

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2017. augusztus 03-i rendkívüli ülésén



Hozott határozatok: 142/2017.(08.03.)-től
144/2017.(08.03.)-ig

Hozott rendeletek: -

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2017. augusztus 03-i rendkívüli ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,
Csizmadi László, Józsa László, Molnár Tibor, Rácz Zsolt, Szabó Gábor László,
Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester úr köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van, Bálintné Balogh Mária képviselő nem tud részt venni az ülésen, jelezte távol maradását.

Ezt követően szavazásra bocsátja a napirendek elfogadását és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt az alábbiak szerint:

1. TEFÜSZ átszervezése, Sportegyesületet érintő működéssel összefüggő döntések meghozatala
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
2. Udvari raktár készítése – ismételt tárgyalás
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság
3. Kóhalma vadásztársaság székhely létesítési kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Napirend tárgyalása

1. TEFÜSZ átszervezése, Sportegyesületet érintő működéssel összefüggő döntések meghozatala

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Csizmadi László képviselő: Támogatja azt az elvet, amely az átszervezéssel összefügg, csak a technikai végrehajtás menetét nem látja, mint pl. a könyvelési oldalt.

Tóris Gabriella a gazdasági bizottsági tagja: Kik a Sport Egyesület tagjai, kik kapják a támogatást?

Bai Miklósné a Bugyi Sport Egyesület elnöke: Az Egyesület 1963-ban alakult, több szakosztállyal működik.

Tóris Gabriella a gazdasági bizottság tagja: Az Egyesület tagjai egy szavazattal rendelkeznek, amelynek az Önkormányzat nem tagja.

Bai Miklósné a Bugyi Sport Egyesület elnöke: Az Egyesületnek kb. 42 tagja van, évente kétszer tartanak taggyűlést. A pénzügyi beszámolót az őszi taggyűlésen ismertetik és tárgyalják a tagok. Ennek az elnökségnek az Önkormányzat nem tagja, csak magánszemélyek, továbbá jogi személy nincs közte.

Tóris Gabriella a gazdasági bizottság tagja: Milyen módon van lehetősége az Önkormányzatnak bekerülni a tagok közé, mint meghatározó tag, hogy a támogatás mellé az akaratát is érvényesíteni tudja?

Javasolja, hogy hívjanak össze taggyűlést, amit szabályosan levezetnek.

Hamarosan megépül egy olyan méretű ingatlan, amely fenntartása csak az Önkormányzat anyagi támogatásával lehetséges.

Somogyi Béla polgármester: A Sport Egyesület működéséhez az anyagi háttérrel mindig az Önkormányzat biztosította, a sportpályát, öltözőt és minden ingatlant eddig is használtak a sportolók, amelynek a velejáró költségét kifizette az Önkormányzat, de ezt a jövőben el kell választani az Önkormányzattól, mivel az ingatlan megépülése után – számításokat követően – közel évi 30 milliós kiadással kell tervezni. A fél milliárdos vagyon, amely hamarosan megvalósul, mindig az Önkormányzat telkén marad, de a Sport Egyesület működési-, üzemeltetési költségeit el kell választani Önkormányzattól.

Rácz Zsolt képviselő: Ilyen vagyongazdálkodás mellett az Önkormányzatot képviselve ott van a helyük a taggyűlésen részt venni, abban tagként jelen lenni, a döntésekben részt venni.

Somogyi Béla polgármester: Magába az Egyesületbe tagként bekerülni nem nehéz feladat, bővíteni kell a tagok létszámát, be kell fizetni a tagdíjat és módosítani kell az alapszabályt. A szakmai vezetők ezt véghez tudják vinni.

Tóris Gabriella a gazdasági bizottság tagja: Javasolja, hogy a következő lépés az legyen, hogy vizsgálják meg az alapszabályt, kik a tagjai és milyen feltételekkel van lehetősége az Önkormányzatnak tagokat delegálni a taggyűlésekre és ott az akaratukat érvényesíteni.

Csizmadi László képviselő: Véleménye szerint a jövőben nem elegendő az éves beszámoló a Képviselők felé, ezt követően havi elszámolásra lesz szükség, mivel önállóan fognak könyvelni.

Rácz Zsolt képviselő: Nem ért egyet a havi elszámolással, mivel az Egyesületnek ezután könyvelőt kell alkalmazni, aki felelősséget kell, hogy vállaljon a munkájáért.

Bábel Edit a gazdasági bizottság tagja: Az elszámolást átláthatóan kell végezni a teljes egyesületre vonatkozóan, amit a kezdetekben havonta lenne szükséges megtenni.

Csizmadi László képviselő: A beszámoltatásra a jövő évi költségvetés készítéséhez is szükség van, hiszen minden költséget az Önkormányzat fizet ki.

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető: Elmondja, hogy a támogatási összeget negyedévente adják át abban az esetben, amikor az előző negyedévi támogatással már elszámolt.

Somogyi Béla polgármester: Az említett okok miatt nincs szükség a havi elszámolásra, nem beszélve róla, hogy milyen plusz munkát jelentene a havi beszámolás.

Józsa László képviselő: Érdeklődik, hogy a Sport Egyesület milyen programokkal fogja megtölteni a sportcsarnokot? Van-e már valamilyen elképzelés kialakulóban?

Bai Miklósné a Bugyi Sport Egyesület elnöke: Egyelőre csak a helyi sporttal tudják megtölteni. Legalább négy alkalmazottal számoltak a működéshez, akikkel a 8:00 – 22:00 óra közötti nyitvatartási időben dolgozni fognak. Ezzel a hétfői napokon is számolni kell, de már voltak érdeklődők a csarnokra, nyári tábor szerettek volna benne tartani. Az idő legnagyobb részében iskolások fogják használni, majd a kézilabdások edzései és meccsei fognak benne zajlani. Amennyiben abban gondolkodnak, hogy bérbe adják a termet, akkor meg kell határozni egy óradíjat is. Erről még nincs pontos számítás.

Somogyi Béla polgármester: Amikor arról terveztek, hogy kik szeretnék használni a csarnokot, akkor több megbeszélés volt. Órarendet kell összeállítani az iskolákban, ki mennyi órában szeretné használni a csarnokot. Kiderült, hogy a Kazinczy iskola nem tart igényt a Sportcsarnokra, meg tudja oldani a tanórákat az iskolai csarnokban is. A Beleznay iskola pedig úgy állítja össze a testnevelési tanórákat, hogy ne legyenek hézagok az órák között, így egyben szabadul fel a legtöbb szabadidő a csarnokban.

A Beleznay iskolától nem fognak ebben a tanévben bérleti díjat kérni, de a halásztelki fenntartó felé jeleznek, hogy 4.200 Ft-tal számoljanak óránként.

Arra is fel kell készülni, ha külsős szeretné igénybe venni a csarnokot sport céljára.

Bábel Edit a gazdasági bizottság tagja: Amennyiben számítást végeznek, akkor megállapítható, hogy a 4.200 Ft/óra díj nem elegendő a költségekre. Gondol itt a takarító személyzet bérére, az energiaköltségekre, vegyszerekre és a bérjárulékokra.

Somogyi Béla polgármester: Kérdés, hogy minden esetben kell-e vizsgálni, mennyibe kerül egy órára a terem költsége? De ettől is fontosabb a cél, ki használja és mire? Terveik alapján 3000 és 5000 Ft között terveznek óradíjat megállapítani.

Törekedni kell arra, hogy megtöltsék programmal a Sportcsarnokot.

Rácz Zsolt képviselő: Miből adódik, hogy a három személy bérét illetően különbség van a %-okban?

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető: Szőgyiek esetében garantált bérminimumot kapnak, a kisegítő személyzet bére a minimálbér és a fenntartó által garantált bér összegéből adódik. Ezek összege között van különbség, de ez a törvényi előírásból fakad.

A Polgármester úr szavazásra bocsátotta a TEFÜSZ változásokról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

142/2017. (08.03.) sz. K.t. határozat:

- 1.) Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete úgy dönt, hogy
 - a fenntartásában működő Településfejlesztési, -Ellátási és Üzemeltetési Szerv költségvetési létszámát 2017 szeptember 01-től 3 fővel csökkenti és 2017 szeptember 01-től a költségvetési létszámkeretet 13 fő alkalmazotti létszámban állapítja meg,
 - Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy 2017 szeptember 01-től MFU-028 rendszámú kisbusz üzemeltetési jogát a Bugyi Sportegyesület részére átadja és a kisbusz fenntartási és üzemeltetési költsége a Bugyi Sportegyesületet terheli.
- 2.) Bugyi Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete az 1 pontban foglalt működési költségek biztosítására a 2017 évi időarányos 4.300.000,-Ft. költségek támogatását biztosítja.
- 3.) A Testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az 1 és 2. pontban foglaltak végrehajtásához szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: 2017. szeptember 01.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető

2. Udvari raktár készítése – ismételt tárgyalás

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Felvetődött a raktár készítésekor, hogy ne könnyűszerkezetes elemből építsék meg, hanem szendvicspanelből. Az épület a Hivatal udvarán épül meg, amely a géppark tárolására és a művelődési házban nem használt tárgyaknak nyújtana fedett tárolást. Az alapját elkészítik a TEFÜSZ dolgozók, a szerkezetére két megoldást terveztek, egyik a könnyűszerkezetes, másik a szendvicspaneles lehetőség. Kaptak árajánlatot a szendvicspanel csarnokra, amely mellett több érv szól, de az árajánlatban nagy különbség van. A szendvicspanel ára 4000 és 5000 Ft+ÁFA/m² között változik, a könnyűszerkezetes lemezé pedig 2000 és 3000 Ft/m² között van. Ár érték arányban a szendvicspaneles kivitel jobbnak tűnik és kb. 1.5 millió forinttal kerül többre a könnyűszerkezetesnél. Ezekre a panelekre típusméreteket gyártanak, amit akkor tudnak legolcsóbban megvenni, ha nem egyedi méretben vásárolják meg, hanem a gyártói méretben. Az Önkormányzat csak a vázszerkezetet, a tetőhéjazatot és az oldalelemeket, azaz falazatot vásárolja meg, a TEFÜSZ dolgozói összeállítják, szerelési munkadíjat nem fizetnek a gyártónak. A paneleket akkor tudják legolcsóbban megvásárolni, ha sztenderd méreteket gyártatnak, nem egyedit, amiből hulladék keletkezik.

A Polgármester úr szavazásra bocsátotta a szendvicspaneles tárolóról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

143/2017.(08.03.) sz. határozat:

- 1.) Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy a Polgármesteri Hivatal udvarára (509/1hrs) 22*6 m nagyságú könnyűszerkezetes tárolóra a Tájfun-System Kft (Örkény Ilonamajori út 1., a.sz:12171266-2-13)
 - 4.) szendvicspanel
 - 5.) fényáteresztő panel
 - 6.) 3 ajtó, melyből az két darab kétfelé nyíló arányos osztással, egy darab pedig 150cm-nél nyíló
 - 7.) az építmény 6 méternél osztott műszaki tartalmú árajánlatát elfogadja.
- 2.) A Testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy az 1 pontban leírt árajánlatban szereplő **4.915.161,-Ft+Áfa** vállalkozási díjjal a szerződést megkösse.
 - 3.) Az előkészítő munkák elvégzéséhez szükséges munkákra a Testület külön 500.000,-Ft összeget biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Pótiné Safranyik Anikó mb. pénzügyi vezető

3. Kóhalma vadásztársaság székhely létesítési kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési- és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Megkereste a vadásztársaság elnöke, hogy járuljon hozzá az Önkormányzat ahhoz, hogy a vadásztársaság bejelentse a székhelyét az Önkormányzat címére, mivel elhunyt a volt elnök, aki Bugyi lakcímmel rendelkezett. Mivel a vadászépület Bugyi közigazgatási területen helyezkedik el, szeretnék, ha a vadásztársaság székhelynek olyan címe lenne, ami állandó.

Szatmári Attila jegyző: Az új 7/2017. (VI.01.) IM rendelet szabályozza a székhelylétesítés szabályait és rögzíti, hogy az iroda működése szorosan össze kell, hogy függjön az iratok tárolásával, ami kötelezettséget is jelent és egészen az adózásig is elmehet, így a NAV az Önkormányzathoz jönne ellenőrzésre. A székhelylétesítés nem csak kézbesítési feladatokat jelent, kötelezettséggel is jár.

A székhelyszolgáltató, a cég és az egyesület között nem tesz különbséget, ugyanazokat a feladatokat, részletszabályokat írja elő mindkettőnek.

Szabó László a gazdasági bizottság tagja: Azt látja az elnök kéréséből, hogy a székhelylétesítésnek kényelmi oka van, javasolja, hogy a vadászépület címe legyen székhelyként megjelölve, az elnök címe pedig a levelezési cím legyen. A vadásztársaságnak van intézőbizottsága, akik tagjai majd ezt a problémát megoldják, ez nem az Önkormányzat feladata.

A Polgármester úr szavazásra bocsátotta a székhelybejegyzés kérelemről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselő-testület 8 igen szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

144/2017.(08.03.) sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy Schell László, a Kóhalma Vadásztársaság elnökétől az Önkormányzat címére székhelybejegyzési kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a rendkívüli ülésen a megjelenést, majd az ülés zárt ülés keretében folytatódott.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**Szatmári Attila
jegyző**