

RIM ÜGYVÉDI IRODA

DR. RIM ZSUZSANNA ügyvéd

2370 Dabas, Szent István tér 1/C, I. em. 1. ajtó, tel/fax.: 0629/367-840, email: zsu@enternet.hu

T.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete

2347 Bugyi, Beleznay tér 1.

| | |
|---|------------------|
| NAGYKÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL BUGYI | |
| ÉRKELT: 2016. MÁRC. 18. | |
| 1707/2016 | |
| Beszám: | Bizottság: M. E. |

Tisztelt Képviselő-testület!

Alulírott, **Vass Vendel János sz. Vass Vendel János** (Kámon, 1944.11.12., 1441112 1792, aszn: Hegedűs Margit, aj: 8284393735; 2347 Bugyi, Kossuth Lajos utca 142. szám alatti lakos) az 1. sz. alatt mellékelt meghatalmazással igazolt jogi képviselőm útján, az alábbiak miatt fordulok Önökhöz:

Kizárólagos tulajdonomat képezi a bugyi 01207/42 hrsz. alatt nyilvántartott, külterületi, szántó megnevezésű, 6. minőségi osztályú, 3968 nm alapterületű, 2,50 AK értékű ingatlan (a tulajdoni lapot és térképmásolatot 2-3. sz. alatt csatolom)

A 4. sz. alatt mellékelt kivonat szerint, a t. Testület a Szabályozási Terv módosításával az ingatlant Kmg1 építési övezetbe sorolta belterületbe vonással.

A belterületbe vonásra azonban nem került sor.

A 2007. évi CXXIX. törvény értelmében:

A belterületbe vonás engedélyezésére vonatkozó külön szabályok

15. § (1) A belterületbe vonás esetén a 9–13. §-ban foglaltakat az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni.

(2) *Termőföld belterületbe vonása iránti kérelmet kizárólag az önkormányzat terjeszthet elő. A kérelemhez csatolni kell az érintett földrészletek helyrajzi számait, a területnagyságot, és a területfelhasználási célt tartalmazó képviselő-testületi döntést, valamint a településszerkezeti terv kivonatát. A kérelemben az önkormányzatnak nyilatkoznia kell arról, miszerint a kérelemben megjelölt földrészletek a kérelemben megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználásra kerülnek.*

A belterületbe vonást tehát kizárólag önkormányzat terjeszthet elő.

F2 13-15

Területfelhasználási célként gazdasági és/vagy lakóépület építését jelölöm meg.

A fentiek alapján azzal a

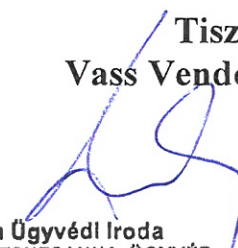
k é r e l e m m e l

fordulok a t. Testülethez, hogy a bugyi 01207/42 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonását kezdeményezni szíveskedjen a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál.

Amennyiben a t. Testület a kérelmemmel egyetért, úgy a belterületbe vonással kapcsolatos költségek viselését vállalom.

Dabas, 2016. március 16.

Tisztelettel:
Vass Vendel János
képv.:


Rim Ügyvédi Iroda
DR. RIM ZSUZSANNA ÜGYVÉD
2370 Dabas, Szent István tér 1/C., I.em.1.nj.1ó
Levélcím: 2374 Dabas, Pf. 35.
Tel./Fax: 29/367-840
Adószám: 18224908-1-13