



COOP Szolnok Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársaság

5008 Szolnok, Krúdy Gyula út 108. *Levelezési cím:* 5008 Szolnok Pf.: 95.

Telefonszám: 56/516-626 *Fax:* 56/516-627 *E-mail:* titkarsag@coopszolnok.hu

Adószám: 10464265-2-16 *Bankszámlaszám:* 10404508-45011274-00000000

Tárgy: Bérleti díj csökkentési kérelem

Bugyi Nagyközség Somogyi Béla Polgármester Úr részére

Bugyi

Beleznay tér 1 sz

2347

NAGYKÖZSÉGI POLGÁRMESTERI HIVATAL BUGYI	
ÉRKEZETI 2014 MARE 18.	
4211/2014	
Előszám:	Előadó: SB.
szám	

KT

Tisztelt Polgármester Úr!

Társaságunk 2007 január 01-től bérleti szerződést kötött Önökkel a 160 sz. ABC Bugyi, Teleki, u. 1 szám alatt lévő üzlethelységre, amelyben 50-50%-os tulajdoni hányadunk van.

Az eltelt időszak alatt Társaságunk mindig igyekezett a szerződésnek megfelelően a bérleti díjat pontosan fizetni, emellett ügyeltünk az ingatlan és annak környezetének a rendben tartására. Jelenleg a havi bérleti díjunk 353.000,- forint + Áfa, amit az évek óta csökkenő forgalomból egyre nehezebben tudunk kigazdálkodni. A forgalom csökkenés fő oka a lakosság vásárló erejének a folyamatos gyengülése.

A forgalom csökkenéssel ellentétben megnövekedtek költségeink gondoljunk a bérekre valamint nem utolsó sorban a bérleti díjra.

Tisztelettel kérnénk a bérleti díj 15%-os csökkentését a kedvezőtlen gazdasági helyzet miatt.

Bízva megértésükben várom kedvező döntésüket.

Szolnok, 2014 március 13

COOP Szolnok Zrt.
5008 Szolnok, Krúdy Gy. út 108.
Adószám: 10464265-2-16

Csepeli Lajos
vezérigazgató

4619-NS-FIN