1297,4 ha	14,59 % 34,67 ha
Módosítás által igénybevett területek	+ 25,95 ha	-25,95 ha	-
Továbbiakban felhasználható terület a térségen belül	15,72 % 204 ha	13,56 % 1271,45 ha	14,59 % 34,67 ha

*A 29/2019. (02.14.) sz. Kt. határozat 2. pont b) bekezdése alapján

- (5) A Településszerkezeti terv (2.sz. tervlap) jelen határozat 2. mell. szerinti TSZT-M/2- és TSZT-M/5 tervlapokkal egészül ki, s egyidejűleg a tervezési területekre vonatkozóan hatályát veszti.
- (6) Jelen határozat a jóváhagyását követő napon lép hatályba.

A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy jelen döntés meghozatalával a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43.§ (2) bekezdésében foglaltaknak tegyen eleget.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a HÉSZ módosításról szóló rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

***Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta a 4/2020. (II.14.) sz. önkormányzati rendeletét
Bugyi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról szóló
23/2009. (XI.25.) Önkormányzati rendeletének
módosításáról***

**9. Javaslat a napköziotthonos konyha étkezési térítési díjainak,
valamint az eladási ár megállapításáról szóló önkormányzati
rendelet módosítására**

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

dr. Szatmári Attila jegyző: Felvetődött, hogy nem tudják kezelni az étkezési hátralék díját, ezért az eljárási szabályokat beépítették a rendeletbe.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az étkezési díjak megállapításáról szóló rendelet-tervezetet, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

***Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-
testülete elfogadta a 5/2020. (II.14.) sz. önkormányzati
rendeletét A Napköziotthonos konyha étkezési térítési
díjainak, megállapításáról szóló 12/2017. (IX.18.) számú
rendeletének módosításáról***

**10. Hegedűs Krisztián önkormányzati termőföld vásárlási kérelme –
Kiskunlacháza 0508/22 hrsz és 0508/22 hrsz földekre**

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor alpolgármester: Kérelem érkezett Hegedűs Krisztiántól, aki szeretné megvásárolni a kiskunlacházi 0508/22 hrsz-ú önkormányzat 1/1 tulajdonában, és a 0508/24 hrsz-ú önkormányzat 278/931 hányad tulajdonú termőföldeket. Az általa felkínált ár hektárra vetítve 2 039 000 Ft. A bizottság nem támogatta az értékesítést.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az értékesítés elutasításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

Nagy András Gábor polgármester: Ugyanaz a bizottság javaslata, mint az előző termőföld esetében.

Kérdés, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az értékesítés elutasításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

21/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy a Kiskunlacháza 0508/22 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú 1863 m² 3,45 Ak értékű szántóra vonatkozó vételi ajánlatot megismerte.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Kiskunlacháza 0508/24 hrsz-ú 278/931 hányadban önkormányzati tulajdonú 4979 m² 9,28 Ak értékű szántóra vonatkozó vételi ajánlatot megismerte.
- 3) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az 1)-2) pontban leírt tulajdonát képező szántó ingatlant nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: 15 nap.

11. Központi orvosi ügyelet szerződés meghosszabbítása

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Szükséges egy hónappal meghosszabbítani az orvosi ügyel szerződését annak érdekében, hogy a közbeszerzési eljárás befejezéséig a feladatellátás folyamatos legyen.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az orvosi ügyelet szerződésének egy hónappal meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

22/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a bugyi Nagyközség közigazgatási területére Központi orvosi ügyeleti ellátásra irányuló Morrow Medical Zrt-vel (1131 Budapest Topolya út 13. asz: 14996924-2-41) nyertes ajánlattevővel 2017. július 15-én kötött megbízási szerződést 1 hónappal 2020 március 31-éig meghosszabbítja.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Nagy András Gábor polgármestert, hogy a szerződés meghosszabbítással összefüggő okiratokat aláírja.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: azonnal

12. Pannon Antenna Kft. 371 hrsz bázisállomás vásárlási kérelme

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Ismét megkereste a Pannon Antenna Kft. ügyvezetője, hogy szeretnék megvenni a 371 hrsz ingatlant, amelyen az adótorony van. Korábban is azt a döntést hozta a Testület, hogy nem szándékozik eladni a területet, amely döntését továbbra is fenn kívánja tartani.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a terület értékesítésének elutasításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

23/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Pannon Antenna Kft 2020. január 29-én kelt Bugyi 371 hrsz.-ú adótorony alatti kb. 200 m² nagyságú területre vonatkozó vételi ajánlatát megismerte.
- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő Bugyi 371 hrsz.-ú adótorony alatti kb. 200 m² nagyságú területet nem értékesíti.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

13. Projektlista

Előadó: Nagy András Gábor polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Nagy András Gábor polgármester: Még kirajzolódik a táblázat minden részlete, össze tudnak állítani egy ciklusprogramot.

Csizmadi László alpolgármester: El tudna képzelni egy sajtóreferenst erre a munkára, ami egy új munkakör lenne. Az újságot ki lehetne egészíteni olyan információkkal, mint pl. önkormányzati pénzből megvalósult projektek.

Szabó Gábor László képviselő: Azért javasolta az a nevet, hogy „Közérdeklődésre számot tartó ügyek listája”, mert nem minden dolog önkormányzati pénzből valósult meg, vagy nem minden ügy önkormányzati hatáskör.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a közérdeklődésre számot tartó ügyek listájának elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

24/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közérdeklődésre számot tartó ügyek listájának elkészítését támogatja.

A listán feltüntetett témákat ¼ évenkénti megtárgyalását kezdeményezi, továbbá egy külön bizottsági ülés keretében a projektekről tárgyalást tart.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

15. Egyebek

- Környezetszennyezés

Nagy András Gábor polgármester: Szabó László felvetette a bizottsági ülésen, hogy Bugyi külterületén a Hunland Kft. a megvásárolt földjére nagy mennyiségű híg trágyalevet enged ki. Beszélt az ügyvezetővel, aki azt mondta, hogy utána fog járni a témának.

- Búcsú szervezése, lebonyolítása

Nagy András Gábor polgármester: Tavaly elvették a jogot a Bugyi Sport Egyesülettől a Búcsú szervezésével és a helypénz beszedésével kapcsolatban. Közeledik az idei évi Búcsú, de még nincs végrehajtási utasítás ki végezze a munkát.

Rácz Zsolt képviselő: Javasolja, hogy a díjat a jövőben a közterület-felügyelő szedje be, hasonlóan a piac működéséhez.

Szabó Gábor László képviselő: Vállalja, hogy a Búcsú technikai lebonyolítója a TEFÜSZ dolgozói lesznek.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a kiegészítettbeszámoló elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

25/2020. (02.13.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Búcsú rendezvény

- közterületfoglalással kapcsolatos munkáját a közterület-felügyelő,
- a technikai lebonyolítással kapcsolatos szervezési munkákat a TEFÜSZ dolgozói látják el.

Felelős: Nagy András Gábor polgármester

Határidő: azonnal

- **Vadász Sándor – Boxklub létrehozása**

Nagy András Gábor polgármester: Megkereste Vadász Sándor, hogy Bugyin is szeretne boxklubot működtetni, de nincs hozzá hely és tud-e benne segíteni az Önkormányzat. Vannak települések, ahol a nehéz sorsú gyerekeket a sport által ki tudták vonni. A településen nem kapnak lehetőséget egyik épületben sem, mivel kb. 150 m² kellene hozzá, mert a ringet nem lehet minden edzés után szétszedni. Az edző szakképzett személy, helyet keres az edzés-oktatáshoz. Kéri a Képviselőtársait, hogy gondolkodjanak egy alkalmasnak mutató helyszínen.

- **Okos gázmérők**

Nagy András Gábor polgármester: A MAGÁZ felszerelte az új mérőórákat, de az NKM mit sem tud erről. A lakosság azt a tájékoztatást kapta, hogy aki eddig havonta diktálta a mérőóra állását, annak ezután erre nem lesz szüksége. Ez téves tájékoztatás volt, egyelőre diktálni kell, de a lakosságot még szükséges lesz erről tájékoztatni. Amíg nincsenek antennák kihelyezve, addig nem tudnak digitálisan leolvasni sem.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Nagy András Gábor
polgármester

dr. Szatmári Attila
jegyző