

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. február 14-i soros ülésén



Hozott határozatok: 28/2019.(02.14.)-tól

42/2019.(02.14.)-ig

Hozott rendeletek: 1-3/2019. (II.15.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2019. február 14-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,
Bálintné Balogh Mária, Csizmadi László, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt,
Szabó Gábor László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző
Szívósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető
Török Anita – pénzügyi vezető
Péter Gábor Szilveszter - intézményvezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából mind a 9 fő jelen van.

A Polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

A Képviselők részéről nem érkezett felvetés, ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a napirendek elfogadást és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 9 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett Polgármesteri munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

2. HÉSZ módosítása elfogadása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

3. Előterjesztés befektetések helyzetéről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

4. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2018. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

5. Előterjesztés a mezőőri szolgálat 2018. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
6. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2018 évi költségvetés IV n.évi előirányzat módosításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
7. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2019 évi költségvetéséről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
8. 1286/4 hrsz-ú ingatlan bérbeadása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
9. 2019 évi közbeszerzési terv elfogadása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása uszoda építéshez
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság
11. Egyebek
 - Vállalkozói park vízellátás és szennyvízelvezetés tervezésére árajánlat megküldése
 - Adományozási megállapodás a Dabasi Tűzoltóság részére
 - Sportcsarnok akusztika

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között végzett Polgármesteri munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- Bugyin tartotta a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület a Közgyűlését. A beadott pályázatokra még mindig nem érkezett válasz, az az irányítóhatóság elhalasztotta a döntéseket, mivel a beadott pályázatok kiértékeléséhez szükséges

feltételek még nincsenek megteremtve. A késedelem nagyon káros a projektek megvalósításához, nagy a kieső időszak, az áremelkedés miatt egyre nagyobb összeget kell a pályázatokhoz hozzátenni az Önkormányzatnak. Az eredmények kihirdetését nyárra várják.

- Megbeszélés volt az uszoda ügyében. Kedvező projekteredményre számítanak. A tervegyeztetés lényege arról szólt, hogy az engedélyezési eljárásra kész terven még kell finomítani. A legkevesebb pénzből a legtöbbet lehetne megvalósítani. A terv beadás előtt áll, amelyben szeretnének kis- és nagymedencét, szaunát, stb., amely alkalmas lehet sportversenyek és edzőtáborok lebonyolítására.
- Probléma van a Sportcsarnok akusztikájával. Kértek árajánlatot két cégtől, mennyiért lehetne a problémát megoldani. Végeztek méréseket, az ajánlatokat az Egyebekben ismerteti.
- A télen nem valósult meg a Hangár melletti út aszfaltozása. Újból leültek tárgyalni az érintett tulajdonosokkal, hogyan lehetne a sóderkiszállítást megoldani a legkisebb feszültséggel az építés idején. Egyelőre nincs megoldás, csak felvetődött két variáció, (Németh bánya mellett, vagy a száraz csatorna mellett) amellyel megoldható az áthidaló időszak.
- A Dabasi Tűzoltóság kért támogatásként az Önkormányzattól tárgyi eszközöket, aminek a költségeit beépítették a költségvetésbe. Ágyakat, székeket és takarókat vásároltak a támogatásból, amihez megkeresték Alsónémedit és Ócsát is, hogy harmadolják el a költségeket.
- A Kazinczy általános iskolában járt a KLIK vezetősége (tankerületi igazgató, pénzügyi vezető, műszaki vezető), részletesen átnézték, az eddig elköltött pénzt vizsgálták. Megtudta, hogy napelemes áramellátásra van beadva pályázat, amihez várják az eredményt. Anyagi segítség nem hangzott el részükről, de a tavaly megígért és elmaradt udvari játékokat az idén pótolni fogják, továbbá a felújításból elmaradt villámvédelmi rendszer kiépítését az Önkormányzat fogja még elvégezni. A vezetők jó véleménnyel voltak az iskoláról és a körülményekről. Mindent rendben találtak, a körülményeket rendezettnek értékelték.
- A Nemzeti Fejlesztési Programirodában volt tárgyalás, ahova Jasper Lóránttal, mint üzemeltetővel ment el. A tavalyi felülvizsgálati tervben átfolyós rendszerű szennyvíztisztítót terveztek be az SBR rendszerrel szemben. Korábban azt mondták, hogy cserére lesz lehetőség, de az NFP nem szeretné módosítani, mert az jelentős kockázattal járna.
- Átrajzoltatják a tervezővel a Bölcsőde terveit, továbbá engedélyhosszabbításra is be kell adni.
- Hosszú várakozás után megkapták az elkerülő út engedélyes tervét, a földmérésre vonatkozóan már megbíztak egy céget. Hamarosan megkeresik a NIF Zrt. a továbbiak egyeztetésével kapcsolatban.
- Az új helyszínre áttervezett ipari parkra megkapták a telekmegosztás terveit.

Rácz Zsolt képviselő: Mikor kezdődik a szennyvíztisztító építése?

Somogyi Béla polgármester: A még meg nem tervezett, de az átfolyós rendszerű tisztító 1.300 millió forintra lett beárazva. A kiviteli terv elkészítésével fognak kezdeni, ami a vállalkozó feladata. A munkát az idén még nem fogják elkezdni, de három éven belül kell befejezni és az Unió fogja ellenőrizni.

Józsa László képviselő: Amennyiben megépül a Bölcsőde a településen, akkor lesz-e személyzet, akivel fel tudják tölteni és meg tudják oldani a működését? Van-e arról tudomása az Önkormányzatnak, hogy vannak a településen olyan tanulók, akik szakképzettek lesznek és fel lehet őket venni dolgozóknak.

Somogyi Béla polgármester: Foglalkoznak vele, de nem tud kész megoldásról beszélni. Más településen is nehezen indultak a Bölcsődei személyzet feltöltésével, de legnagyobb kérdés a vezető személye, mivel öt év szakmai gyakorlatot követően lehet kinevezni. Más településen is hiány van, nehezen ment az indulás, de felmerült annak a kérdése, hogy szolgálati lakásokkal meg lehet-e oldani az álláshely betöltését, vagy esetleg ösztöndíjjal lekötnek diákokat, akik később a bölcsődében dolgoznának. Taksony és Pilis településen jártak már bölcsődéket megtekinteni, ahonnan kaptak felajánlást a jövőbeni együttműködéshez. A vezetői teendőket megbízási szerződéssel, másik vezető szakmai irányítása alatt el lehet végezni, tovább betanított nevelőkkel is lehet dolgozni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

28/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Polgármesteri munkáról-, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. HÉSZ módosítása elfogadása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Várták a főépítész véleményére, amely az elmúlt napokban érkezett meg. A felmerült igényeket figyelembe véve átvezették a módosításokat. Ezzel egyidőben meghirdették az újabb módosításhoz a felhívást, amelyhez a Város és Ház Bt. jövő hétre megküldi az összefoglaló anyagot, amelyben a módosító vélemények már benne lesznek.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

29/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § - ban foglaltak alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 6.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az alábbi döntést hozza:

1. Bugyi közigazgatási területére vonatkozóan elfogadja és jóváhagyja:
 - a) jelen határozat 1. sz. mellékletét: Bugyi Településszerkezeti Tervének módosító leírását,
 - b) jelen határozat 2. sz. mellékletét: a Bugyi Településszerkezeti Tervének módosító tervlap részletét,
2. Jelen határozattal elfogadott, 1. pont szerinti TSZT módosítás:
 - a) a település közigazgatási területére vetített biológiai aktivitás érték növekményt + 0,83- t határoz meg, a határozattal elfogadott beépítésre szánt területek kijelölésével teljesül az Étv. 7. § (3) bekezdésében szereplő követelmény.
 - b) a Pest Megyei Területrendezési Terv térségi területfelhasználási kategóriáiból igénybe vett és a továbbiakban felhasználható területek:

Módosítások által igénybevett területek	Erdőgazdálkodási térségből	Mezőgazdasági térségből	Vízgazdálkodási térségből
Jelenleg felhasználható terület a térségen belül*	13,76 % 178,59 ha	13,83 % 1297,4 ha	14,59 % 34,67 ha
Módosítás által igénybevett területek	0,54 ha	-	-
Továbbiakban felhasználható terület a térségen belül	13,72 % 178,05 ha	13,83 % 1297,4 ha	14,59 % 34,67 ha

* A 201/2016. (12.08.) sz. Kt. határozat 2. pontja alapján

3. E határozat elfogadását követően a település közigazgatási területén készülő szabályozási terveket a módosított Településszerkezeti Tervvel összhangban kell elkészíteni.

Jelen határozat a jóváhagyását követő 30. napon lép hatályba.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen településszerkezeti terv módosításáról szóló határozat közlését az elfogadást követő legkésőbb 10. napon tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: március 15.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a HÉSZ rendelet-módosítást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta az 1/2019. (II.15.) sz. Önkormányzati rendeletét Bugyi Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 23/2009 (XI.24.) számú rendeletének módosítására.

3. Előterjesztés befektetések helyzetéről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottsági ülésen az a javaslat született, hogy az AEGON-nál meglévő alapot transzferálják át a Generali alapkezelőhöz, hogy ők felügyeljék. Amikor érdemes vagy szükséges, akkor pedig nyúljanak hozzá. Garanciát senki nem tud vállalni a nyereségre, már az is jó, ha nem mínuszban van.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

30/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az Önkormányzat AEGON Befektetési Alapkezelőnél elhelyezett 150 millió forint névértékű, 2019. február 8. állapot szerinti 143 366 779,- Ft piaci értékű befektetés teljes összege a Generali Alapkezelő Zrt-hez történő transzferálásához.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert és Török Anita pénzügyi vezetőt a portfólió transzferálásához szükséges intézkedések megtételére és egyben felhatalmazza a Generali Alapkezelő Zrt-t a befektetés további kezeléséről.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 2019. február 28.

4. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2018. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottság a beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testület felé.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

31/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Közterület felügyelet 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: azonnal

5. Előterjesztés a mezőöri szolgálat 2018. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottság a napirendet megtárgyalta, a felmerülő kérdéseket megtárgyalták, ezt követően elfogadásra javasolják a Testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a beszámolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

32/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Mezőöri szolgálat 2018. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Határidő: azonnal

6. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2018 évi költségvetés IV n.évi előirányzat módosításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A kötelező módosítások vannak átvezetve a rendeletben.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-módosítást, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadta a 2/2019. (II.15.) sz. Önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.12.) sz. rendelet módosításáról

7. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2019 évi költségvetéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A bizottsági ülésen részletesen áttárgyalták az egyesületek, civil szervezetek kérelmeit, amiket beépítettek a támogatások tábláiba. A gyermeknapi költségek akkor még nem voltak ismertek, erre csak most érkezett meg a kérelem, így azzal utólagosan kell kiegészíteni.

Péter Gábor Szilveszter igazgató: Munkája során először készített költségvetést, később derült ki számára, hogy a gyermeknapi programok költsége kimaradt. A program hasonló a tavalyi évhez, kicsit modernebb dolgokkal is kiegészítették, de a költségei hasonlóak a korábbival, 1.8 millió forinttal terveztek.

Somogyi Béla polgármester: Idén többet kellett számolgatniuk a költségvetés készítésekor, mert többet is szeretnének megvalósítani majdnem ugyanannyi pénzből.

A pályázatok végeredményét még nem látják, nem lehet tudni melyik lesz nyertes és melyik nem, esetleg mit kell önerőből megvalósítani. Kivették a költségvetésből a sárrázók megépítését, a temető bejáratát, amit több éven keresztül beterveztek, de még nem tudták megvalósítani. Biztosítani szeretnék az intézmények igényét, továbbá szeretnének 10 %-os béremelést is beiktatni a dolgozóknak. Amennyiben az uszoda projekt is megkezdődik ebben az évben, akkor ez még boríthatja a költségvetést, mert még hitelt is vállalni kell az Önkormányzatnak.

Szabó Gábor László képviselő: Nem látja a felújítások táblába beárazva a konyha légtechnikájának kiépítését.

Somogyi Béla polgármester: Nem találtak vállalkozót, aki megcsinálta volna a kivitelezést, aki megígérte, hogy jön és elvégzi a munkát, az sem jelentkezett. A költségét nem ismerik, ezért nincs beépítve a költségvetésbe.

dr. Szatmári Attila jegyző: Technikai módosítás van a 11 sz. mellékletben, a bevételeknél szükség van egy nyilatkozatra, ezért egy külön határozatot is el kell fogadni.

Csizmadi László képviselő: A bizottság úgy fogadta el a költségvetési rendeletet, hogy a Bugyi Sport Egyesület pénzügyi beszámolóját felül kell vizsgálni, addig nem kaphatnak a 2019. évi támogatásból, amíg nem tisztázzák a támogatási pénzek elszámolását.

Török Anita pénzügyi vezető: Felvette a kapcsolatot Fodor Pálné belső ellenőrrel, aki azt a választ adta a pénzügyi ellenőrzés elvégzésére, hogy az Önkormányzat nem kérheti fel ilyen típusú feladatra és nem ellenőrizheti az Egyesületet.

Somogyi Béla polgármester: Az a véleménye, hogy az ellenőrzés legyen az Önkormányzat feladata. Vizsgálják meg, amire a támogatási pénzt adják, arra költik-e. Ebből nem szabad konfliktusnak lenni települései szinten.

Rácz Zsolt képviselő: Amennyiben csak az átadott pénzeszközzel számol el, a tárgyi eszközökről nem, akkor vissza kell venni az Önkormányzat vagyonát. Javasolja, hogy a TAO pénzből bérelje az Önkormányzattól azokat az eszközöket, amelyek nem az ő tulajdonukban vannak. Ebbe az irányba is eltérhetnek, de ez nem vezet jóra.

Molnár Tibor képviselő: A bevételeket érintően a Sportcsarnok vezetősége négy – öt forrásból gazdálkodik. Az egy évre kifizetett költségeket felsorolja, amivel el is számol az Önkormányzatnak. Mivel önálló szervezet, azokkal a pénzekkel nem számoltatható el, amit máshonnan kap. Nincs jogi alapja megkérdőjelezni, hogy mennyi pénzt kap és azt hova és mire fordítja? A TAO pénz elszámolásához az Önkormányzatnak nincs joga?

Somogyi Béla polgármester: Időt kér, hogy a vizsgálatot el tudja végezni, a felmerülő kérdéseket meg tudja válaszolni. A februárban beérkező számlákat ki kell fizetni akkor is, ha az ellenőrzés valami miatt márciusig nem készül el. A működést nem lehet akadályozni az említett ok miatt, további támogatást azonban nem adnak át.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a Sportegyesület pénzügyi átvizsgálásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

33/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli a Bugyi Sportegyesület 2018. évi teljeskörű pénzügyi átvizsgálását.

A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Sportegyesület működtetési és kézilabda csarnok fenntartási költségeire nyújtandó 2019. évi támogatást a Sportegyesület teljes körű pénzügyi átvizsgálásának lefolytatásáig visszatartja.

A képviselő-testület a vizsgálat elvégzését legkésőbb 2019. március 31-ig rendeli el, valamint felkéri a vizsgálat lefolytatására Somogyi Béla polgármestert.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2019. március 31.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a karate korosztály pénzmaradványáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

34/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Koi Kyokushin Karate Klub 2018. évi támogatási összegéből fennmaradó 7000,- Ft, azaz hétezer forint 2019. évre történő átviteléhez hozzájárul.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

Határidő: 2019. február 28.

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a saját bevételekről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

35/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete a saját bevételeinek és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek összegét a költségvetési évet követő három évre az alábbiak szerint állapítja meg:

Az önkormányzat saját bevételeinek összege

<u>2020. évben</u>	<u>2021. évben</u>	<u>2022. évben</u>
605 400 000 Ft	595 400 000 Ft	585 400 000 Ft

Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettséget 2020-2022. években nem tervez.

Határidő: 2019. február 28.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja a 2019. évi költségvetési rendelet elfogadását, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadott el:

***Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
elfogadta a 3/2019. (II.15.) sz. Önkormányzati rendeletét az
önkormányzat 2019. évi költségvetéséről***

8. 1286/4 hrsz-ú ingatlan bérbeadása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Beadta az igényt az Állami Vagyonkezelő felé az Önkormányzat az Abay köz mögötti terület megvásárlására, amit majd szeretne Pados Ottó vállalkozó megvásárolni. Amíg nincs lehetőség megvenni, addig szeretné bérelni. Annak érdekében, hogy ne kelljen mindig szerződést hosszabbítani, javasolja a határozatlan idejű bérleti szerződés megkötését.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozatlan időre szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

36/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonában lévő 1286/4 hrsz-ú területből 1.400 m² nagyságú területre Pados Ottó Bugyi Abay u. 17 szám alatti lakossal bérleti szerződést köt 2019. január 01-től határozatlan időre 60 napos felmondási idővel Felhatalmazza a Képviselő-testület a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a kérelmezőt és a bérleti szerződés meghosszabbításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

9. 2019 évi közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Azokat írták be a közbeszerzési tervbe, amelyet szeretnének megvalósítani és ami már látható, hogy megépülhet.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési terv elfogadásáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

37/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2019. évre vonatkozó közbeszerzési tervét- *amely az előterjesztés mellékletét képezi* - elfogadja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Somogyi Béla polgármester*

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése	Közbeszerzés várható időpontja (hónap)		Közbeszerzés előzetes becsült értéke (Nettó Ft.)	Alkalmazott eljárás		Közbeszerzés fedezetéül szolgáló pénzeszközök forrása	Végrehajtás felelőse	Sor kerül-e vagy sor került-e adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közlésére	Megjegyzés
		Eljárás elindításának tervezett ideje	Teljesítés tervezett ideje		Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárástípus				
Építés	01279/1,2 hrsz-ú út szilárd burkolattal tört. felújítása (VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat)	2019. március	2019. augusztus	8.816.345	Uniós értékhatár alatti	Hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli Kbt. 115.§. alapján	- VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 pályázat - 2019 évi költségvetés	Szatmári Attila	Nem	
Építés	Bugyi Nagyközség Önkormányzata új, három csoportszobás bölcsőde építése	2019. március	2019. november	321.496.063	Uniós értékhatár alatti	nyílt	- PM_BOLCSODEFEJ LESZTES_2018 pályázat - 2019 évi költségvetés	Szatmári Attila	Nem	
árubeszerzés	Bugyi Nagyközség Önkormányzat a új, három csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzése	2019. március	2019. november	15.241.457	Uniós értékhatár alatti	nyílt	- PM_BOLCSODEFEJ LESZTES_2018 pályázat - 2019 évi költségvetés	Szatmári Attila	Nem	
Építés	Új utcai kétoldali kerékpársáv kiépítése	2019. április	2019. november	30.000.00	Uniós értékhatár alatti	Hirdetmény nélküli tárgyalás nélküli Kbt. 115.§. alapján	- 2019 évi költségvetés	Szatmári Attila	Nem	

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2018. évi közbeszerzési terv 37/2019. (II.14) számú határozattal elfogadva

10. Tulajdonosi hozzájárulás megadása uszoda építéshez

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Az uszoda építéséhez szükség van a tulajdonosi hozzájárulásra, még akkor is, ha a terület már önkormányzati tulajdonban van.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a tulajdonosi hozzájárulásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

39/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Oázis Sport Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1032 Budapest Kiscelli utca 7-9., adószáma: 22170156-1-43) a tulajdonát képező 1079 hrsz.-ú ingatlanon uszoda építési engedélyezési eljárásban a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 60 nap

11. Egyebek

- Vállalkozói park vízellátás és szennyvízelvezetés tervezésére árajánlat megküldése

Somogyi Béla polgármester: Az árajánlatot később küldte meg a mérnök, mint ahogy a terv elkészült. A terveket Jasper Lóránt készítette, amelynek díja közel 1 millió forint + ÁFA, amihez még az engedélyezési eljárás díját hozzá kell majd számítani.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a tervek elkészítéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

40/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 058/7 hrsz. vállalkozói park területére a vízellátási- és szennyvízelvezetési terveket 979.000.-Ft+ÁFA összegért elkészítteti a JSP 97 Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal (2366 Kakucs, Fő út 11. adószám: 12335608-2-13).

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 15 nap

- **Adományozási megállapodás a Dabasi Tűzoltóság részére**

Somogyi Béla polgármester: Nem pénzügyi támogatást nyújtanak a tűzoltóknak, hanem az Önkormányzat megvásárolt 15 db ágyat, 21 db széket és 15 takarót, amit átad részükre. Ennek költségét három önkormányzat között (Alsónémedi, Ócsa) fogják elosztani, így 103.000.- Ft jut egy önkormányzatra.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja az eszköz-adományozásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

41/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Dabasi Tűzoltóság részére bruttó 102.670.- Ft értékben hozzájárul 5 db ágy, 7 db szék és 5 db takaró eszközbeszerzéséhez.

Határidő: 2019. március 10.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

- **Sportcsarnok akusztika**

Somogyi Béla polgármester: Két neves cégtől kértek ajánlatot a Sportcsarnok akusztikájának megoldására. Egyik cég az Arató Kft, a másik a Józsa és Társai Kft. Mindkét cégnek jó referenciái vannak, de a Józsa és Társai Kft. már végzett is méréseket és már közölte is az eredményeket, amely azt mutatta, hogy a hangrezgés a 2 másodperc helyett 5 másodperces értéket mutatott, de egyes frekvenciáknál meghaladta a 11 másodpercet is. Felmerül a kérdés, hogy elvégeztessék-e mindkét céggel a mérést, vagy elegendő egyikkel is. Amennyiben egyszeri méréssel megelégednek, akkor az olcsóbb céget javasolja.

Péter Gábor Szilveszter intézményvezető: az Arató Kft-nek valóban jó referenciájuk van, ilyen pl. a Zeneakadémia vagy a Vigadó, de lényegesen drágábban dolgoznak. Véleménye szerint, amennyiben a Józsa és Társai cégtől ígéret van rá, hogy a műtárgyak kiépítését követően a hangterjedelmet 2 másodperc alá viszik, akkor felesleges kétszer mérést végeztetni.

Csizmadi László képviselő: Világítás mérésével kapcsolatban fordult elő, hogy kétszer végeztetett mérést, az a tapasztalata, hogy elegendő egyszer is megcsinálni. Minimális különbség lett az eredmény, nem javasolja a kétszeri munkát dupla költségért.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a Józsa és Társai céggel a mérésről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 9 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

42/2019.(02.14.) sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sportcsarnok akusztikájának méréséhez, valamint hangminőségi javításához szerződést köt a Józsa és Társai 2000 Kft. Akusztikai és Szolgáltató Kft.-vel (6720 Szeged, Somogyi u. 6. II. 2., adószám: 13212579-2-06)

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Határidő: március 10.

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Somogyi Béla
polgármester

dr. Szatmári Attila
jegyző