

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2013. február 14-i soros ülésén



**Hozott határozatok: 19/2013./02.14/KT.sz.-tól
34/2013./02.14./KT.sz-ig**

**Hozott rendelet: 4/2013./02. 18./-tól
6/2013./02.18./-ig**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2013. február 14-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal ülésterme

Jelen vannak: Somogyi Béla polgármester,
Nagy András Gábor - alpolgármester
Bak Károlyné, Bálintné Balogh Mária, Csizmadi László, Józsa László, Rácz Zsolt, Szatmáriné dr. Drahos Ildikó - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila – jegyző
Török Anita – pénzügyi vezető
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, 9 megválasztott tagjából 7 fő jelen van. Bálintné Balogh Mária jelezte késését, Szabó Gábor külföldön tartózkodik, ezért nem vesz részt az ülésen.

A polgármester úr az írásban meghirdetett napirenddel kapcsolatban kérdést intézett a testülethez, s kérte, hogy ha van kiegészítés, illetve módosítási javaslat, azt tegyék meg.

Nagy András Gábor alpolgármester az Egyebekben szólni szeretne a HÉSZ módosításáról, majd Somogyi Béla polgármester jelezte, hogy Czanikürbő belterületbe vonásáról kíván szólni, továbbá egy önkormányzati terület értékesítésről.

A Képviselőtestület az írásban kiküldött napirendi pontokat elfogadta 7 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
2. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2012. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
3. Előterjesztés a mezőöri szolgálat 2012. évi munkájáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
4. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2012. évi költségvetésének IV. negyedévi előirányzat módosításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

5. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
6. Caritas Bt szerződés felülvizsgálata
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
7. Előterjesztés orvosi szerződések felülvizsgálatára
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
8. Előterjesztés BM sportcsarnok pályázati többletkiadásairól
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
9. Előterjesztés szemétdíj megállapításáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
10. Előterjesztés székely zászló kihelyezésére
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
11. Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása c. KEOP-2012-5.5.0/A sz. pályázatról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
12. Egyebek
 - Hivatal nevééről – Szatmári Attila jegyző
 - HÉSZ módosítás – Nagy András Gábor alpolgármester
 - Czanikürbő belterületbe vonásáról – Somogyi Béla polgármester
 - A 083/18 hrsz.-ú terület eladásáról – Somogyi Béla polgármester
 - A 175/2012. (X.18.) számú határozat módosítása – Szatmári Attila

Napirend tárgyalása

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés végzett munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti a Képviselőkkel, hogy a Szennyvíztisztító bővítésével kapcsolatos pályázat kiemelt projektté lett nyilvánítva, ami azért is jó hír, mert a KEOP pályázati lehetőségeken belül a Kormány el szeretné költeni a pénzt. Természetesen a pályázatot még nem nyerte meg az Önkormányzat, de jó esély van rá, most van műszaki felülvizsgálaton az energiahivatalban.

Józsa László képviselő: Több kérdés is felmerült a beszámoló olvasásakor. Egyik a sportöltöző beruházással kapcsolatos, másik a szemétszállítással. A hulladékszállítást érintően minden ingatlantulajdonost fel fognak keresni, és megkérdezik mennyi fős a háztartás, majd annak alapján állapítják meg a kukák méretét? Továbbá lesz-e lehetőség menet közben változtatni azon, hogy a szelektív hulladék elszállítása történjen gyakrabban, míg az egyéb kommunális hulladékot csak minden második héten vigyék el a településről?

Somogyi Béla polgármester: Sportcsarnokkal kapcsolatban ismerteti, hogy volt egy helyszíni bejárással egybekötött egyeztetés, ahol elmondta az MLSZ gazdasági szakembere, hogy 10+7 millió forint (10 millió az MLSZ-től, 7 millió forint a labdarúgó szövetségtől) támogatási lehetőségük van, ami nagyon messze van a 80 milliós tervektől. A költségvetés tervezésekor úgy gondolta, hogy az öltöző szigetelése, lapos tetővel ellátva kb. 40 millió forintból kijöhet, de a tervező nemrégén lett kész a költségvetésével és közölte, hogy 55 milliónál kevesebből nem lehet elvégezni a munkát. Ebből 5 millió forint nem a beruházással kapcsolatos, hanem műszak ellenőri feladatok, tervezői művezetési feladatok ellátására.

A pályázatot holnap fogják beadni, nem szeretnék 17 millió forinttól elbukni.

A napirend tárgyalása közben megérkezett Bálintné Balogh Mária képviselő, így a testület létszáma 8 fő.

A hulladékszállításról: február közepére ígérték, hogy megkeresik az ingatlantulajdonosokat, és feláll az új rendszer. Ezzel késedelemben vannak, de amennyiben ez a jövő héten sem következik be, az önkormányzat fogja őket megkeresni és figyelmeztetni a szerződésben foglaltakra.

A hulladékelszállítást érintően annyit tud mondani, amennyiben ragaszkodik a szállító cég a közbeszerzésben foglaltakhoz (ami ki lett egykor írva), és amire az árajánlat érkezett, akkor nem lehet eltérni, vagy azt a választ kapják, hogy eltérnek, de valami más árat határoznak meg. A gyakorlat fogja megmutatni, hogy szükség van-e változtatásra, vagy marad minden a megszokottak szerint. Amikor már kialakult a rend, akkor lehet statisztikát készíteni, hogy melyik típusú hulladékból mennyit szállítottak el.

Szatmáriné dr. Drahos Ildikó képviselő: A fém hulladékot a mostani osztályozás szerint nem lehet egyikbe sem beletenni. Hova kerüljön ez a jövőben?

Nagy András Gábor alpolgármester: Jelenlegi az szállító cégnél nincs lehetőség szelektíven gyűjteni, csak akkor, ha a településen kihelyezett gyűjtőkbe elvisszük a fémdobozokat.

Somogyi Béla polgármester: A hulladékszállításra a szerződés a Dunanet Kft-vel történt, aki a kétféle szelektív hulladék gyűjtésre nyert pályázatot és erre kötöttek szerződést is. Ehhez a kétféle hulladékhoz ad zsákot a szállító, ezt tartalmazza a szerződés, erre vállalt kötelezettséget.

Nagy András Gábor alpolgármester: A hulladékszállítást kiegészíti azzal, hogy keresett olyan cégeket, amelyek hulladékgyűjtő kukákat forgalmaznak és egy Kiskunlacházi cégnél talált kedvező áron megvásárolható edényeket, amely a 80 literes gyűjtő esetében 4660.- forintot jelent, az eggyel nagyobb méretűnél pedig 5990.- forintot. A szolgáltatót is megkérdezte arról, hogy megfelel-e részükre ez a típusú gyűjtőedény, amire azt a választ kapta, hogy megfelel. Meg fogják szervezni, hogy itt helyben is megvásárolható lehessen, az értékesítő a piac területére fogja szállítani.

Rácz Zsolt képviselő: Kéri, hogy az alpolgármester úr mutassa be dr. Kas Zoltán háziorvost néhány mondatban.

Nagy András Gábor alpolgármester: A betegektől eddig csak pozitív visszajelzést hallott, az asszisztense is higgad, alapos orvosnak ítéli meg és ami még fontos, a kicsi gyermekeket is jól tudja kezelni. Ami teljesen megváltozott, az a rendelési idő. Meg kell szokni a betegeknek, hogy nincs minden nap délelőtt és délután egyaránt rendelési idő, erről a lakossági újságban meg is fog jelenni tájékoztatás.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

19/2013. (02.14.) sz. Kt. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a két ülés között végzett munkáról-, valamint lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról készített beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

2. Előterjesztés a Közterület-felügyelő 2012. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Rácz Zsolt képviselő: Mint ismeretes, Ócsán megnyílt a rendőr-őrs, akik rendszeresen tartanak Bugyi községben is szolgálatot. Az a javaslata, hogy az Önkormányzatnak meg kell ismertetni a közterület-felügyelőt a rendőrökkel annak érdekében, hogy hatékonyabb lehessen az esetleges együttműködésük.

Somogyi Béla polgármester: 2013. február 01-én 16 fővel megalakult az őrs, akik még most mérik fel a területeket. Eddig még nem történt olyan eset, amikor egymás segítségére lett volna szükség, de természetesen az egymás bemutatása sem fog elmaradni. Holnap, február 15-én lesz a hivatalos átadása az őrsnek, ahol személyesen fog találkozni velük és említést fog tenni a felügyelet bemutatásáról.

Bak Károlyné képviselő: Továbbra is problémának tartja a templom előtt tartózkodó fiatalok hangoskodását, amire a beszámoló is kitér. A munkája során megemlíti a közterület-felügyelő, hogy ellenőrzi a Felsőványi és az Ürbői részekben az illegális szemétkerakásokat. Ezzel kapcsolatban érdeklődik, hogy megszűnt-e az a probléma, amiről a Közmeghallgatás alkalmával beszéltek, hogy hatalmas mennyiségű hulladékot helyeztek el közterületen. Megemlíti továbbá, hogy az ingatlanuk mellett található kisközt több személy továbbra is illemhelynek használja, amire megoldást szeretne keresni.

Somogyi Béla polgármester: A probléma megszűnt, az egykor lerakott hulladékot elszállították, azóta nem történ illegális hulladéklerakás.

A kisköz tisztán tartására azt tudja elképzelni, hogy a piac területén található WC helyiséget megnyitják. Ennek az lesz a problémája, mivel tél van, és nem csukják be az ajtaját, akkor elfagyhat a víz, továbbá még nem megoldott a mindennapi takarítása.

A focipálya melletti mosdó viszont mindennap használható a nap minden szakában, továbbá a hivatalban is rendelkezésre áll ilyen helyiség.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a közterület-felügyelet munkájáról készített beszámolót, s megállapítja, hogy 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

20/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Közterület-felügyelet 2012. évi munkájáról készített beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

3. Előterjesztés a mezőőri szolgálat 2012. évi munkájáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Bak Károlyné képviselő: Csak köszönetet mondhat a mezőőrök munkájáért, mert személyesen is megtapasztalta, hogy mennyire figyelnek a mezőőrök, hiszen egyik reggel figyelmeztették őt, hogy a kertjükben egy szál locsolócső keresztbe van rakva.

További, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a beszámoló elkészítését, s megállapítja, hogy 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta

21/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Mezőőri szolgálat 2012. évi munkájáról készített beszámolót.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

4. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2012. évi költségvetésének IV. negyedévi előirányzat módosításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A bizottság részletesen megtárgyalta a napirendet és elfogadásra ajánlja a Testület felé.

Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem érkezett, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet és megállapítja, hogy 8 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 4/2013. (II.22.) sz. rendeletét az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 2/2012. (II.13.) sz. rendelet módosítására

5. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzatának 2013. évi költségvetéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Török Anita pénzügyi vezető: A bizottsági ülés óta történt változás, hogy a Művelődési ház táblánál 1.200.000 forinttal kellett megemelni a gáz rezsiköltséget, mert kiderült, hogy eddig nagyon alacsony rezsivel terveztek.

Somogyi Béla polgármester: Miből adódott a lényegesen magasabb költség? Többletfogyasztás van a háttérben?

Józsa László képviselő: Nem ez áll mögötte, hanem el lett felejtve az óraállítás diktálás, majd az év végi különbözetkor derült ki, hogy az éves fogyasztás 2,6 millió forint. A tavalyi évben nem volt ilyen magas a fűtés költsége, nem érte miért nőtt meg jelentősen a számla végösszege. Nem tartja arányosnak a költséget a Művelődési házban lévő hőfokkal.

Somogyi Béla polgármester: Úgy gondolja, hogy a mennyezetet le kell szigeteltetni, amit már korábban is terveztek, csak elfelejtették felmérteni.

Szintén változás a bizottsági ülés óta, hogy kérelem érkezett az Amatőr S.E.-től, és 1,6 millió forintot támogatásra, amiből rezsit 10 hónapra fizetnek meg Bugyi S.E. felé. Mindenképpen dönteni kell a támogatásról, hiszen ezzel módosíthatják a költségvetési táblázatot. Úgy gondolja, hogy a támogatási összeg 400 ezer forinttal csökkenthető, mert a rezsiköltség benne van a Bugyi S.E. költségvetésében. Az egyesült kettéválása azért nem előnyös, mert mögötte személyi viták húzódnak meg.

Nem értékeli pozitív lépésnek, hogy kettéváltak több ok miatt sem. Így sem fog hatékonyabban működni a futball, nem tud utánpótlást kinevelni, azt meg nem szeretné, ha az utánpótlást a Bugyi S.E.-től hívná el, vagy más településről járnának ide a csapatba játszani.

Az sem esik jól számára, hogy ugyanazokhoz a cégekhez megy a két egyesület támogatásért, nem elvárható a támogatóktól, hogy ugyanazt a sportágat kétszer is szponzorálják.

Rácz Zsolt képviselő: Ennek a helyzetnek a kialakulása személyes ellentétten alapszik, amint nagyon rossznak értékeli. A Sport Egyesület munkáját és vezetőségét nagyon pozitívan értékeli a Labdarúgó Szövetség és maga is, de problémák vannak az utánpótlás kinevelésével, ami nem vezető hibája.

Az Amatőr S.E. támogatási kérelmét csak úgy tudja elfogadni, ha minden kiadási összeget a minimálisra csökkentetnek.

Az Önkormányzat elsődleges feladata az, hogy a településen lévő sportot támogassa, ennek megosztott anyagi feltételeit az említett esetben a kettévált egyesület feladata megoldani.

Józsa László képviselő: Szomorú dolognak tartja, hogy idáig jutottak és az Önkormányzatnak plusz 1 millió forintjába kerül a különválás. Azt látja, hogy egymás ellen van a két egyesület, úgy gondolja, hogy összefogással kell megteremteni a foci továbbélését. Mindkét félnek át

kell gondolni, és ha valóban fontos a foci, a sport, a közösségük, akkor lehet kompromisszumos megoldást találni.

Somogyi Béla polgármester: Sajnos itt már nem a fociról van szó, súlyos vádak érték a vezetést, utcai pletykák alapján még a sikkasztás is szóba jött. Ezek után kétszer is kivizsgálták a sport pénzügyeit, melyeket számlákkal is igazoltak. A felvetések egyike sem igazolódott be, felelőtlenségnek tartja mások vádaskodását.

Csizmadi László képviselő: A bizottsági ülésen nem szavaztak meg a többi egyesület és civil szervezet részére plusz pénzt, ezért úgy gondolja, hogy ide sem fogja megszavazni a több mint 1 millió forintos támogatást, sőt indítványozza, hogy ne szavazzanak meg támogatást az Amatőr S.E. részére. Osztják be a 10.4 millió forintos támogatást, amit a Bugyi Sport Egyesület kap. Néhány személy konfliktusa miatt vitatkoznak több mint 1 millió forintról, hiszen a csapat létszáma nem változott, csak a két egyesület kettévált.

Bak Károlyné képviselő: Valóban szomorú, hogy személyes konfliktus miatt alakult egy új csapat, hiszen mindkét csapat fiataljai Bugyi településhez tartoznak.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja Csizmadi László indítványát, amely a támogatási kérelem elutasításáról, majd megállapítja, hogy 6 igen és 2 tartózkodási szavazattal elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

22/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Amatőr S.E. 2013. évre benyújtott támogatási kérelmét elutasítja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Somogyi Béla polgármester: Visszatér a költségvetés tárgyalásához és elmondja, hogy ebben az évben is a biztonságos működésre helyezték a hangsúlyt. A normatívákon keresztül történő finanszírozás a tavalyi évhez viszonyítva nem rosszabb, a fejlesztési lehetőségeket kell jobban sorba állítani, illetve az igényeket a lehetőségekhez kell alakítani. Sajnos az asztalokon lévő projektek támogatása már olyan alacsony, amikor már nem biztos, hogy bele kell kezdeni a fejlesztésekbe, hiszen hozzászoktak a 80-90 %-os támogatottságú pályázatokhoz. Ide tartozik a sportöltöző felújítása, aminek még az 50 %-ot sem éri el a támogatottsága, vagy a Napköziotthonos ebédlő felújítása, amihez nem kaptak támogatást. Nagyon fontos odafigyelni a bevételek növelésére is, amelyek jelenthetik az ingatlanok értékesítését, az épületek bérbeadását, a vállalkozások idecsalogatását, ipari parkok idecsalogatása az elkerülő útra generált forgalomra épülve, mind növelhetik a bevételi oldalt.

Ezt követően a Testület áttekintette a táblázat mellékleteit.

A Polgármester úr kitért a 3 a. számú mellékletben található felújítások és beruházások részleteire és ismertette, hogy ma érkezett meg a KEOP pályázat 25 millió forintról, amit még a bizottsági tárgyaláson nem ismerhettek. Ekkora összeggel nyújthatnak be pályázatot energetikára, azon belül az orvosi ügyelet, fogorvosi rendelő hőszigetelésére, továbbá az iskola katolikus szárnyának szigetelése és egy új kazán cseréjére.

Török Anita pénzügyi vezető: A költségvetésben szerepeltetni kell a pályázathoz szükséges önrész összegét a céltartalékok között.

Ezt követően Somogyi Béla polgármester javasolta, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet sikeresebb tárgyalása végett e napirend tárgyalását függessze fel a Testület, és a KEOP pályázatról szóló napirendet vegye előre és most tárgyalja meg a Testület, mivel a költségvetést érintő kiadást tartalmazhat, amit még be tudnak építeni a táblákba.

6. Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása c. KEOP-2012-5.5.0/A sz. pályázatról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A pályázat elnyerésével lehetőség van a fogorvosi rendelőben a radiátorok és nyílászárók cseréjére, az iskolában a hőleadók szabályozhatóvá tételére, a sportcsarnokban kazánok cseréjére és a hőközpontok átalakítására.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a pályázat benyújtásáról szóló határozati javaslatot, s megállapítja, hogy 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

23/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be a 2013-as KEOP 5.5.0/A pályázati kiírása keretében a következő ingatlanok energetikai célú felújítására:

Épület funkciója/megnevezése	Épület címe	Helyrajzi szám	Műszaki tartalom
Fogorvosi rendelő – Központi orvosi ügyelet	2347 Bugyi, Sport u. 3.	5/29	Az épület külső oldali és lapostető hőszigetelése, kondenzációs gázkazán beépítése, öntöttvas radiátorok cseréje és szabályozhatóvá tétele, egyes nyílászárók cseréje
Általános iskola	2347 Bugyi, Teleki u. 2.	1423	Az épület nem szabályozott hőleadó berendezéseinek szabályozhatóvá tétele, az iskola és a sportcsarnok hőellátását biztosító kazánok cseréje kondenzációs kazánokra, kémények építése, hőközpont átalakítása

A KEOP 5.5.0/A pályázat keretében „Bugyi Nagyközség Középületeinek energiahatékony felújítása” néven adja be nettó 30 560 000 Forint összegben mely a pályázat teljes beruházási költségét tartalmazza, ami azonos a pályázat elszámolható költségeivel. Az elszámolható költségek 15%-ának megfelelő bruttó 5 821 680 Ft önerő rendelkezésre állását - a KEOP támogatás elnyerése esetén - önkormányzat biztosítja, saját forrásként a költségvetésében elkülöníti az önerő összegét.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

24/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata tudomásul veszi, hogy az „Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása c. KEOP-2012-5.5.0/A sz.” kiírásra benyújtandó pályázat előkészítéséhez Somogyi Béla polgármester az alábbi szerződéseket megkötötte:

- pályázatírás: Absolvo Consulting Kft. (1115 Bp., Bartók Béla út 105-113.) sikerdíj az elnyert támogatás nettó 4%-a (de legalább nettó 1.000.000 Ft)
- tervezés: PLAN DRIVE Kft. nettó 200.000 + 27 %ÁFA + épületenként nettó 250.000 Ft+27%ÁFA

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően folytatódott a 2013. évi költségvetés elfogadásáról szóló napirend tárgyalása.

Török Anita pénzügyi vezető: Miután a Testület elfogadta a pályázat benyújtását, a költségvetési rendelet 3 a) céltartalék táblájában ki kell mutatni (5 821 680 Ft) önrész összegét, a felhalmozási táblában a pályázat írás és tervezői költségeket kell szerepeltetni.

Bálint Dezsőné óvodavezető: Érdeklődik, hogy az óvodába a riasztó be van –e tervezve?

Somogyi Béla polgármester: Az egész biztonsági rendszert átépíteni nagyon drága, de készül rá, hogy felmérési, mert több mint 1 millió forint lenne a kiépítése, és a kiszállási díj plusz költséget jelent.

Bak Károlyné képviselő: Érdeklődik, hogy a Tájház berendezései benne vannak-e a költségvetésben?

Nagy András Gábor alpolgármester: Nincsen, csak az építéshez tartozó költségek szerepelnek. A napokban érkezett meg a Bugyelláris Egyesület elnökétől az árajánlat a berendezésekre, amely 3.38 millió forintról szól.

Somogyi Béla polgármester: Annak idején arról volt szó, hogy a Tájháznak működni kell, bevételszerző tevékenysége is lesz. Amennyiben betervezik a berendezéseit, arról is dönteni kell, hogy mit vesznek ki a költségvetésből.

Nagy András Gábor alpolgármester: Felolvassa a Bugyelláris Egyesülettől beérkezett levelet, amely a működéshez szükséges költségeket tartalmazza. A végösszeg 3.378.746.- forint.

A napirend tárgyalása közben távozott Csizmadi László képviselő, a testület létszáma 7 fő.

Somogyi Béla polgármester: Jelenleg a műszaki ellenőr és a kivitelezők kezében van az épület, sokan még nem tudják elképzelni, hogy is fog kinézni és főleg hogyan működik, de az átadáskor mindent más szemmel fognak látni.

Javasolja, hogy az elkerülő út helyett a Tájházat kell betervezni a céltartalék költségvetésébe és a fennmaradó összeg marad az elkerülő úthoz.

További kérdés, hozzászólás a napirendhez nem érkezett, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete megalkotta az 5/2013. (II. 22.) sz. rendeletet az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről.

7. Caritas Bt szerződés felülvizsgálata

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A bizottság a szerződést a havi 65.000.-ft/hó támogatási összeggel javasolja megkötni.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja azt, s megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

25/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Caritas Bt. 2013. évi támogatási összeget továbbra is havi 65.000.- forintban állapítja meg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

8. Előterjesztés orvosi szerződések felülvizsgálatára

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A határozati javaslat a bizottság javaslatára készült, javasolja elfogadni.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

26/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. január 01-jei hatállyal a Bugyi Nagyközség
Önkormányzata és

- Dr Végh és Társa (házi orvos: Dr Végh László)
- Dr Fazekas és Társa Kft (házi orvos Dr Fazekas Livia)
- Dentuler Kft (ellátó orvos: Szatmáriné Dr Drahos Ildikó)

között házi orvosi/fogorvosi feladatok egészségügyi vállalkozás formájában történő ellátásáról szóló szerződéseket jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős Somogyi Béla polgármester

Török Anita pénzügyi vezető

9. Előterjesztés BM sportcsarnok pályázati többletkiadásairól

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A bizottság kérése az volt, hogy a padlózatot tervezzék be, továbbá az öt millióval tervezett hangszigetelést nézzék meg, hogy ki lett-e véve?

Megnézte, ki van véve, és 2,3 millióval szerepel a költségvetésben olyan megoldással, hogy ráfújható műanyag kerül a mennyezetre.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

27/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata az iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztésére, felújítására (2347 Bugyi, Teleki u. 2. tornacsarnok) a 97595 számú támogatási szerződésben vállalt 12.173.203 Ft. önerő felett további **40.149.822,-Ft**-ot biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

28/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a "Bugyi Nagyközség Önkormányzata az iskolai és utánpótlás sport infrastruktúra-fejlesztésére, felújítására" elnevezésű pályázat tárgyában hozott 7/2013. (I. 17.) Sz. Kt határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

10. Előterjesztés szemétdíj megállapításáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló tervezetet.

Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem érkezett, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet-tervezet és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 6/2013.(II.22.) sz. önkormányzati rendeletét a hulladékkezelési közszolgáltatási díjjal kapcsolatos szabályokról

11. Előterjesztés székely zászló kihelyezésére

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés csatolva a képviselőtestületi ülés jegyzőkönyvéhez

Somogyi Béla polgármester: Felhívta egy nyárszói barátját és megkérdezte, mi a véleményük a zászló kihelyezéséről. Elmondta, hogy Kalotaszegen senkinek nem merült fel a fejében, hogy zászlót helyezzen ki, hiszen tisztában vannak az Alaptörvénnyel, ami tiltja a kihelyezést, de nagyon örült a megkeresésnek.

Személy szerint úgy gondolja, hogy a Hivatalban szakmai munka folyik, oda nem javasolja a székely zászlót, viszont el tudja képzelni a kihelyezését a Trianoni emlékműnél, amit akár térkővel körbe lehet burkolni.

Rác Zsolt képviselő: Kérdése, hogy kinek a költségén fog elkészülni a burkolat, illetve ki állítja a zászlót?

Somogyi Béla polgármester: A zászlót a Jobbik Szervezete szeretné állítani, amiről gondoskodni is fog a szervezet, de amikor a Trianon emlékművet állították, a Testület döntést hozott arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő viacolor térkőből bevezető járdát fognak építeni a TEFÜSZ dolgozóinak segítségével.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

29/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Jobbik Szervezetének javaslatát megtárgyalta, a Székely zászló kihelyezését támogatja, melynek a Trianoni emlékműnél ad helyet.

Határidő: azonnal.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

12. Egyebek

- **Hivatal nevéről**

Szatmári Attila jegyző: Ismerteti, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal tájékoztatást kért valamennyi önkormányzattól, hogy a Polgármesteri Hivatal névváltoztatása megtörtént-e, azaz a nagyközség szót elhagyta-e a Hivatal nevéből. Ezt a Testület a 2012. december havi soros ülésén tárgyalta, és akkor úgy döntött, hogy nem módosítja az Alapító Okiratát a Helyi önkormányzatokról szóló törvénynek megfelelően, majd megkeresi az országgyűlési képviselőt, hogy kezdeményezzenek törvénymódosítást és kerüljön ki az önkormányzati törvényből a kötelező névváltoztatás.

- HÉSZ módosítás

Nagy András Gábor alpolgármester: Megkereste egy bugyi lakos, hogy a két hónappal ezelőtt célul kitűzött HÉSZ módosítással őt kár érné, mert a Szőlő utca végén a telkére ráterveztek egy utat, amivel megakadályoznák a telkére történő építkezést.

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti, hogy a Szőlő utca végén nagyon hosszú telkek vannak, ahova betervezték egy utcát, mert a korábbi HÉSZ lehetőséget adott arra, hogy építési telkeket alakítsanak ki. Természetesen ez még nem végleges, de ha így is lenne, az több mint 20 év múlva valósulna meg. A kérelmező igényét figyelembe veszik és a tervezett utat meg fogják szüntetni.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja az erről szóló határozati javaslatot, és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

30/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a HÉSZ módosítással kapcsolatos kérelmet megtárgyalta és úgy dönt, hogy a Településrendezési Tervben feltüntetett 3604 hrsz.-ú területet érintő útnyitási tervet nem kívánja megvalósítani és e döntéssel összhangban kezdeményezi a Szabályozási terv módosítását.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

- Czanikürbő belterületbe vonásáról

Somogyi Béla polgármester: Czanikürbő sűrűn lakott részét belterületbe kellene vonni annak érdekében, hogy a csatorna-hálózatot pályázati pénzből meg lehessen építeni. A sűrűn lakott rész csatornázása gyűjtő aknába történne, ahonnan a későbbiekben elszállítanák a szennyvizet. A pályázat a műszaki tartalmat már tartalmazza, de a HÉSZ módosítást csak a kivitelezés végén kell megvalósítani.

További kérdés, hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja azt, s megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

31/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Czanikürbő külterülete sűrűn lakott – a határozat mellékletét képező változási vázrajzon megjelölt - településrészt belterületbe vonja.

Bugyi Nagyközség Önkormányzata kezdeményezi a belterületbe vonás szabályozási tervben történő átvezetését.

Határidő: 2013. december 31.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

- **A 083/18 hrsz.-ú terület eladásáról**

Somogyi Béla polgármester: Megkereste egy taksonyi székhelyű, működő építőipari cég, akik építőipari anyagok forgalmazását- és a dolgozóikkal kivitelezési munkákat végeznek. Bugyi község területén keres olyan 3000 m²-es területet, ahova 1000 m²-es csarnokot építene. Kérdezett árat és helyszínt egyaránt, ahol ezt meg tudja vásárolni. Figyelembe kell venni azt is, hogy teherautó-forgalom lenne az áruszállítás miatt. Amennyiben közműves telkekben gondolkodnak, akkor a Szőlő utcában a búcsú területe, továbbá a Sári utca – Teleki utca sarkán lévő terület jöhet szóba, illetve az ürbői utca sarka. Meg kell határozni az árban egy intervallumot, amelyről tárgyalhat a vevővel.

Rácz Zsolt képviselő: Javasolja az Ürbői utca sarkán lévő területre az 5.000 forint/m² és a 7.500 forint/m² közötti árral való tárgyalást.

További hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

32/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sári utca – Teleki utca sarkán lévő 083/18. hrsz.-ú területből 3.000 m² terület eladásáról tárgyalást folytat 5.000-7.500.-forint/m²+ÁFA áron. A tárgyalásokra a K.t. felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert.

Határidő: 2013. március 30.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

- **A 175/2012. (X.18.) számú határozat felülvizsgálata**

Szatmári Attila jegyző: Ismerteti, hogy a tavaly októberi soros ülésen döntöttek 2115/2 hrsz.-ú és a 2115/3 hrsz.-ú önkormányzati területek értékesítéséről Nagy Zsolt részére. A döntést követően a vevő jelezte, hogy felesége Nagyné Magyar Mariann nevére szeretné megvásárolni a területeket. A korábban meghozott döntés tartalma nem változik, csak a vevő személye, ennek ellenére javasolja ugyanazzal a tartalommal – a vevő nevének megváltoztatásával – új határozat meghozatalát és egyúttal a 175/2012.(X.18.) számú K.t. határozat hatályon kívül helyezését.

Hozzászólás nem érkezett, a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

33/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy eladja a tulajdonát képező

- 2115/2 hrsz-ú 216 m² nagyságú beépítetlen terület
 - 2115/3 hrsz-ú 1279 m² nagyságú beépítetlen terület
- elnevezésű ingatlant együttesen a kölcsönösen kialakított bruttó 3.900.000,-Ft

azaz Hárommillió-kilencszáz ezer forint vételárért a Nagyné Magyar Mariann (Bugyi, Dr Abay Frigyes u. 13). részére.

A vevő vállalja, hogy a beton alapot elbontja, járdát és árkot saját költségén a megemelt terepszinthez igazítja, az eladó biztosítja 6+1 év beépítési kötelezettség fenntartását.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az okiratok aláírására

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Ezt követően a polgármester szavazásra bocsátja a hatályon kívül helyezésről szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta a testület, s az alábbi határozatot hozta:

34/2013. (02. 14.) KT.sz. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 175/2012. (X.18.) számú K.t. határozatát hatályon kívül helyezi.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem volt, további hozzászólás nem érkezett, a Polgármester úr megköszönte a soros ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

Somogyi Béla
polgármester

Szatmári Attila
jegyző