

ÉPÜLETEKKEL KAPCSOLATOS TERVEZÉSI SZOLGÁLTATÁSOK AJÁNLOTT DÍJSZABÁSA

A projekt megnevezése:

Bugyi Nagyközség Sportcsarnoka

A projekt díjalapja, becsült költsége millió forintban kifejezve (D):

400 millió Ft

Díjosztályi szorzó végértéke (B):

25. összetett sportlétesítmények: sporttelep, klubház, tornaterem, lelátó, nyitott strandfürdő
szómedencékkel, lovas turizmust szolgáló épület

a) rögzített építési költség

1.025

Tervezési díj az ajánlott díjszabás szerint (áfa nélkül):

Előkészítő szakasz, előterv (nettó)	14 %	3797 eFt
Engedélyezési terv (nettó)	31 %	8132 eFt
Kiviteli terv (nettó)	56 %	14885 eFt
Összesen (nettó):	100 %	26547 eFt

Ajánlás a tervezési díj szakágankénti bontására (áfa nélkül):

Tervezési szakasz	Generál		Építész		Statikus		Épületgépész		Épületvízmos		Összesen	
Előkészítő szakasz	20%	265	21%	2788	5%	199	5%	279	10%	266	14%	3797 eFt
Engedélyezési terv	40%	531	34%	4513	25%	996	28%	1561	20%	531	31%	8132 eFt
Kiviteli terv	40%	531	45%	5973	70%	2787	67%	3735	70%	1859	56%	14885 eFt
Összesen (nettó):	100%	1327 (eFt)	100%	13274 (eFt)	100%	3982 (eFt)	100%	5575 (eFt)	100%	2656 (eFt)	100%	26547 eFt

A Magyar Mérnöki Kamara által a mérnöki szolgáltatásokra meghatározott, az 1996. évi LVIII. törvény 11. §. (2) bekezdés g) pontjában elrendelt ajánlott díjszabás. Kirívóan alacsony az ajánlott díj 67%-ánál alacsonyabb és kirívóan magas az ajánlott díj 150%-ánál magasabb díj.



Triskell
Építettervező Kft.
makona egyesülés

1034. Budapest, Kecse u. 25. • Telefon: 388 1707, 250 8191, 453 2928 • Telefax: 388 2380 • E-mail: triskell@triskell.axelero.net • www.triskell.hu

Szűcs Lajos

Pest Megye Közgyűlésének elnöke

1052 Budapest,
Városház u. 7.

Tisztelt Elnök Úr!

Megtisztelő megkeresésére az örkényi Pálóczi Horváth István SZKI és Kollégium területére építendő játéksarnok tervezésének ügyében a következő ajánlatot tesszük:

A felkérő levélben megismert feltételeket, megbízói szándékokat (tervezési program, helyi előírások, határidő) elfogadjuk, azzal, hogy amennyiben irodánk kapja a tervezési feladatot még tisztázni kell, néhány a tervezést érintő kérdést (pl: közművek helyzete, iskola és a település szerkezetén belüli ideális elhelyezés...)

A tervezési feladat két önálló tervecsomagban:

Megvalósíthatósági tanulmányterv

- geodéziai felmérés
- sportcsarnok telepítési terve M=1:500
- eltérő alaprajzai M=1:100
- főhomlokzata
- műszaki leírások
- gazdaságossági számítások

Engedélyezési terv

- szükséges épületek felmérése
- talajmechanika vizsgálat
- szükséges bontási, átalakítási tervek
- engedélyezési tervdokumentáció (rajzok, szakági műszaki leírások)
- szükséges szakhatósági egyeztetések (tűzoltó, ÁNTSZ)

Az önálló tervrészekre vonatkozó együttes tervezési díj: 6.900.000.- +20% ÁFA forint, a következő bontásban: tanulmányterv a teljes díj 35%-a, az engedélyezési terv a teljes díj 65%-a.

Amennyiben a fentiekkel kapcsolatban észrevétele van, készséggel állok rendelkezésére, remélve azt, hogy ajánlatunk elnyeri támogatását.

Budapest, 2006. december 27.

Tisztelettel:



Horváth Zoltán
Horváth Zoltán
építész, vezetőtervező
ügyvezető



Triskell
Építettervező Kft.
makona egyesülés

1034. Budapest, Kecse u. 25. • Telefon: 388 1707, 250 8191, 453 2928 • Telefax: 388 2380 • E-mail: triskell@triskell.axelero.net • www.triskell.hu

Nyíri Lajos igazgató

Pálóczi Horváth István Szakképző Iskola és Kollégium

2377 Örkény, Fő út 5-7.

fax 06-29/510-250

e-mail titkarsag@paloczi.hu

Tisztelt Igazgató Úr!

Megtisztelő megkeresésére, amelyben a Pálóczi Horváth István Szakképző Iskola és Kollégium, a KMOP-5.2.1/B-09-1f-2010-0005 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, „Örkény város funkcióbővítő rehabilitációja” c. projekt részeként megépülő sportcsarnok építési kivitelezési tervdokumentációjának elkészítése kér ajánlatot, a következőt kell válaszolni:

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbiakat:

Teljesítés helye: Pálóczi Horváth István Szakképző Iskola és Kollégium (2377 Örkény, Fő út 5-7.)

Szállítandó példányszám: 10-10 papír alapú, illetve elektronikus (CD) tervdokumentáció

Fizetési feltételek: Az ajánlattevő által az ajánlatban megadott ár a szerződés teljesítése során kötött.

Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban az alábbi ütemezés szerint, résszámlázás alapján:

- az ajánlati ár 30%-a a tervek rendelkezésre bocsátását követő 30 napon belül
- az ajánlati ár további 30%-a legkésőbb 2011. november 15-ig
- az ajánlati ár fennmaradó 40%-a 2011. december 31-ig.

Tervezési díj: 7.800.000.- +25% Áfa

Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 60 nap

Terv műszaki tartalma:

- építészeti
- statika
- épületgépészet
- gyengeáram
- erősáram

Tervezési határ: Telekhatár. Tehát az ajánlat nem vonatkozik a közterületen esetlegesen szükséges közműtervek készítésére.

Budapest, 2011. május 24.

Tisztelettel:



Horváth Zoltán

Horváth Zoltán

építész, vezetőtervező

ügyvezető