

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2015. július 20-i rendkívüli ülésén



Hozott határozatok: 119/2015.(07.20.)
122/2015.(07.20.)

Hozott rendelet: -

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2015. július 20-i rendkívüli ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla - polgármester
Nagy András Gábor - alpolgármester,

Bálintné Balogh Mária, Csizmadi László, Józsa László, Molnár Tibor, Szabó Gábor László, Rácz Zsolt - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila jegyző

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, majd megállapítja, hogy a testület határozatképes, mert 9 megválasztott tagjából 8 fő jelen van, távol maradt Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő.

Ismerteti a Képviselőket, hogy két napirend megtárgyalása miatt hívta össze a Testületet, amelyet a határidő rövideje miatt szükséges tárgyalni.

Ezt követően szavazásra bocsátja a napirendi pontok elfogadását és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta azt:

1. A Bugyi S. E. támogatása a Sportcsarnok tervezési költségeihez
Előadó: Somogyi Béla polgármester

2. Döntéshozatal Kazinczy Általános Iskola Tetőszerkezetének felújításában
Előadó: Somogyi Béla polgármester

NAPIRNED TÁRGYALÁSA

1. A Bugyi S. E. támogatása a Sportcsarnok tervezési költségeihez

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti a Képviselőkkel, hogy az ülés összehívására azért volt szükség, mert egy korábbi döntésüknek megfelelően beadták a Sportcsarnok megvalósítására az ún. TAO pályázatot, melyet nagyon szűkszavúan tudtak beadni, mivel a tervezését akkor indították el kiválasztva az ismert mintát. A mai napon megérkezett a hiánypótlás is, szükség van a tervezői költség meghatározására és a kivitelezés önerejének biztosítására, mely a jövő évben lesz aktuális. A kiválasztott minta Örkény városra lett korábban tervezve, melyet a Triskell mérnöki iroda készített el. Az induló árhoz képest - a kiviteli tervre és az engedélyes tervekre összesen – 18.5 millió + ÁFA költséget lealkudta 14.5 millió forintra, melyet azzal érvelt, hogy a munka nagy része készen van, csak adaptálni kell Bugyi településre.

Úgy gondolja, hogy a tervezést mindenképpen be kell fejezni, még akkor is, ha nem lesz nyertes. Ezt az is indokolja, hogy ebben az évben kevés volt a két hónap arra, hogy az engedélyes terveket megszerezzék. Ezt azért is tartja fontosnak, mert egy következő pályázatkor már előnyt jelentene. Így lett volna ez tavaly is, amikor szintén hiányosan adták be a pályázatot, és nem is lett nyertes.

Sarkalatos pontja a pályázatnak, hogy a mai naptól számítva 15 napon belül engedélyes tervekkel kell rendelkezni és be kell nyújtani.

Közbeszerzés nélkül csak úgy lehet kivitelezőt, vagy tervezőt választani, ha a közpénz aránya 75 %-nál nem magasabb. Mérlegelni kell, hogy mekkora összeget ad át az Önkormányzat a Sportegyesület részére, illetve mennyit ad a tervezéshez, és mennyit kell begyűjteni szponzoroktól. Úgy gondolja, hogy jelen esetben 3.3 millió forintot javasol átadni az Egyesület részére „tervezés” címmel, a hiányzó összeget pedig az OBO Bettermann Kft.-től fogja kapni.

Rácz Zsolt képviselő: Érdeklődik, hogy az örkényi sportcsarnok tervei egy az egyben Bugyi településre lettek adaptálva, vagy vannak változtatások is?

Somogyi Béla polgármester: A fő paraméterei azonosak az örkényi csarnokéval, ilyen a nézőtér, befogadóképesség. A tervezés a statikai vizsgálatokkal kezdődött, ott előfordulhat, hogy más anyagot fognak előírni, vagy ilyen lehet a környezetbe illesztéskor a bádogtető helyett más anyagot kell használni.

Az építési engedélyen kívül hiánypótlásba kérik még a záradékolt terveket, a megvalósításának és finanszírozásának időbeni, pénzügyi műszaki ütemezési tervét, a részelszámolásokat, továbbá a szükséges önrész tervezett forrását. Kérik még csatolni azokat a szándéknyilatkozatokat a várható összegekről, melyet azok a cégek adnak, akik támogatják a Sportcsarnok megépülését. Ezek begyűjtése már megtörtént, a támogatási összeg közel 600 millió forintról szól. A fenntartásra vonatkozóan is átfogó adatokat kérnek, ami a kihasználtságot, fenntartási költségeket, továbbá a heti órarendet is tartalmazza. Ezekről még nem tudnak pontos adatokat szolgáltatni, mivel nem tudják mennyibe fog kerülni a

fenntartása. Kérni fognak adatokat más településekről, ahol hasonló kaliberű Sportcsarnokot üzemeltetnek és az alapján fognak költségvetési tervet készíteni.

Az Önkormányzatnak csakis előnyére szól, hogy eddig minden nyertes pályázatot meg tudtak valósítani, és a támogatói cégek is jól ismertek.

Csizmadi László képviselő: Bugyi községnek komoly múltja van a kézilabda terén, régen kezdtek, még salakos pályán is játszottak.

Somogyi Béla polgármester: A jövőben nagyon fontos feladata lesz az Egyesületnek, hogy utánpótlást neveljenek az Akadémiának.

Józsa László képviselő: A működtetési költségeket illetően esett-e szó a támogatókkal arról, hogy a működtetés költségeit is fogják-e támogatni?

Somogyi Béla polgármester: Erről még nem beszéltek, mivel még nem tudni mennyibe fog kerülni a fenntartása.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el:

119/2015. (VII.20.) sz. Kt. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy a Bugyi Sport Egyesület részére a Bugyi, HRSZ 3. területen Sportcsarnok megépítésére vonatkozó engedélyes tervek elkészíttetésére 3.3 M Ft.+ ÁFA (27 %), azaz bruttó 4.191.000 Ft. vissza nem térítendő összeget ad át a 2015. évi költségvetési tartalék terhére.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő:

Somogyi Béla polgármester: A hiánypótlásban az is szerepel, hogy az Önkormányzat írjon egy szándéknyilatkozatot arról, hogy a megvalósításhoz szükséges önrész összegét a 2016. évi költségvetés terhére biztosítja.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el:

120/2015. (VII.20.) sz. Kt. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sportcsarnok építése” megnevezésű, a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott projektem megvalósításához szükséges önrész tervezett forrását az Önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a várható működési költségek finanszírozásáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el:

121/2015. (VII.20.) sz. Kt. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Sportcsarnok építése” megnevezésű, a Magyar Kézilabda Szövetséghez benyújtott projektem megvalósításához szükséges várható működési költségek finanszírozását az Önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére biztosítja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

1. Döntéshozatal Kazinczy Általános Iskola tetőszerkezetének felújításában

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Véleményező: Gazdasági-, Fejlesztési és Ügyrendi Bizottság

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti a Képviselőkkel, hogy az iskola tetőszerkezetének felújításához már háromszor indultak a Holcim pályázaton, indultak az energetikai pályázaton, de egyiket sem nyertek, eddig sikertelenek voltak. A tető rossz állapotban van, öt ponton javítani kell. Kétféle ajánlatot kért egy helyi vállalkozótól, egyik a tetőszerkezet részleges javítása, mely esetben a tetőszerkezet részbeni meghagyásával, illetve egy teljesen új tetőszerkezet elkészítésére. A kettő között bruttó 800 ezer forint különbség van. Az ár az új tetőszerkezet esetében minden költséget tartalmaz, az ajánlatot helyi vállalkozó adta, akinek lenne kapacitása a nyáron elvégezni a munkát még az iskolakezdés előtt. A vállalkozóval már korábban dolgoztatott, tudja, hogy az árai nem drágák, összehasonlítva más vállalkozókkal.

Molnár Tibor képviselő: Véleménye szerint a vállalkozóval a részleteket pontosan le kell rögzíteni, de a 20 cm-es szigetelést kevésnek tartja.

Somogyi Béla polgármester: A szigetelésnél nem csak a vastagság számít, hanem az anyag minősége is. Kőzetgyapottól nem elég a 20 cm-es, míg az LB Knauf üveggyapot termékéből igen.

Molnár Tibor képviselő: Ezek után is úgy gondolja, hogy az árkülönbség 1000 ft/m², ez 250 m²-en számolva 250 ezer forint többletet jelent.

Rácz Zsolt képviselő: Egyet ért Molnár képviselővel, a fűtésköltségen rövid időn belül megtérül a plusz kiadás.

Molnár Tibor képviselő: Az anyagbeszerzést is vállalja az ács?

Somogyi Béla polgármester: Igen vállalja, és a bádogozást is el tudja végezni.

Molnár Tibor képviselő: Tanácsolja, hogy a szigetelőanyagra kérjenek be egy szigetbecsei vállalkozótól ajánlatot, mert lényegesen olcsóbb a környékbeliektől.

Morvai Gáborné bizottsági tag: Javasolja, hogy kössenek a vállalkozóval szerződést, amely a kötbérezést is tartalmazza arra az esetre, ha nem készülne el határidőre a munkával.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 8 igen szavazattal az alábbiak szerint fogadta el:

122/2015. (VII.20.) sz. Kt. határozat

1. Bugyi Nagyközség Önkormányzata úgy dönt, hogy a Bugyi Nagyközségi Kazinczy Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (2347 Bugyi, Teleki u. 2.) régi épületszárny tetőszerkezetét megépítteti. A szerződéses összeg bruttó 4.420.770.- Ft, amely a födém hőszigetelést, a faanyag és a munkadíj összegét tartalmazza az alábbiak szerint:
 - a héjazat lebontása és elszállítása,
 - meglévő tetőszerkezet elbontása és deponálása
 - tetőlécek, szarufák, támaszok és merevítések
 - faanyagú, előregyártott, rácsos tartós szaruállások beépítése,
 - szélrácsok egyéb merevítések beépítése,
 - tetőlécek felszegelése,
 - héjazat felrakása,
 - az ereszburkolatok kiépítése,
 - a munkaközben ideiglenes födémtakarás
2. A cserepet az Önkormányzat vásárolja. A bádgozás munkálatait az Önkormányzat külön végezteti el.
3. A munkálatokat összességében a 2015. évi költségvetési tartalék terhére elvégezteti.
4. Az önkormányzat felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy Farkas István (2347 Bugyi, Csenkesz u. 1.) helyi vállalkozóval a szerződést aláírja.

Határidő: szerződéskötésre 15 nap
Felelős: Somogyi Béla polgármester

Több napirendi pont nem lévén a Polgármester úr megköszönte a rendkívüli ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Somogyi Béla
polgármester

Szatmári Attila
jegyző