

# J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat  
2014. június 19-i rendkívüli ülésén



Hozott határozatok: 83/2014.(06.19.)-tól  
97/2014.(06.19.)-ig

Hozott rendelet: -

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**  
**mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat**  
**2014. június 19-i rendkívüli ülésén**

**Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme**

**Jelen vannak:** Nagy András Gábor - alpolgármester,  
Bak Károlyné, Bálintné Balogh Mária, Józsa László, Rácz Zsolt, Szabó Gábor  
László, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

**Tanácskozási joggal jelen vannak:** Szatmári Attila – jegyző  
Török Anita – pénzügyi vezető  
Szívósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

**NAPIREND ELŐTT**

**Nagy András Gábor alpolgármester** köszönti a rendkívüli önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket és a jelenlévő vendégeket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, 9 megválasztott tagjából 7 fő jelen van, Rácz Zsolt jelezte késését. Távol maradt Somogyi Béla polgármester.

Az alpolgármester úr a meghívóban szereplő napirendi pontok megtárgyalását módosítani javasolta az alábbiak szerint: a meghívóban szereplő 7. napirendi pont, mely a fogorvosi rendelő felújítására vonatkozik, továbbá a 10. napirendi pont az önkormányzati fenntartású intézmények napelemekkel történő ellátására címmel szerepel, levételre kerül. A rendelőhöz nem érkezett meg az árajánlat, a másik esetében nincs lehetőség pályázni, de ez csak utóbb derült ki. Ezt követően szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását, majd megállapította, hogy a Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbiak szerint egyhangúlag fogadta el:

1. HÉSZ módosítás államigazgatási vélemények elfogadása  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
2. Bugyi Víziközmű Társulat kamattámogatásáról  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
3. Polgármesteri Hivatal Klíma felújítása  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
4. Döntéshozatal ÁROP pályázattal kapcsolatban  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester

5. Széchenyi tér 11. épület tetőszigetelése  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
  
6. Közbeszerzési eljárás indítása Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben” című projekt ügyében  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
  
7. HÉSZ módosítási kérelem (Pasa tanya)  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
  
8. Döntéshozatal a Paprikagödör területfejlesztésre beérkezett ötletpályázatról  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
  
9. Előterjesztés KDV részvények megvásárlására  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester
  
10. Étkezési térítési díj változása  
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság  
Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester

***A napirendi pontok elfogadását követően megérkezett Rácz Zsolt képviselő, így a Testület létszáma 8 fő.***

## **Napirend tárgyalása**

### **1. HÉSZ módosítás államigazgatási vélemények elfogadása**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Az előterjesztésben olvashatók a hatósági vélemények, senki sem gördített akadályt a módosítások elé, ellenkező esetben meghívták volna a főépítést.

Vélemény, hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **83/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi részterületeire Településszerkezeti Terv és Helyi Építési Szabályzat (23/2009.(XI.25.)) módosításra vonatkozóan, a partnerségi egyeztetés során, illetve az előzetes tájékoztatási, illetve a véleményezési szakaszban beérkezett véleményekkel kapcsolatban - a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 39. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően - a **Képviselő-testület**

1. **Megállapítja**, hogy a beérkezett vélemények figyelembevételével a tervezet alátámasztó munkarészeként a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti értékelés nem készült;
2. **megállapítja**, hogy a partnerségi véleményezés a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 163/2013. (09.19). sz. .K.t határozatnak megfelelően megtörtént, a tervezettel kapcsolatban a Partnerektől nem érkezett észrevétel, javaslat;
3. **úgy dönt**, hogy a beérkezett véleményeket az azokra adott válaszok szerint és a "Véleményezési szakasz lezárásának előkészítése" c. dokumentációban rögzítetteknek megfelelően elfogadja;
4. **felkéri a Polgármestert**, hogy gondoskodjon a beérkezett véleményekkel kapcsolatos döntés dokumentálásáról és közzétételéről;
5. **tudomásul veszi**, hogy a 4. pont szerinti dokumentálással és közzététellel a szóban forgó településrendezési eszköz módosítás véleményezési szakasza lezárul;
5. **felkéri a Polgármestert**, hogy a "Véleményezési szakasz lezárásának előkészítése" c. dokumentációban foglaltak szerint, és jelen döntéssel összhangban átdolgozott településrendezési eszközök tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg végső szakmai véleményezésre az állami főépítésznek.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

### **2. Bugyi Víziközmű Társulat kamattámogatásáról**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Azért van szükség a plusz 9 millió forint támogatásra, mert így van lehetőség a társulat munkájának lezárására, teljesíteni kell az Önkormányzatnak a kamatfizetési kötelezettséget.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**84/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bugyi Víziközmű-társulat részére a belterületi csapadékvíz-elvezető hálózat kiépítéséhez kapcsolódó hitel után fizetendő kamatkötelezettség rendezéséhez 2014. évben a tervezett 10 400 000,- Ft-on felül még 9 000 000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a 2014. évi költségvetésben tervezett Közalapítvány infrastruktúra fejlesztés támogatásból 9 millió Ft-ot a Bugyi Víziközmű-társulat hitel utáni kamatfizetés támogatására átcsoportosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

### **3. Polgármesteri Hivatal Klíma felújítása**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Még két évvel ezelőtt elromlott a kétkompresszoros klímaberendezés a Hivatal egyik szárnyának irodáiban. Érkeztek ajánlatok kétféle berendezésre, mint azt az árak mutatják, a háromkompresszoros berendezés sokkal drágább, annyival nem tud többet, mint a kétkompresszoros, véleménye szerint nem érné meg a drágábbat megvásárolni.

Hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja az olcsóbb árról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**85/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 3 irodahelyiségének klímaszerezésére vonatkozó 554 500,- Ft árajánlatot elfogadja és felhatalmazza Szatmári Attila jegyzőt és Török Anita pénzügyi vezetőt, hogy Hefler Levente vállalkozóval a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Szatmári Attila jegyző

Török Anita pénzügyi vezető

#### **4. Döntéshozatal ÁROP pályázattal kapcsolatban**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Szivósné Nagy Szilvia igazgatási csoportvezető:** Ismerteti, hogy ezt a szervezetfejlesztésre vonatkozó pályázatot még tavaly nyerte meg az Önkormányzat és intézményei, továbbá ennek keretén belül valósult meg a SharePoint portálrendszer is. Most gazdasági felülvizsgálat került bele, elsősorban erre vonatkozott a jelenlegi pályázat. Négyféle tanulmány készített a közbeszerzést elnyerő cég, az erre vonatkozó rövid összefoglaló olvasható a határozatban. Felmerült annak lehetősége, hogy a TEFÜSZ-t át kellene-e alakítani gazdasági társasággá, így nyeresége is jelentkezne, nem csak kiadása lenne, továbbá a tanulmány a készletgazdálkodás költségkezelését is átalakítaná. A megvalósítást szeptember 30-ig be kell fejezni, ezért az átalakítást mielőbb el kell kezdeni. Amennyiben a vagyongazdálkodás egy személy kezébe kerülne, akkor naprakészen figyelemmel lehetne azt kísélni. Azt is el tudnák képzelni, hogy raktárkészletet tartanának, ilyen esetben nem lenne szükség a legapróbb dolgokért is az üzletbe menni.

**Csizmadi László képviselő:** A TEFÜSZ átalakításának lehetőségéről már évekkal ezelőtt szó esett, amit problémának lát, hogyan lehetne nyereségessé tenni a működését, mivel az ő esetükben csak apróbb munkálatok elvégzéséről van szó. Úgy gondolja, így nem lehet nyereséget kitermelni. Nincsenek szakemberek, ennek hiányában nem lehet kiváló munkát végezni. Minden munka fontos, de nem minden munka nyereségtermelő.

Azt sem látja jó megoldásnak, hogy raktárkészletet tartsanak fent, ma már nem ez a megszokott még nagyobb cégek esetében sem, nem támogatja ezt a javaslatot. Véleménye szerint a munkafolyamatokat kell jól megszervezni.

**Szivósné Nagy Szilvia igazgatási csoportvezető:** Nyereséget elsősorban a gyom- és gazmentesítésben lehetne végezni a TEFÜSZ-nek.

**Szabó Gábor László képviselő:** Gazdasági társaság esetén lehetőség van ÁFA visszaigénylésre, a kérdés az, hogy ezzel mennyit tudnak a veszteségekből leírni, mivel az köztudott, hogy nyereséggel nem tud működni.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** A raktárkészlet fenntartást úgy gondolja, hogy kimutatást kell készíteni, hogy mennyi fénymásolópapír, mennyi kéztörölő papírt, stb. használnak el a dolgozók, akár intézményi szintre levetítve és azt tartják egy kézben raktáron havi beszállítással.

**Török Anita pénzügyi vezető:** Az ÁFA visszaigénylés bevételszerző munkát vélelmez, nem csak visszaigénylést jelent, forrást, azaz bevételt is kell eredményezni.

**Rác Zsolt képviselő:** Nem támogatja a gazdasági társaság létrehozását, közfeladatot ellátó szervezetről van szó, nem lehet gazdasági társasággá alakítani. Finanszírozni mindenképpen kell, ebben az esetben nem látja értelmét a tervezett átalakításnak. Ezzel csak a veszteség mérséklését tartják szem előtt.

**Józsa László képviselő:** A település száma nem lett nagyobb, nem nőtt az intézmények száma és összetétele, sőt csökkent, semmi nem indokolja a gazdasági társaság létrehozását.

**Bak Károlyné képviselő:** Nincsenek olyan feladatai a TEFÜSZ-nek, amiből ÁFA-t tud visszaigényelni. A település rendben tartása a legnagyobb feladata, komolyabb munka elvégzéséhez szakembereket kell alkalmazni. A gyommentesítést sem lehet minden esetben pénzért elvégeztetni, vannak rászoruló idős emberek, akiknek inkább segíteni kell, nem díjért felszámolni a fű-, vagy gazvágást.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Gondolatjelekkel pontokba szedték, hogy a gazdaság hatékony növelése érdekében mely területeken lenne szükség változtatásokra.

Véleménye szerint kimutatást kell készíteni a készletgazdálkodás területén, miből mennyi anyagra van szükség, mennyit használnak el a dolgozók. Szintén ezt javasolja a második és harmadik pont esetében, részletes kimutatást készítsenek a kisebb összegű beszerzésekből is.

**Bálintné Balogh Mária képviselő:** Egyik pontban olvasható az önkormányzati lakások lakbérének emelése, amit szintén nem javasol, mivel eddig is azokat részesítették előnyben az önkormányzati lakások bérbeadásánál, akik szociális helyzetüknél fogva rászorulóak voltak. Ebben az esetben nincs lehetőség emelni a bérleti díjakat, ezek a családok úgyis a bizottsághoz kerülnek lakásfenntartási támogatási igénybevételre.

**Csizmadi László képviselő:** Az 5. pont változtatását sem javasolja, ami a TEFÜSZ gazdasági társasággá történő átalakítására vonatkozik. Ezt a két utolsó pontot ki kell venni az elképzelések közül.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** A módosításokat követően a határozati javaslat szövegét is ennek megfelelően kell módosítani, mi szerint a „fejlesztési javaslatokat részben vagy egészben intézményeinél fokozatosan bevezeti”. Itt is kikerül az „egészben” kifejezés.

További hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

#### **86/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ÁROP-3.A.2-2013-2013-0033 „Szervezetfejlesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatánál” című projekt kapcsán a határozat mellékletét képező stratégiai tervet elfogadja és a fejlesztési javaslatokat részben intézményeinél fokozatosan bevezeti.

**Felelős:** Somogyi Béla polgármester

**Határidő:** folyamatos

## 5. Széchenyi tér 11. épület tetőszigetelése

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Két ajánlat érkezett a tetőszigetelésre, melyek közül elmondható, hogy az egyik olcsó és három év garanciát vállal, a másik ajánlat (ABA 2000 Kft.) drága, de tökéletes szigetelési munkát mutat, legalább 15 évig nem lenne szükség javításra. A felújítás nem az egész ház tetőszerkezetének szigetelését jelenti, csupán az önkormányzati lakás és a lépcsőház feletti területet. Azt is figyelembe kell venni, amennyiben a lakás értékesítésében gondolkodnak, akkor öt év garanciát kell az Önkormányzatnak vállalni a vevő felé.

**Rácz Zsolt képviselő:** Ebben az esetben azt javasolja, hogy a határozat tartalmazza ezt a feltételt, szerepeljen benne a garanciavállalás és ebben az esetben is csak az olcsóbb ajánlatot javasolja.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Egyetért mindkét javaslattal.

További hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **87/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi, Széchenyi tér 11. sz. önkormányzati lakás és folyosó feletti tetőrész szigetelési munkáit bruttó 768.420.- forint összegért elvégezteti Hamar László (Cím: 1101 Budapest X., Salgótarjáni út 53/b.) magánszeméllyel.

Képviselő-testület úgy dönt, hogy a magánszemélynek 5 év garanciával kell elvégezni a szerződésben vállalt felújítási munkát.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 90 nap

## 6. Közbeszerzési eljárás indítása Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben” című projekt ügyében

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

**Szatmári Attila jegyző:** A június havi soros Képviselő-testületi ülésen tájékoztatva lettek a Képviselők, hogy a közbiztonság növelését szolgáló pályázatra 8.7 millió forintot nyert az Önkormányzat. 17 db térfényező kamera kivitelezésére kerül sor, de a nettó összeg jelentősen meghaladja a 8 millió forintot, erről már korábban hoztak határozatot. Jelen esetben a



pályázattal támogatott és nem támogatott részt szükséges közbeszereztetni, amihez három cég meghívásos pályáztatására lesz szükség, ezt követően egyszerűsített közbeszereztetést kell indítani.

Elmondja, hogy a közbeszerzési tervet is kell módosítani, mivel abban az elfogadásakor nem szerepelt közbeszerzés.

Hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljárás elindításáról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**88/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **„Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben”** – pályázattal támogatott és pályázattal nem támogatott rész megosztásával - beruházás megvalósítására, nemzeti értékhatárt elérő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást indít el és a közbeszerzési eljárást a Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 47/2012. (IV.12.) sz. határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzat alapján folytatja le. Bugyi Nagyközség Önkormányzata Közbeszerzési Bírálóbizottság tagjainak választja:

Szatmári Attila Jogi- és közbeszerzési szakértő

Török Anita pénzügyi szakértő és

Bukovszki Pál műszaki szakértő

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a közbeszerzési eljárással kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**89/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **„Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben”** – pályázattal támogatott és pályázattal nem támogatott rész megosztásával - beruházás megvalósítására, nemzeti értékhatárt elérő hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás lebonyolítására 400.000 forint + Áfa fix megbízási díj ellenében **ANPAST Europroject Szolgáltató Kft.** (székhely: 1053 Budapest, Ferenciek tere 2. félemelet) céget bízza meg.

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Somogyi Béla polgármester  
Határidő: azonnal

Az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja az ajánlati felhívást tartalmazó dokumentáció megismerésére vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**90/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete ***Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben*** – pályázattal támogatott és pályázattal nem támogatott rész megosztásával - beruházás megvalósításához szükséges **Ajánlati Felhívást és Dokumentációt megismerte és jóváhagyja.**

Felelős: Somogyi Béla polgármester  
Határidő: azonnal

Az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja az ajánlati dokumentáció megküldéséről szóló határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**91/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a végleges ajánlattételi felhívását, dokumentációját az alábbi kis- és középvállalkozók részére küldi meg:

**1. Ajánlattevő neve: Vértésnet Kft.**  
**(VértésNet Üzemviteli és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság) Cj: 11-09-020628**  
**Székhely: 2800 Tatabánya, Előd Vezér utca 14. 3. em. 12.**

**2. Ajánlattevő neve: LH COM Kft ( LH COM Kommunikációs Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság)Cégjegyzékszám: 05-09-008384**  
**Székhely: 3434 Mályi, Bercsényi u 14.**

**3. Ajánlattevő neve: Hiteles Kft.**  
**Székhely: 2300 Ráckeve, Liliom u 4.**  
**Asz: 121214138.2.13**

Felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a közbeszerzéssel összefüggő okiratok aláírására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Somogyi Béla polgármester

Az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a közbeszerzési terv módosításról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**92/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 46/2014. (IV.10.) számú KT határozattal elfogadott közbeszerzési tervet az alábbiak szerint módosítja:

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

**Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 45/2013. (IV.10.) számú határozattal elfogadott 2014. évi közbeszerzési terv  
MÓDOSÍTÁSA  
(melléklet)**

Közbeszerzés tárgya	Közbeszerzés megnevezése	Közbeszerzés várható időpontja (hónap)		Közbeszerzés és előzetes becsült értéke (Nettó Ft.)	Alkalmazott eljárás		Közbeszerzés fedezetéül szolgáló pénzeszközök forrása	Végrehajtás felelőse	Sor kerül-e vagy sor került-e adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzététele	Megjegyzés
		Hirdetmény feladásának ideje	Teljesítés ideje		Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárástípus				
Árubeszerzés	„Közbiztonság növelését szolgáló fejlesztések megvalósítása Bugyi Nagyközségben	2014. június	2014. augusztus	9.050.000,	nemzeti	Hirdetmény közzététele nélküli	Pályázat; Költségvetésben szereplő előirányzat	Külső lebonyolító	Nem	-
Szolgáltatás megrendelése	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Építési beruházás	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## **7. HÉSZ módosítási kérelem (Pasa tanya)**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Szatmári Attila jegyző:** A módosításba már nem szeretnék volna beletenni a Pasa tanyát érintő módosítást, mivel a főépítésznek 21 napja van a korábbi Kamrás féle módosítási ügyintézéshez (jelenleg környezetvédelmi eljárás alatt van), úgy gondolták, mégis beleteszik.

Vélemény, hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja az átsorolásról szóló határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **93/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01277/16 hrsz-ú tanyaövezetbe (Mt) övezetbe tartozó terület (Pasa-tanya)

#### **Különleges terület – lovasturisztikai területbe történő átsorolását**

valamint a 01270/6 hrsz-ú Általános mezőgazdasági terület (Má) övezetbe lévő terület (Pasa-tanya bővítési területe) szintén

#### **Különleges terület – lovasturisztikai területbe történő átsorolását**

#### **támogatja.**

**Határidő:** 30 nap

**Felelős:** Somogyi Béla – polgármester

Az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a településrendezési terv módosítására vonatkozó határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **94/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a Város és Ház Bt 01270/6 hrsz. területre vonatkozó „BUGYI NAGYKÖZSÉG TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRA (01270/6 hrsz. területre)” vonatkozó ajánlatát elfogadja.

**2) A három oldalú tervezési szerződést – Önkormányzat megbízó- Város és Ház Bt tervező – Hamar Sándor költségvállaló - a VÁROS ÉS HÁZ Építőipari Tervező, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.-vel (1143. Budapest, Gizella út 24-26, Adószám: 28463771-2-42) 300.000,- Ft+Áfa tervezési díjjal megkösse.**

3) Tervmódosítás elkészítésével kapcsolatosan felmerülő valamennyi költségeket az Hamar Sándornak (2030 Taksony Zsellérerdő u. 24) kell vállalnia.

**Felelős:** Somogyi Béla polgármester

**Határidő:** folyamatos

## **8. Döntéshozatal a Paprikagödör területfejlesztésre beérkezett ötletpályázatról**

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** A március havi soros Képviselő-testületi ülésen döntöttek két ötletpályázat kiírásáról, mely a Paprikagödörre és a Fő téren lévő csobogó helyére lett meghirdetve. A határidő lejárt, de csak a Paprikagödörre érkezett egy pályázat, melyet jónak értékel.

**Bak Károlyné képviselő:** Jó a terv, de egy szerény emlékmű közelében át kell gondolni, hogy a tervezett fakapu ne hogy túlszárnyalja a Trianoni kopjafát.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Mivel a fák ismertek, de az árak nem, azok megismerésének függvényében felveszik a kapcsolatot a tervezővel.

További hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **95/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Bugyi „Paprikagödör” területének ötletpályázatára beérkezett Bőjthe-Szatmári Réka pályázatát eredményesnek nyilvánítja.

Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy a nettó 30.000.- Ft pályázati díjat fizesse ki a nyertes pályázónak.

**Felelős:** Somogyi Béla polgármester

**Határidő:** 30 nap

## 9. Előterjesztés KDV részvények megvásárlására

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Kevés információ van az értékesítéssel kapcsolatban, még pontos árat sem tudnak. Nincs információ, hogy kik a részvényesek, nyereségesen működnek-e, mennyiért értékesítik. Az a véleménye, abban az esetben tudnak tárgyalni erről a témáról, ha pontosabb információkkal rendelkeznek. Ennek érdekében fel kell venni a kapcsolatot a KDV-vel és tárgyalásokat kell folytatni a pontos adatok érdekében.

Kérdés, hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

### **96/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete az Érdi Kommunális Hulladékkezelő Kft.-nek a Közép-Duna Vidéke Közszolgáltató Zrt-ben meglévő 192 db törzs- és 1 db elsőbbségi részvényének megvásárlásával kapcsolatban felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert azzal, hogy a részvények áráról a végelszámolóval vegye fel a kapcsolatot, folytasson tárgyalásokat. Az ár megismerését követően a Képviselőtestület ismételten napirendre tűzi a vásárlás kérését.

**Felelős:** Somogyi Béla polgármester

**Határidő:** Tárgyalások megkezdésére 15 nap

## 10.Étkezési térítési díj változása

**Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság**

**Előadó: Nagy András Gábor alpolgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva**

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Az állam meghatározza a különféle normatívákat az étkezésben, a só és cukor minimumra való csökkentését vezetik be, az adagok viszont nagyobbak lesznek. A táblázat mutatja, hogy szeptember 01-től mennyivel lesznek drágábbak az árak. Érdeklődik, amennyiben ezt beépítik az árba, akkor ez mennyivel kerülne többbe az Önkormányzatnak?

**Török Anita pénzügyi vezető:** Az iskola és óvoda, továbbá és a szociális étkeztetés esetében, éves szinten bruttó 3.6 millió forint többletkiadást jelentene az Önkormányzatnak amennyiben a teljes összegű többletet átvállalják.

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Ismereti, hogy megemelték az adagok mennyiségét, de a só és cukor mennyiséget csökkenteni kell a konyhákban. Havi szinten fognak ellenőrzést végezni, mintát fognak venni, hogy mindezeket az előírásokat betartják-e a konyhákban.

Amennyiben nem így készítik az ételeket, elveszíthetik üzemeltetési jogukat. A megbeszélést követően leszűrte, hogy az üzemeltető a legkevesebb mértékű támogatást is szívesen fogadja.

Javasolja a 3.6 millió forint többletköltség 25 %-os támogatását, amit egyelőre szeptembertől – decemberig gondol, majd az év végén térjenek vissza újra a 2015. évi szolgáltatási díjak tárgyalásakor erre a témára is.

**Rácz Zsolt képviselő:** Úgy értelmezi, hogy a többletköltség 75 %-a az üzemeltetőt terheli, ez így van? Mi történik akkor, ha nem nyújt az Önkormányzat semmiféle támogatást a többletköltséghez?

**Nagy András Gábor alpolgármester:** Igen, a javaslattal csak a többletköltség 25 %-át vállalja át az Önkormányzat. Amennyiben nem kap támogatást, akkor az üzemeltetőnek kell az összes többletköltséggel számolni, de a normatívákat be kell tartania, különben elveszítheti az üzemeltetői jogát.

**Rácz Zsolt képviselő:** Ebben az esetben úgy gondolja, hogy a többletköltségből 25 %-ot a szülőknek is vállalni kell, kevésnek tartja az önkormányzati 25 %-os hozzájárulást.

További hozzászólás nem volt, az Alpolgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a képviselőtestület 7 igen és 1 nem szavazattal elfogadott, s az alábbi határozatot hozta:

**97/2014. (06.19.) sz. K.t. határozat:**

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a 37/2014. (IV.30.) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi ellátásokról c. miniszteri rendeletből eredő, a Zóna Vendéglátó Kft. étkezési díj 3,6 millió forintos többletköltségéhez 2014. december 31-ig 25%-kal az Önkormányzat, 25%-kal a szülők hozzájárulnak.

**Felelős:** Somogyi Béla polgármester

**Határidő:** 2014. december 31.

Több napirendi pont nem lévén az Alpolgármester úr megköszönte a rendkívüli ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

**K.m.f.**

**Nagy András Gábor**  
alpolgármester

**Szatmári Attila**  
jegyző