

A jognyilatkozat megtételére  
nyitva álló határidő utolsó napja:

2018. JAN. 08.

A határidő jogvesztő!

## INGATLAN ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

a továbbiakban: Szerződés

amely létrejött egyrészről **Kollár László** (születési neve: Kollár László, születési hely és idő: [REDACTED],  
[REDACTED], anyja neve: [REDACTED], lakcím: 2337 Délegyháza, Vörösmarty utca 12.,  
személyi igazolvány szám: [REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED],  
személyi azonosító jel: [REDACTED], adóazonosító jel: [REDACTED] mint eladó (a továbbiakban:  
**Eladó1**)

**Kollár István** (születési neve: Kollár István, születési hely és idő: [REDACTED], anyja neve:  
[REDACTED], lakcím: 2364 Ócsa, Kertész utca 16/B., személyi igazolvány szám: [REDACTED],  
lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED], személyi azonosító jel: [REDACTED],  
adóazonosító jel: [REDACTED], mint eladó (a továbbiakban: **Eladó2**)

**Kollár Józsefné** (születési neve: Kovács Rozália, születési hely és idő: [REDACTED], anyja neve:  
[REDACTED], lakcím: 2351 Alsónémedi, Bajcsy-Zsilinszky utca 20., személyi igazolvány  
szám: [REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED], személyi azonosító jel:  
[REDACTED], adóazonosító jel: [REDACTED], mint eladó (a továbbiakban: **Eladó3**)

**Valkai Jánosné** (születési neve: Kollár Erzsébet, születési hely és idő: [REDACTED], anyja  
neve: [REDACTED], lakcím: 2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos utca 68., személyi igazolvány szám:  
[REDACTED], lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED], személyi azonosító jel: [REDACTED],  
adóazonosító jel: [REDACTED], mint eladó (a továbbiakban: **Eladó4**)

**Kapcsos Zsolt** (születési neve: Kapcsos Zsolt, születési hely és idő: [REDACTED],  
neve: [REDACTED], lakcím: 2310 Szigetszentmiklós, Szalma u.9/A., személyi igazolvány szám: [REDACTED],  
lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma: [REDACTED], személyi azonosító jel: [REDACTED],  
adóazonosító jel: [REDACTED], mint eladó (a továbbiakban: **Eladó5**)

Eladó1, Eladó2, Eladó3, Eladó4 és Eladó5 a továbbiakban: együtt: **Eladók**,

másrészről **Huijs-Janssen Suzanne Petronella** (születési családi neve: Huijs Suzanne Petronella,  
lakcím: 2347 Bugyi, Alsórada puszta 0103/6 hrsz., születési hely és idő: [REDACTED],  
[REDACTED], anyja neve: [REDACTED], útlevél száma: [REDACTED], lakcímet igazoló  
hatósági igazolvány száma: [REDACTED], személyi azonosító jel: [REDACTED], adóazonosító jel:  
[REDACTED], agrárkamrai azonosító száma: [REDACTED], magyar állampolgár) mint vevő (a  
továbbiakban: **Vevő**)

együtt, mint szerződő felek (a továbbiakban: **Fél** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon a  
következő feltételekkel:

Bugyi, 2017. november 8.

*Kollár László*  
Kollár László  
Eladó1

*Kollár István*  
Kollár István  
Eladó2

*Kollár Józsefné*  
Kollár Józsefné  
Eladó3

*Valkai Jánosné*  
Valkai Jánosné  
Eladó4

*Kapcsos Zsolt*  
Kapcsos Zsolt  
Eladó5

**Dr. Kovács Gábor**

*Huijs-Janssen Suzanne Petronella*  
Huijs-Janssen Suzanne Petronella  
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Bugyi, 2017. november 8.

1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 3.12  
Tel.: 06-30-499-8744

## I. A Szerződés tárgya

1. Eladók kijelentik, hogy Eladó1 64/320-ad, Eladó2 64/320-ad, Eladó3 64/320-ad, Eladó4 64/320-ad, Eladó5 64/320-ad – Eladók összességében 320/320-ad - tulajdoni hányadban tulajdonosai a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya ingatlan-nyilvántartásában, a **Bugyi, külterület 0103/42 hrsz.** alatt felvett 1.960 m<sup>2</sup> alapterületű, 3,23 AK értékű szántó művelési ágú ingatlannak (a továbbiakban: **Ingatlan**).
2. Felek rögzítik, hogy a jelen jogügyletben eljáró dr. Kovács Gábor ügyvéd a rendelkezésére álló TAKARNET rendszerről szerezte be 2017. november 8. napján az Ingatlan tulajdoni lapjának nem hiteles másolatát, amelyet Felek megismertek, és elfogadtak. Felek megállapítják, hogy a tulajdoni lapon széljegy nincs, továbbá megállapítják, hogy a tulajdoni lap III. részén az Ingatlanra vonatkozó teherbejegyzés nem található.
3. Felek rögzítik, hogy a jelen jogügyletben eljáró dr. Kovács Gábor ügyvéd a rendelkezésére álló TAKARNET rendszerben 2017. november 8. napján kérdezte le az Ingatlan földhasználatára vonatkozó adatokat. Felek eljáró ügyvéd tájékoztatása alapján rögzítik, hogy az Ingatlant harmadik személy földhasználati joga nem terheli.
4. Eladók kijelentik, hogy az Ingatlan per- teher- és igénymentes. Eladók szavatolnak az Ingatlan per-teher- és igénymentességéért.
5. Felek rögzítik, hogy a Szerződés a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: **Földforgalmi tv.**) 21. § (1) bekezdése szerinti a tulajdonos által elfogadott, egységes okiratba foglalt vételi ajánlatnak minősül.
6. Felek rögzítik továbbá, hogy a Földforgalmi tv. 18. § -ában meghatározott elővásárlásra jogosultakkal a Szerződés, mint vételi ajánlat az illetékes Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatalának jegyzője útján, hirdetményi úton kerül közlésre. Felek a Szerződés aláírásával egyidejűleg kitöltötték, Eladók képviseletében Eladó1 aláírta a jelen pont szerinti közzététel iránti kérelmet, amelyet az elővásárlási és előhaszonbérleti jog gyakorlása érdekében az adás-vételi és a haszonbérleti szerződés hirdetményi úton történő közlésére vonatkozó eljárási szabályokról szóló 474/2013. (XII. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 2. §-a értelmében az Eladók kötelesek az illetékes Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatalának jegyzője részére a Szerződés aláírásától számított 2 (kettő) munkanapon belül benyújtani, továbbá kötelesek a benyújtás megtörténtét a Vevő felé igazolni. Felek megállapodnak, hogy Eladók a közzétételi kérelem bármely okból történő visszavonására nem jogosultak.
7. Eladók kijelentik és szavatolnak azért, hogy az Ingatlan vonatkozásában harmadik személynek a Földforgalmi tv-en (ide értve a tulajdonostársakat megillető elővásárlási jogot is) kívüli, más törvényen, vagy megállapodáson alapuló elővásárlásra jogosultsága nem áll fenn.
8. Felek rögzítik, hogy az Eladókat a Szerződés, mint vételi ajánlat vonatkozásában a Földforgalmi tv. 18. §-ában meghatározott elővásárlásra jogosultak bármelyike által tett olyan elfogadó nyilatkozat köti, amelyet az elővásárlásra jogosult határidőn belül tett, és amelyben a Szerződést magára nézve teljes körűen elfogadja.
9. Felek tudomással bírnak arról, hogy az Ingatlan tulajdonjogának a Szerződéssel történő átruházásához a Földforgalmi tv. értelmében az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyása szükséges. Felek erre tekintettel rögzítik, hogy a Szerződés a Polgári Törvénykönyvről

Bugyi, 2017. november 8.

*Kollár László*

Kollár László  
Eladó1

*Kollár István*

Kollár István  
Eladó2

*Kollár Józsefné*

Kollár Józsefné  
Eladó3

*Valkai Józsefné*

Valkai Józsefné  
Eladó4

*dr. Kovács Gábor*  
Kapcsolat: 1137 Budapest, Adonóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 312  
Tel.: 06-30-499-8744

Kapcsolat: 1137 Budapest, Adonóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 312  
Tel.: 06-30-499-8744

Huijs-Janssen Suzanne Petronella  
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Bugyi, 2017. november 8.

10400164-00012589-00000003

szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:118. §-a alapján, az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyásával a Szerződés megkötésének időpontjára visszamenőleg válik hatályossá. Az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv jóváhagyás tárgyában hozott nyilatkozatáig egyik Fél sem tehet semmit, amely a másik Fél jogát a jóváhagyás megadása esetére csorbítaná, vagy meghiúsítaná.

10. Amennyiben az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv a Szerződést bármely ok – ide értve, ha a Szerződés, mint vételi ajánlat vonatkozásában a Földforgalmi tv. 18. §-ában meghatározott elővásárlásra jogosultak bármelyike érvényes elfogadó nyilatkozatot tesz - miatt nem hagyja jóvá, a Szerződés hatálytalan.

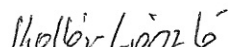
## II. Az Ingatlan vételára


11. A fenti előzményeket követően az Eladók eladják, a Vevő pedig megvásárolja az Ingatlan 1/1 tulajdoni hányadát a kölcsönösen kialakított **333.200,-Ft, azaz háromszázharminchéromezer-háromszáz forint** vételárért (a továbbiakban: **Vételár**). Eladók kijelentik, hogy a Vételárból tulajdoni hányadukkal arányosan Eladó1 66.640,-Ft, azaz hatvanhatezer-hatszáznegyven forint összegre, Eladó2 66.640,-Ft, azaz hatvanhatezer-hatszáznegyven forint összegre, Eladó3 66.640,-Ft, azaz hatvanhatezer-hatszáznegyven forint összegre, Eladó4 66.640,-Ft, azaz hatvanhatezer-hatszáznegyven forint összegre, Eladó5 66.640,-Ft, azaz hatvanhatezer-hatszáznegyven forint összegre jogosult.
12. Felek megállapodnak, hogy a Vételárat a Vevő legkésőbb a Szerződés 9. pontja szerinti, az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által meghozott jóváhagyó határozat bármelyik Fél által történt kézhezvételétől számított legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül köteles készpénzben az Eladók kezeihez, a Szerződés 11. pontja szerinti megoszlás szerint megfizetni. Felek kötelezettséget vállalnak, hogy a fizetési határidő betartása érdekében kölcsönösen, rövid úton tájékoztatják egymást, valamint az eljáró ügyvédet az illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által meghozott jóváhagyó határozat kézhezvételéről, valamint a Felek ezzel egyidejűleg kötelesek egyeztetni az ellenjegyző ügyvéddel a Vételár megfizetésének, továbbá a tulajdonjog bejegyzéshez hozzájáruló eladói nyilatkozat átadásának helyszínét és időpontját.
13. Felek megállapodnak, hogy a Vételár megfizetéséről, külön íven szerkesztett, az ellenjegyző ügyvéd ellenjegyzésével ellátott elismervényt készítenek, amelyben az Eladók a Vételár maradéktalan megfizetését kötelesek igazolni.

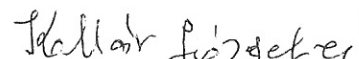
## III. A tulajdonjog átszállásával kapcsolatos rendelkezések

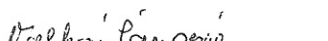
14. Eladók az Ingatlanon fennálló tulajdonjogukat a Vételárból részükre járó vételárrész maradéktalan megfizetéséig kifejezetten fenntartják. **Felek ugyanakkor a Szerződés aláírásával közösen kérik és egyben feltétel nélkül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya az Ingatlan vonatkozásában a föld tulajdonjogának átruházására irányuló szerződés benyújtásának tényét az ingatlan-nyilvántartásba feljegyezze.**
15. Eladók a Vevő tulajdonjogának a bejegyzéshez a Vételár maradéktalan megfizetésével egyidejűleg, ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott nyilatkozatban járulnak hozzá.
16. Felek megállapodnak, hogy a Szerződés 14. pontja szerinti tényfeljegyzés, a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzésének költségei, a visszterhes vagyonátruházás illetéke, és

Bugyi, 2017. november 8.

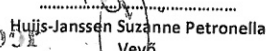
  
Kollár László  
Eladó1

  
Kollár István  
Eladó2

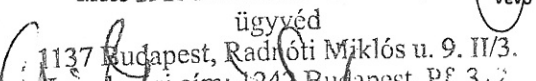
  
Kollár József  
Eladó3

  
Vekker József  
Eladó4

  
Kapcsos Zolt  
Eladó5

  
Hujis-Janssen Suzanne Petronella  
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Bugyi, 2017. november 8.

  
Dr. Kovács Gábor  
ügyvéd  
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 312  
Tel.: 06-30-490-8744  
K&H Bank: 10400164-00012589-00000007



a Szerződés megkötésével kapcsolatos költségek a Vevőt terhelik, míg Eladók kötelesek viselni a birtokátruházással és az ingatlan-nyilvántartásban feltüntetett állapot rendezésével kapcsolatos költségeket (Ptk. 6:128 § (1) – (2) bek.).

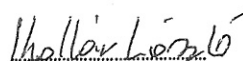
#### IV. A birtokbaadással kapcsolatos rendelkezések

17. Felek a Ptk. 5:3. § (3) bekezdése alapján megállapodnak, hogy a Vételár megfizetésével egyidejűleg az Eladók Ingatlan feletti hatalma megszűnik, és a birtokátruházás a Vevő részére minden további jognyilatkozat nélkül megvalósul.
18. Eladók kijelentik, hogy adótartozásuk, vagy ezzel egy tekintet alá eső más tartozásuk az Ingatlannal kapcsolatban nem áll fenn.
19. Eladók a Szerződés aláírásával egyidejűleg tájékoztatják Vevőt minden olyan közművel, az Ingatlanok működésével, jogi jellegével (pl. esetleges használati jogokról kötött megállapodás, elővételi jog stb.) kapcsolatban, amely a rendeltetésszerű használathoz szükséges. Vevő a tájékoztatást tudomásul vette.
20. Vevő kijelenti, hogy az Ingatlant megtekintett állapotban vásárolja meg, vételi szándékának az megfelelőnek.

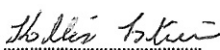
#### V. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény (Inytv.), a Földforgalmi törvény, a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (Átmeneti törvény), az Inytv. végrehajtásáról szóló 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet (Inytv. vhr.) szerinti nyilatkozatok

21. Eladók kijelentik, hogy nagykorú magyar állampolgárok. Vevő kijelenti, hogy nagykorú magyar állampolgár. Felek kijelentik, nem állnak cselekvőképeséget kizáró gondnokság hatálya alatt, illetve ingatlan értékesítési és szerzési képességüket jogszabályi rendelkezések nem korlátozzák, valamint nem zárják ki. **(Inytv. 32. § (1) bekezdés g.) pontja szerinti nyilatkozat)**
22. Vevő kijelenti, hogy a Földforgalmi tv. 5. § 7. pontja szerint nyilvántartásba vett földművesnek minősül (nyilvántartásba vételt elrendelő határozat: Dabasi Járási Földhivatal, 510263/2015.09.30.), továbbá a Vevő birtokában álló föld területnagysága a megszerezni kívánt föld területnagyságával együtt nem haladja meg a 300 (háromszáz) hektárt. **(Földforgalmi törvény 16. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat)**
23. Vevő kijelenti, hogy nem rendelkezik részarány-tulajdonnal. **(Inytv. vhr. 68/C. §-a szerinti nyilatkozat)**
24. Vevő vállalja, hogy az Ingatlan használatát – a Földforgalmi törvény 13.§ (2) bekezdésében foglalt kivételektől eltekintve - másnak nem engedi át, az Ingatlant maga használja, és ennek során eleget tesz a földhasznosítási kötelezettségének. Vevő vállalja továbbá, hogy a földet a tulajdonszerzés időpontjától számított 5 (öt) évig - a Földforgalmi törvény 13.§ (3) bekezdésben meghatározott esetek kivételével - más célra nem hasznosítja. Amennyiben az Ingatlan harmadik személy használatában van, Vevő a Földforgalmi tv. 13. § (4) bekezdése alapján vállalja, hogy ezen földhasználati jogviszony időtartamát nem hosszabbítja meg, és ezen földhasználati jogviszony megszűnését követő időre Vevő a Földforgalmi tv. 13. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségeket vállalja. **(Földforgalmi törvény 13. §-a szerinti nyilatkozat)**

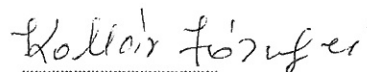
Bugyi, 2017. november 8.



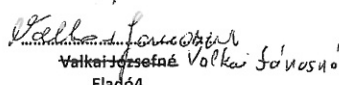
Kollár László  
Eladó1

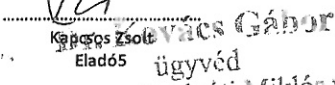


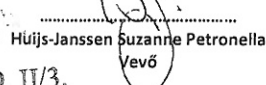
Kollár István  
Eladó2



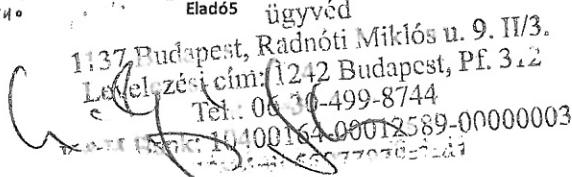
Kollár Józsefné  
Eladó3

  
Völkei Józsefné  
Eladó4

  
Károly Zoltán  
Eladó5

  
Hüij-Janssen Suzanne Petronella  
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:  
Bugyi, 2017. november 8.

  
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 312  
Tel: 06 30 499-8744  
Fax: 06 30 499-8744  
Helyi telefon: 06 30 499-8744  
E-mail: 10400164.00012589-00000003

25. Vevő nyilatkozik, hogy nincs a földhasználatért járó ellenszolgáltatásának teljesítéséből eredő bármilyen korábbi földhasználattal kapcsolatos jogerősen megállapított és fennálló díj-, vagy egyéb tartozása. **(Földforgalmi törvény 14. §-a szerinti nyilatkozat)**
26. Vevő nyilatkozik, hogy nem minősül a Földforgalmi törvény 5. § 22. pontja szerinti pályakezdő gazdálkodónak. **(Földforgalmi törvény 15. §-ára vonatkozó nyilatkozat)**
27. Vevő nyilatkozik, hogy a Földforgalmi törvény 18. § (2) bekezdés a.) pontja szerinti elővásárlási jogosultnak minősül (szántó művelési ágban nyilvántartott föld eladása esetén az a földműves, aki a föld fekvése szerinti településen az elővásárlási joga gyakorlását megelőzően legalább 1 éve állattartó telepet üzemeltet, és a tulajdonszerzésének a célja az állattartáshoz szükséges takarmány-előállítás biztosítása), továbbá a Földforgalmi törvény (1) bekezdés d) pontja szerint elővásárlási jogosultnak (helyben lakó földművesnek) minősül, továbbá nyilatkozik, hogy a Földforgalmi törvény 18. § (4) bekezdés a.) pontjában meghatározott jogosulti kategóriába (t. i. gazdálkodó család tagja) tartozik. **(Átmeneti törvény 13. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat)**

## VI. Vegyes rendelkezések

28. Felek a Szerződés elkészítésével, ellenjegyzésével és az illetékes ingatlan-nyilvántartási hatóság előtti, valamint valamennyi a Szerződés kapcsán hatáskörrel rendelkező hatóság előtti szervek és hatóságok előtti képviselőjükkel meghatalmazzák dr. Kovács Gábor ügyvédet (székhely: 1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II. em. 3.).
29. A Szerződés csak írásban módosítható, a Szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatok írásban tehetők meg érvényesen, a szóban vagy ráutaló magatartással létrejött módosítás, ily módon közölt nyilatkozat érvénytelen.
30. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Ptk., a Földforgalmi tv., a Korm. rendelet és az ingatlan-nyilvántartásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.
31. Felek tudomásul veszik a Szerződésből eredő adó- és illetékfizetési, ill. bejelentési kötelezettségre vonatkozó tájékoztatást, különös tekintettel a Nemzeti Adó- és Vámhivatal B400 jelű adatlapjának (NAV adatlap) kitöltésére és az ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtási kötelezettségre. Felek rögzítik, hogy a Vevő a NAV adatlapot a Szerződés aláírásával egyidejűleg kitölti, de csak a Szerződés hatályossá válása esetén nyújtja be az illetékes ingatlanügyi hatósághoz.
32. Felek kijelentik, hogy a Szerződésben foglalt tényeket, adatokat eljáró ügyvéd a nyilatkozataik alapján rögzítette, azok valóságtartalmáért felelősséget vállalnak. Felek kijelentik továbbá, hogy a Szerződés szerződési akaratukat annak megfelelően, teljes körűen és csak azt tartalmazza, további biztosítékot nem kérnek, és nem adnak.
33. Felek a Szerződés aláírásával tanúsítják, hogy őket az eljáró ügyvéd a pénzmosás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló Pénzmosási Szabályzat rendelkezéseivel összhangban, annak megfelelően azonosította. Felek és az eljáró ügyvéd kijelentik, hogy a Szerződés a Pénzmosási Szabályzat alapján megkövetelt, a Pénzmosási Szabályzat I. számú mellékletében foglalt nyomtatványon található adatokat tartalmazza. A személyazonosság ellenőrzésével érintett fél(ek) tudomásul veszi(k) az Ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 27/B. § (1) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, az ügyvédi közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény 27/D. § (2)

Bugyi, 2017. november 8.

Kollár László

Kollár László  
Eladó1

Kollár József

Kollár József  
Eladó4

Kollár István

Kollár István  
Eladó2

Kapcsos Zoltán

Kapcsos Zoltán  
Eladó3

Kollár József

Kollár József  
Eladó3

Huijs-Janssen Suzanne Petronella

Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:

Bugyi, 2017. november 8.

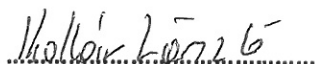
Kovács Gábor  
ügyvéd  
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelezési cím: 1242 Budapest, Pf. 312  
Tel: 06-30-499-8744  
K&H Bank: 10400164 60012300

34. bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről szóló tájékoztatást, melynek ismeretében jelen okirat elkészítését kérték, személyes adatainak rögzítéséhez hozzájárulnak, azoknak közhiteles nyilvántartásban történő ellenőrzéséhez *pedig hozzájárulnak.*

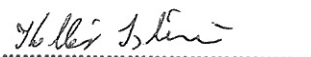
35. A – 34 (harmincnégy) főpontból és 6 (hat) oldalból álló – Szerződés 1-1 eredeti példányának átvételét Felek aláírásukkal nyugtázzák.

Felek a Szerződést elolvasták, közösen – különösen a jogi szakkifejezések tartalmára, jelentésére és következményeire vonatkozóan - értelmezték, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

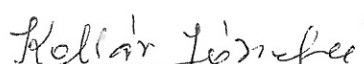
Bugyi, 2017. november 8.



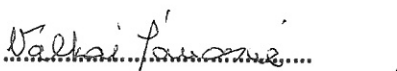
Kollár László  
Eladó1



Kollár István  
Eladó2



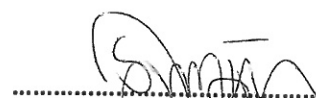
Kollár Józsefné  
Eladó3



Valkai Józsefné  
Eladó4



Kapcsos Zsolt  
Eladó5



Huijs-Janssen Suzanne  
Petronella  
Vevő

Készítettem és ellenjegyzem:

Bugyi, 2017. november 8.



Dr. Kovács Gábor  
ügyvéd  
1137 Budapest, Radnóti Miklós u. 9. II/3.  
Levelvezési cím: 1242 Budapest, Pf. 3.2  
Tel.: 06-30-499-8744  
CIB Bank: 10400164-00012589-00000003  
A számla: 56977079-2-41