

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2013. szeptember 19-i soros ülésén



**Hozott határozatok:158/2013.(09.19.) Kt. határozattól
199/2013.(09.19.) Kt. határozatig**

**Hozott rendelet: 15/2013. (IX.24.)-tól
18/2013. (IX.24.)-ig**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V
mely készült a Bugyi Nagyközségi Önkormányzat
2013. szeptember 19-i soros ülésén

Testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal Polgármesteri iroda

Jelen vannak: Somogyi Béla polgármester,
Nagy András Gábor - alpolgármester
Bak Károlyné, Bálintné Balogh Mária, Józsa László, Rácz Zsolt, Szabó Gábor
László - képviselők

Tanácskozási joggal jelen vannak: Szatmári Attila - jegyző
Szivósné Nagy Szilvia – igazgatási csoportvezető
Török Anita – pénzügyi vezető
Bálint Dezsőné – Óvodavezető
Németh István – egyesületi műszaki vezető

NAPIREND ELŐTT

Somogyi Béla polgármester köszönti a soros önkormányzati ülésen megjelent Képviselőket, megállapítja, hogy a testület határozatképes, 9 megválasztott tagjából 7 fő jelen van. Hiányzik Szatmáriné dr. Drahos Ildikó és Csizmadi László képviselők, akik korábban jelezték távolmaradásukat.

A polgármester úr megkérdezi, hogy kéri-e valaki új napirend felvételét, van-e valakinek kiegészítése a napirendi pontokhoz?

Józsa László kérte, hogy az Egyebekben szólni szeretne az Ivóvíz minőségéről, továbbá a bérletárusításról.

Somogyi Béla polgármester egy új napirendi pont felvételét javasolja Közvilágítás üzemeltetése olcsóbban címmel, amelyhez 4 órakor érkezik vendég is Németh István személyében, így akkor szeretné tárgyalni a részleteket, továbbá az Önkormányzat tulajdonában lévő busz üzemeltetéséről kíván szólni, majd a volt Művelődési Ház épületének értékesítéséről, esetleges bérbe adásáról kíván tárgyalni.

Ezt követően a Polgármester a meghívóban és a szóban elhangzott napirendi pontokat szavazásra bocsátja és megállapítja, hogy azt a Testület 9 igen szavazattal egyhangúlag az alábbiak szerint elfogadta:

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról valamint a két ülés között végzett munkáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
2. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2013. évi költségvetésének 2013. I. félévi előirányzat módosításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

3. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
4. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzata által kibocsátott kötvény pénzforgalmi alakulásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
5. Településközpontban elhelyezendő Sportcsarnok terveinek véleményezése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
6. Előterjesztés partnerségi szabályzat megalkotására
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
7. Településképi véleményezési eljárásáról szóló rendelet elfogadásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
8. Helyi építés szabályzat felülvizsgálatára érkezett kérelmek tárgyalása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
9. Közvilágítás üzemeltetése olcsóbban
Előadó: Somogyi Béla polgármester
10. A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet megalkotása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
11. Előterjesztés a Pedagógiai szakszolgálati feladatok biztosítása az óvodai nevelésben
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
12. Vezetői pótlék meghatározása a Napköziotthonos Óvodában
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
13. Telekcsere kérelem
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
14. Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep felújításával kapcsolatos feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

15. Szadai Gabriella ingatlanvásárlási kérelme
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
16. Előterjesztés gyepmesteri szerződés felülvizsgálatára
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
17. Előterjesztés Kastély udvar aszfaltozásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
18. Előterjesztés Közalapítvány támogatásáról
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság
19. Pályázat - A VIZUÁLIS MŰVÉSZETEK KOLLÉGIUMÁNAK NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság
20. Pályázat - Programterv „ITTHON VAGY – MAGYARORSZÁG, SZERETLEK”
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság
21. Közmeghallgatás előkészítése
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság
22. Tornacsarnok állapotának megóvása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság
23. Bugyi Nagyközség Értéktár Bizottság megalakulása
Előadó: Somogyi Béla polgármester
Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság
24. Döntéshozatal Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep bővítése tárgyú projekt keretén belül közbeszerzési tanácsadó feladatok ellátására a KEOP-1.2.0/09-11 számú projekthez kapcsolódóan c. beszerzés tárgyában
Előadó: Somogyi Béla polgármester
25. Hozzájárulás Világ Királynője Engesztelő Mozgalomhoz
Előadó: Somogyi Béla polgármester
26. Alapító Okiratok módosítása
Előadó: Somogyi Béla polgármester

27. Pihenőpark

Előadó: Somogyi Béla polgármester

28. Egyebek

Tájékoztatás a településen belüli "elkerülő út" helyzetéről:

- Sebességmérés, ill. azt előjelző táblák kihelyezése
- Fokozott rendőri ellenőrzés helyzete
- Ivóvíz minősége – Józsa László
- Bérletárusítás – Józsa László
- Önkormányzati buszüzemeltetés – Somogyi Béla
- Kossuth Lajos utca 28. szám alatti önkormányzati ingatlan eladása, bérbe adása – Somogyi Béla

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról valamint a két ülés között végzett munkáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester beszámolója a két ülés között végzett munkáról:

- Június 22-én Dömsödön részt vett egy polgármesteri találkozón, melyen a nemzeti fejlesztési ügynökség szakemberei elmondták, hogyan szeretnék felgyorsítani a még folyó pályázatokat és a kifizetési kérelmeket, mivel elégedetlenek az irányító hatósággal. Ezzel teljes mértékben egyet értett minden megjelent.
- Másik téma a 2014-es Uniós ciklussal kapcsolatban hangzott el, a pályázatok között integrációnak kellene lenni, amivel szintén egyet értettek járási, kistérségi és vidékfejlesztési szinten egyaránt.
- 27-én ünnepség keretében átadásra került a Tájház épülete, mellyel egy kiemelkedő beruházás fejeződött be.
- Júniusra vártak választ a Bio-Fungi gombaüzem vezetőjétől a korábban felajánlott terület értékesítésével kapcsolatban. A meghívása továbbra is áll, várja, hogy tekintsék meg az üzemüket és választ adjanak az aggodalmas kérdésekre. Itt helyben feldolgozást szeretnének végezni, nem alapanyag keverést.
- Volt egy másik megkeresés is egy holland cégtől, akik 5-10 hektáros területet kerestek könnyű szerkezetes házak gyártására, akik szintén nem adtak választ a korábbi testületi döntésre.
- Július 03-án a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulásnak volt ülése, amely azért volt fontos, mert országos szinten jelent problémát a hulladék gyűjtése és szállítása. Legnagyobb problémát a szállítás jelenti, amelynek oka, hogy csak azok a cégek végezhetnek szállítást, akik június 30-ig megszerezték ehhez az újbóli engedélyt. Erre fél év állt rendelkezésre az új hulladékgazdálkodási törvény alapján, de senki nem kapta meg határidőre az

engedélyt. A törvényben szerepel, hogy az Önkormányzatnak kötelező felmondania a szállító cégnek, ha nincs engedélye, amit szintén minden önkormányzat megtett. Még ebben az évben új közbeszerzési eljárás kerül kiírásra, és azok a cégek lesznek versenyztethek, akik megkapják az engedélyt .

- Július 04-én volt az Ivóvíz-minőség javítására irányuló pályázat záróünnepség, mely szintén színvonalas volt.
- Július 10-én megbeszélés volt a három település (Ócsa, Alsónémedi, Bugyi) között, hogyan lehet felújítani a migrációs ellenőrzést, hogyan lehet a közbiztonságot fokozni a településeken.
- Július 25-én a Dabas rádió a Bugyi Nagyközségi Tájházaiban ünnepelte a születésnapját, amely nagyobb sikert aratott, mint a Dabason megrendezett ünnepség.
- Július 30-án Kecskeméten járt Török Edinával a Türr István Szakképzési Iskolában, ahol egy tanfolyamot végzett el az Esélyegyenlőségi Terv gondozásához, ezzel jogosítványt szereztek ahhoz, hogy részt vegyenek a jövőben Uniós pályázatokon.
- Megbeszélést folytattak augusztus 06-án a Magyar Fejlesztési Bank vezetőjével az önkormányzatok részére kedvező kamatozású hitelek folyósításáról. Megvizsgálták a feltételeket, amennyiben az Önkormányzatnak szüksége lenne hitelre, megfelelne –e. Az eredmény „igen” lett. A vizsgálat nem került pénzbe.
- Augusztus 07-én Tinnyén járt Vidékfejlesztési konferencián, mely témája a vidékfejlesztésre szánt pénzek egy részének központosítása, továbbá a városok fejlesztésére szánt uniós támogatások. Ez még kidolgozás alatt áll.
- Augusztus 12-én Alsónémedin járt Vincze József polgármester meghívására, ahol felvetődött többek között, hogy a magyar állampolgárság megszerzésével problémák vannak. Felhívták a törvényhozás figyelmét arra, hogy felhívult a honosítottak köre, olyan is előfordul, hogy nem beszéli a magyar nyelvet és felháborító körülmények között teszi le az esküt.
- Az augusztus 20-i program jól sikerült, aki részt vett rajta megtapasztalta.
- Augusztus 23-án sikeres tárgyalást folytatott a Nemzeti Földalap Elnökhelyettesével, a több mint egy éve húzódó OBO Bettermann Kft. előtti erdőcsőrével kapcsolatban. Szeretnék, ha jogilag is beteljesedne a csere, hiszen nincs semmilyen jogi feltétele.
- Megtörtént az Ivóvíz-minőség javítás projekt ellenőrzése, ami egy egész napon át tartott, de hibát nem találtak, ismét jó munkát végeztek a kollégák.
- A nyár folyamán három beruházás folyt: Tornacsarnok felújítása, a Napközi konyha és a Sportöltöző, melyek az év legnehezebb beruházásai voltak. Ennek oka, hogy nem új beruházás volt, hanem régi épületek felújításai, melyhez mindig újabb igények jöttek. Jelenleg ott tartanak, hogy a szerződéses számlák kifizetésre kerültek. Nagyon kedvezményes áron (800.-ft/m²) kaptak a KK Kavics Kft-től térburkoló követ a beruházásokhoz, továbbá minden beruházás során felmerültek pótmunkák.
- Segítséget nyújtottak az Értetek Veletek Egyesület részére egy új mosdó megépítésében, ami előírás volt, más különben nem működhetek volna tovább.

Rác Zsolt képviselő: Érdeklődik, hogy a Konyha felújítása és bővítése elérte-e a célját?

Bálintné Balog Mária képviselő: Természetesen elérte, az étkezni kívánó csoportoknak nem kell fél órát várakozni arra, hogy le tudjanak ülni ebédelni. Néhány perces várakozás után minden gyerek tud enni.

Bak Károlyné képviselő: Megkérdezi, hogy a Tornacsarnok felújítása során a szomszédal megtörtént –e kerítés helyreállítása?

Somogyi Béla polgármester: Még nem történt meg, de hamarosan sor kerül rá, továbbá a költségvetésbe is be kell építeni.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

158/2013. (09.19.) sz. Kt. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a lejárt határidejű határozatok teljesítéséről és a Két ülés között végzett Polgármesteri munkáról készített beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

2. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2013. évi költségvetésének 2013. I. félévi előirányzat módosításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság a napirendet megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Testület felé.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet tervezetet és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 15/2013. (IX.24.) sz. rendeletét az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről szóló 5/2013. (II.22.) sz. rendelet módosításáról

3. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A Gazdasági és Fejlesztési Bizottság a napirendet szintén megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Testület felé.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

159/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2013. évi költségvetésének június 30-i teljesítéséről szóló beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

4. Előterjesztés Bugyi Nagyközség Önkormányzata által kibocsátott kötvény pénzforgalmi alakulásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Bizottság megtárgyalta, a határozati javaslat olvasható.

Rácz Zsolt képviselő: Az első konszolidációs helyzetet hagyják jóvá, mely által jelentősen csökkentek az önkormányzat terhei, közel 30 millió forintra.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

160/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat által kibocsátott kötvény 2013. augusztus 31. napjáig bemutatott pénzforgalmi alakulásáról készült tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla polgármester: A következő határozati javaslat arról szól, hogy törvény alapján lehetőség nyílna arra, hogy a fennmaradt hitelt átvállalja a folyósító bank, amennyiben december 31-ig befizeti a költségvetés 7- %-át.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

161/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban: Költségvetési törvény) 72. § (9)-(10) bekezdéseiben foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a Költségvetési törvényben meghatározott feltételekkel hozzájárul, hogy a K&H Bank. mint hitelező az államháztartásért felelős miniszternél 2013. szeptember 30-ig kezdeményezze az önkormányzat banknál fennálló adósságállományának állam általi átvállalását.

2. A Képviselő-testület az adósságvállalással összefüggésben felhatalmazza a polgármestert, hogy a Költségvetési törvény 72.§ (9) bekezdése szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket megtegye, valamint az ebből fakadó megállapodásokat aláírja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

5. Településközpontban elhelyezendő Sportcsarnok terveinek véleményezése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Láthatók a Bukovszky Pál által készített tervek, melyek közül a „B” típusút javasolja a bizottság elfogadásra, ezeket javasolják tovább tervezni.

Elmondja, hogy érdeklődött a korábbról ismert Horváth Zoltán tervező, aki a korábbi településközpont látványterveit készítette, hogy ne tervezzék-e közösen a Sportcsarnokot. Úgy gondolja, hogy nem lenne tisztességes a jelenlegi tervezővel szemben, ha igénybe vennék más tervező munkáját, nem beszélve az árakról. Határt kell szabni a költségeknek.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

162/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete Bukovszky Pál Építésmérnök által elkészített Településközpontban elhelyezendő Sportcsarnok tervei megismerte.

A Képviselő-testület a megismert tervek közül a „B” típusú (nyeregtetővel ellátott épület) terv engedélyezési terveit javasolja elkészíttetni.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

6. Előterjesztés partnerségi szabályzat megalkotására

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Elmondja, hogy az elképzelések és a projektek társadalmosítását alapvetően két módon kívánja lehetővé tenni a szabályzat. Egyik részről a társadalom egyéb szereplői felől, másik részről szakmai oldalról. Az önkormányzat ezt már alkalmazta korábban is, teljesíthetetlen szabályok nincsenek benne.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

163/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete A településfejlesztésével és településrendezésével összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló szabályzatát elfogadja

Határidő: azonnal

Felelős Somogyi Béla polgármester

7. Településképi véleményezési eljárásáról szóló rendelet elfogadásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Találkoztak már olyan esettel is amióta Dabas Város Jegyzőjéhez tartoznak az építéshatósági feladatok, hogy úgy kaptak építési engedélyt, hogy a Bugyi községi Hivatal nem tudott róla. Természetesen a Helyi Építési Szabályzatnak megfelelt, de az, hogy településképileg megfelel-e az elvárásoknak és egyetért-e vele a

helybeli hatóság, az eddig hiányzott a rendszerből, ezért van szükség a rendelet megalkotására.

Rác Zsolt képviselő: Felvetődött a bizottsági ülésen, hogyan és mi módon lesz a Bugyi községi hatóságnak beleszólása és vétó joga egy olyan jóváhagyott engedélybe, ami a településképi véleménynek nem felel meg.

Somogyi Béla polgármester: Úgy tudja, hogy meg lehet vétózni.

Szivósné Nagy Szilvia igazgatási csoportvezető: Amikor az építető beadja a járási hivatal építéshatóságához a kérelmet, vele párhuzamosan a Bugyi hatósághoz is beadja a kérelmét, majd polgármesteri aláírással olyan vélemény készül, amely az engedélyezési eljárásához átkerül a Dabas Város Jegyzőjéhez, hogy engedélyezi, vagy valamilyen feltételhez köti az építési engedély kiadását.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete megalkotta a 16/2013. (IX.24.) sz. rendeletét a településképi véleményezési eljárásról

8. Helyi építés szabályzat felülvizsgálatára érkezett kérelmek tárgyalása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Elmondja, hogy szeretne sorba haladni a határozati javaslatokkal és megbeszélni, hogy melyik területen milyen változtatásokat szeretnének átvezetni.

Az első kérelem Buzek Menyhértől érkezett, aki azt szeretné, hogy a gazdasági erdő övezet legyen átsorolva olyan övezetbe, hogy egy esetleges jövőbeni tanya megépítésének megfelelően.

Rác Zsolt képviselő: A bizottság támogatta a kérelmet.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

164/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy dönt, hogy a Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 042/8 hrsz-ú gazdasági erdő (Eg) övezetbe lévő terület

Általános mezőgazdasági területi (Má) övezetbe történő átsorolását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy a egyeztetési anyagban a fenti döntést vezessék át.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Következő kérelem Cserna Ferentől érkezett, aki a Futball pálya mögötti területre a sport és szabadidő besorolású területet lakóövezetbe szeretné átsoroltatni.

Rácz Zsolt képviselő: Nem támogatta a bizottság a kérelmet, mivel olyan jellegű területről van szó, többek között ingoványos és sittel telehordott, ami nem alkalmas építkezésre.

Nagy András Gábor alpolgármester: Egyébként sem javasolt focipálya mellé építeni, mivel az edzések és meccsek során hangoskodással jár.

További vélemény, hozzászólás nem volt a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

165/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 1329 hrsz-ú Különleges terület- Sport és szabadidő központ (Ksp) övezetbe lévő terület

Falusias lakóövezetbe (Lf) övezetbe történő átsorolását

nem támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Ferenczi Ferenc mezőgazdasági besorolású területét különleges mezőgazdasági besorolású övezetbe szeretné kérni, ahol raklap üzemet alakítana ki. A terület Felsőványon van, Szódi Sándor telephelyével szembeni két erdő közt elterülő részen. Mivel a Testület nyitott az ipar támogatására, javasolja, hogy támogassák a kérelmet.

Rácz Zsolt képviselő: Nehéz volt a bizottságnak konszenzusra jutni a kérelem elbírálásakor, hiszen elvileg szeretnék megadni a hozzájárulást, de gyakorlatilag nem biztos, hogy megoldható az üzem megépítése. Nincs kialakítva megfelelő szélességű út a megközelítéshez, számos jogi probléma merülhet fel.

Nagy András Gábor alpolgármester: Telephely nyitáskor számos előírás van, amit be kell tartani.

Rác Zsolt képviselő: Úgy gondolja, hogy a Testület az átsorolással megadja ahhoz a lehetőséget, hogy elindíthassa az ügyet, az már az a tulajdonosra van bízva, hogy sikerre viszi vagy sem.

További vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

166/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01408/5 és 01408/6 hrsz-ú Általános mezőgazdasági területi (Má) övezetbe lévő terület

Különleges terület- Mezőgazdasági üzemi gazdasági terület (Kmg)

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Következő az OBO Bettermann Kft. erdőövezet módosítási kérelme, amely a telephelyen belüli építési helyek áthelyezését, módosítását jelenti.

Hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

167/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01601/10,01601/12 hrsz-ú gazdasági erdő (Eg) övezetbe lévő terület

Ipari terület (Gip3) övezetbe történő átsorolását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

168/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01601/9 hrsz-ú Ipari terület (Gip) övezetbe lévő területen kijelölt építési helyek változtatását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Ürbőpuszta meghatározott részének belterületbe vonása, amiről a szennyvíz miatt már korábban tárgyaltak.

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

169/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó

0998/2-0998/11, 0998/15, 0998/17, 0998/18, 0998/29-0998/31 hrsz-ú Tanyás telkek területe (Mt) övezetbe lévő területek

**belterületbe vonását és
falusias lakóövezetbe (Lf) övezetbe történő
átsorolását**

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Nagy András Gábor alpolgármester: Megállapodott Méhes Kft. ügyvezetőjével, hogy az ő bányamérnökük megvizsgálja a bánya határmódosítást annak érdekében, hogy egy normál alakú belterületi egység jöjjön létre, majd ezt követően történjen meg a belterületbe vonás új határokkal.

Szatmári Attila jegyző: Jelen esetben az említett módosítás a HÉSZ módosítással együtt kezelendő, a teljes hrsz. van beterjesztve a módosításba.

Somogyi Béla polgármester: A jelenlegi hrsz.-ok bent maradhatnak a belterületbe vonási területen, hiszen a bányatelek-határ csak kintebb fog kerülni, bentebb nem.

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

170/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01310/20; 01310/21; 01310/33, 4016, 4021/2, 4021/3 hrsz-ú Különleges terület- Mezőgazdasági üzemi gazdasági terület (Kmg) övezetbe lévő terület

Falusias lakóövezetbe (Lf) övezetbe történő átsorolását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Szatmári Attila jegyző: A bizottsági ülésen tárgyaltak arról is, hogy a kötelező felülvizsgálat csak 2016-ban lesz, ezért úgy döntöttek, hogy csak a kötelező vizsgálatkor vezessék át a teljes jelkulcsot.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

171/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az OTÉK jelkulcs átvezetését nem a jelen Településrendezési Terv módosítása során, hanem jogszabályban előírt kötelező határidővel kívánja átvezetni

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Mindig mérlegházként funkcionált a 850/2 hrsz., csak út besorolása volt a HÉSZ-ben. Ezt szeretnék módosítani szolgáltató gazdasági területre.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

172/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 850/2 hrsz-ú Közlekedési területként jelölt ingatlan

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület (Gksz) övezetbe történő átsorolását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Útnyitás törlésére érkezett kérelem a Szőlő utca végére, hiszen ott már lakóingatlan áll, javasolt az útnyitás törlése.

Szatmári Attila jegyző: A módosításban szerepel a 01591/31 hrsz.-ú erdő, ami a cserét érinti és a falusias lakóövezetből való kivétel indokolt.

Hozzászólás nem volt a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

173/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01591/31 hrsz-ú Falusias lakóövezetbe (Lf) övezetbe történő lévő ingatlan

Erdő (Eg) övezetbe sorolását, valamint a 3604 hrsz-ú terület útnyitásának törlését

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla - polgármester

Bucka utcában építési vonal törlése, amiről már korábban meg volt a támogatói döntés, de a megváltozott hrsz miatt szükséges vizsgálni.

174/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 3509/7 hrsz-ú ingatlant érintő a Településrendezési terv Szabályozási tervlapján feltüntetett szabályozási vonal törlését

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

A régi vásártér mezőgazdasági besorolásának módosítása több szempontból indokolt annak érdekében, hogy értékeesebb terület legyen.

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

175/2013./09. 19/sz. K.t. határozat

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség településrendezési terv módosítására vonatkozó 01224/2 hrsz-ú Általános mezőgazdasági területi (Má) övezetbe jelölt ingatlan

Különleges terület- Mezőgazdasági üzemi gazdasági terület (Kmg) övezetbe történő átsorolását

támogatja.

Felkéri a Város és Ház Bt-t, hogy az egyeztetési anyag fenti döntés szerinti elkészítését.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla – polgármester

Szatmári Attila jegyző: Az Akácfa utcában az ingatlantulajdonos különleges mezőgazdasági övezetbe kívánja átsorolni a földjét, amiről azért nem tárgyalt a bizottság, mert az egyeztető anyag csak az ülést követő másnapján érkezett meg.

Rác Zsolt képviselő: A rajzon látszik, hogy a változtatás (átsorolás) több ingatlantulajdonos kertvéget érinti. A kérelmező megszerezte az érintettektől a hozzájárulást ahhoz, hogy az átsorolás megtörténhessen?

Szatmári Attila jegyző: A módosítás csak az LF 2-es számmal jelölt területre vonatkozik, ami egy kertvéget érint, hiszen a másik oldalon út van, a másik két oldalon saját területű erdejük található.

Nagy András Gábor alpolgármester: Amennyiben valamikor építeni szeretne a területre, a két ingatlantulajdonosnak kell megállapodni.

További hozzászólás, vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

176/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 36/2011(III. 10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

„A szabályozási tervének 01207/36 hrsz-ú területből - a mellékelt térképen a 2. számmal jelölt kb 2100 m² terület LF 3 övezetből

Mezőgazdasági üzemi gazdasági terület (Kmg) övezetbe történő átsorolását

Támogatja.”

A határozat egyéb rendelkezéseit változatlanul fenntartja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 15 nap

9. Közvilágítás üzemeltetése olcsóbban

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Somogyi Béla Polgármester köszönti Németh Istvánt az egyesület műszaki vezetőjét, majd az alábbi rövid ismertetést teszi:

Létrejött egy önkormányzatok által létrehozott egyesület, amelyhez a szomszédos település, Ócsa is elfogadta az ajánlatot, részt vesznek benne. Ennek kapcsán megkéri Németh urat, hogy ismertesse, hol tartanak ezen a területen.

Németh István egyesületi műszaki vezető: Köszöni a meghívást, és az alábbiakra tér ki: Három évvel ezelőtt jött létre az egyesület 14 önkormányzat (pl. Fót, Zebevény, Márianosztra, 4 zalai település, Csömör, Szigethalom) részvételével és akaratával közvilágítás üzemeltetése céljából, ami mint kötelező önkormányzati feladatellátás. Az egyesület célja az, hogy Pest megyében és az azokhoz kapcsolódó településeken két szerelőpár tevékenykedjen, a Dunántúlon pedig egy pár. Szigethalom már a kezdetek óta tagja az egyesületnek, dolgoznak is ott, tavaly január 01-től már Dabason is elkezdtek dolgozni. Ami Bugyi településre hozta, annak oka a földrajz. A két település közti

önkormányzatokat keresik meg csatlakozási lehetőséggel, hiszen egy vállalkozás akkor működik jól, ha a térképen foltokat üzemeltet, nem pedig egymástól távol lévő pontokat. Ócsa volt, aki legutóbb csatlakozott, de a munka a 6 hónapos ELMŰ felmondási határidő miatt, csak február 01-én fog kezdődni. Nemrégiben indítottak el a honlapjukon egy internetes hiba bejelentési rendszert, ahol a településen élők is tudnak jelzést tenni meghibásodás esetén. Ez évtől saját kosaras autó áll rendelkezésükre, ami azért segítség, mert ezzel is rugalmasabbá tehetik a javítási munkák elvégzését.

Somogyi Béla polgármester: Érdeklődik az egyesület kapacitása felől.

Németh István egyesületi műszaki vezető: Válaszában elmondja, hogy a kosaras autó és a megfelelő vizsgálóval rendelkező szakember-pár kb. 20.000 lámpát tud az elvárásoknak megfelelően üzemeltetni.

Megemlíti, hogy Bugyi településnek havonta bruttó 288 ezer forintba kerül a közvilágítás üzemeltetése, ami az egyesületnél bruttó 118.430 forint lenne havonta. A díjfizetés hozzájárulás formájában történik, a tagdíj 1.200 forintba kerül évente a településeknek, ami fontos tétel, mert akik nem fizetik, azokat az állami pályázatokból kizárják.

Somogyi Béla polgármester: Bugyi községnek nagyon jó kapcsolata van az ELMŰ-vel. Mit lehet tudni, van-e betartás, vagy következménye azoknak a településeknek, akik felmondják a szerződést?

Németh István egyesületi műszaki vezető: Következménye nincs, de betartást tapasztaltak már az ELMŰ részéről.

Józsa László képviselő: Úgy gondolja, hogy nagyon sok információ hangzott el az ülésen, de korai lenne most dönteni bármiben is, javasolja, hogy a következő ülésre dolgozzák ki a részleteket és akkor hozzanak döntést.

Somogyi Béla polgármester: Megköszöni a megjelenést és a tájékoztatást, a következő ülés után értesíteni fogja a döntésről.

Rácz Zsolt képviselő: Úgy gondolja, hogy a szolgáltatási oldalról mindenképp látni kell a szerződést, amely a feladatokat tartalmazza, és amit esetlegesen majd számon lehet kérni a feladatellátótól.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

177/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Bugyi Nagyközség területén lévő közvilágítás üzemeltetésének olcsóbb feltételeit részletesen megvizsgálja, majd a soron következő ülésre kidolgozza és döntésre előterjeszti a K.t. felé.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

10.A közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Törvényi lehetőség alapján újra lehetett gondolni a közösségi együttélés szabályairól szóló rendelet megalkotását, ami lehetőséget ad a településen büntetés, fegyelmezés témában.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Bugyi Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete megalkotta a 17/2013.
(IX.24.) sz. rendeletét a Községi együttélés
alapvető szabályairól**

11.Előterjesztés a Pedagógiai szakszolgálati feladatok biztosítása az óvodai nevelésben

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Rácz Zsolt képviselő: Ebben az átmeneti időszakban meg kell oldani a pedagógiai speciális szakfeladatot, képzést az óvodában és majd jövő év januárban térjenek rá vissza, amikor már tisztán látszik a Kormány elképzelése ebben a témában. A bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a határozatot.

Szatmári Attila jegyző: Elment a levél a tankerület felé, melyben leírta, hogy az intézményben milyen pedagógiai szakszolgálati feladatokat biztosítottak, milyen feltétellel és mennyi óraszámot láttak el. Tájékoztatásként megírta, hogy milyen többletórászámot biztosított az Önkormányzat szerződés útján. (Szerződést már csak erre az átmeneti időszakra lehet kötni, a jövőben erre nem lesz lehetőség)

Bálint Dezsőné óvodavezető: Kérdés marad, hogy hova tegyék be a fejlesztő órákat.

Szatmári Attila jegyző: A szakszolgálat másik külön intézmény, a plusz 10 óra eddig is munkaidőn kívüli ellátás volt. A nevelési tanácsadó most állt fel, emberekkel most tölti fel, az óraeloszlásokkal most még tud variálni, esetleges plusz-óraadással.

További hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

178/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2013. szeptember 01-2013. december 31-éig terjedő időszakra a Napköziotthonos Óvodában a

- **heti 5 óra többlet logopédiát**
- **heti 5 óra többlet nevelési tanácsadói feladatokat**
- **heti 4 óra pszichológus feladatokat**

a 2013 évi költségvetés terhére biztosítja.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a fenti időszakra és összeg erejéig a szerződéseket kösse meg.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

12.Vezetői pótlék meghatározása a Napköziotthonos Óvodában

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Szatmári Attila jegyző: A vezetői pótlék 100 ezer forint, az van átszámolva %-ra, így lett a kötelező pótlékalap 65%-a.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

179/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Nkt. 97.§. (20a) bekezdés b, pontja, valamint 8. melléklete alapján Bálint Dezsőné a Napköziotthonos Óvoda vezetőjének az intézményvezetői pótlék mértékét 2013. szeptember 1-től kezdődően a kötelező pótlékalap (154.644 Ft) 65 %-ban, azaz 100.520 Ft összegben állapítja meg.

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a vezetői pótlékról szóló 122/2010. (VI.17.) sz. határozat 1.) pontját visszavonja.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30

13. Telekcseré kérelem

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Elmondja, hogy az Önkormányzat egy eladásra szánt telkét cserélné el Pavella Jánossal, a 4 Pro Kft. vezetőjével. Ennek költségeit a Kft. –nek kell vállalnia.

Kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

180/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete

hozzájárul

a tulajdonában lévő Bugyi 2103/76 hrsz.-ú „beépítetlen terület” ingatlan (a 4 Pro Kft 2347 Bugyi, Kossuth L. u. 20.) tulajdonában lévő 1287/1 hrsz.-ú területtel történő értékarányos cseréjéhez.

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert az ingatlan rendezéséhez szükséges valamennyi okirat aláírására

A cserével összefüggő költségeket 4 Pro Kft. viseli.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Somogyi Béla polgármester: Az elcserélt területet az Önkormányzat értékesíti Hernádi Lajos részére, aki szintén vállalja a rendezéssel kapcsolatos költségeket.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta

181/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a tulajdonát képező 1287/1 hrsz.-ú, 960m² nagyságú területe 2700+Áfa/m² vételáron eladja Hernádi Lajos (Bugyi Nefelejcs u. 2) részére

2) A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert az ingatlan rendezéséhez szükséges valamennyi okirat aláírására

A cserével összefüggő költségeket a vevő viseli.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

14. Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep felújításával kapcsolatos feltételes közbeszerzési eljárás megindításáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Azért szeretnék feltételesen elindítani a közbeszerzési eljárást, mert ha megkapja az Önkormányzat a támogatási határozatot, addigra kész dokumentumok legyenek.

Vélemény, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

182/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

- 1./ Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a „Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep bővítése” tárgyú projekt keretén belül kivitelezési munkáira a KEOP-1.2.0/09-11. számú projekthez kapcsolódó, **feltételes közbeszerzési** eljárást indít.
- 2./ A feltételes közbeszerzési eljárásra 2013 évben 1.000.000,-Ft összeget biztosít a 2013 költségvetés terhére.
- 3./ Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a fenti projekt esetében a Kbt. 122.§. (7) bek a) pontja szerint indítandó feltételes közbeszerzési eljárások lefolytatására felkéri a kiválasztott közbeszerzési tanácsadót.
- 4./ Bugyi Nagyközség Önkormányzata felhatalmazza **Somogyi Béla** polgármestert a feltételes közbeszerzéssel összefüggő **okiratok aláírására**.

Határidő: 30 nap

Felelős: Somogyi Béla polgármester

15. Szadai Gabriella ingatlanvásárlási kérelme

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Somogyi Béla polgármester: A Peterdy utca folytatásában egy természetben nem létező út van, amelyet szeretne Szadai Gabriella megvásárolni. A bizottság javaslata az volt, hogy a már hasonló esetben hozott döntésnek megfelelően, bruttó 100 Ft/m² áron történjen az

értékesítés. Értékesítés előtt az ingatlant át kell minősíteni forgalomképes ingatlanná, melyről szintén dönteni kell.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a forgalomképesé nyilvánításról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

183/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 071/3 helyrajzi számú, 366 m² nagyságú „*saját használatú út elnevezésű beépítetlen ingatlan*” megnevezésű ingatlant forgalomképes ingatlanná minősíti át.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

Ezt követően a Polgármester úr szavazásra bocsátja az értékesítésről szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

184/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy eladja a tulajdonát képező 071/3 hrsz-ú 366 m² nagyságú „*saját használatú út elnevezésű beépítetlen ingatlan*” megnevezésű ingatlant bruttó 100Ft/m² vételárért Szadai Gabriella (Bugyi Ady Endre u. 12.) kérelmező részére. A hozzájárulás feltétele a 080/6 hrsz-ú ingatlannal történő összevonás.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert az eladással összefüggő okiratok aláírására

Az ingatlan megszerzéséhez szüksége költségeket a vevőnek kell vállalnia.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 30 nap

16.Előterjesztés gyepmesteri szerződés felülvizsgálatára

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A szerződésben a feltételek nem változtak, minden marad a korábbiak szerint, csak a név változik.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

185/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Szatmári Attila jegyzőt, hogy a gyepmesteri tevékenység ellátására 2013. október 1-től, határozatlan idejű szerződést kössön a TÖVES-GOLD Magánnyomozó és Állatmentő Kft-vel (adószám: 24663735-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-165161, székhelye: 2230 Gyömrő, Tövesmajor D. ép. földszint 1.), változatlan feltételekkel, havi 40 000,- Ft + áfa összeggel

A jelenleg hatályos Aranyi János egyéni vállalkozóval kötött szerződés 2013. szeptember 30-án felmondásra kerül.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Szatmári Attila jegyző

17.Előterjesztés Kastély udvar aszfaltozásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Gyors döntés született az aszfaltozásról, melyet szintbe igazítottak egy jövőbeni térkövezéshez. 800 ezer forintos költséggel egy napon belül elkészült a munka.

Józsa László képviselő: Az elkészülés után gyorsan jött az igénybevétel, egyes részeken el kezdett töredezni, morzsolódní az aszfalt, ezrét úgy gondolja, a térkövezést minél korábban el kell végezni, hogy megóvják a jelenlegi állapotát.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

186/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Beleznay Kastély mögötti 283,45 m² terület szilárd burkolattal ellátását jóváhagyja, és a bruttó 791 960,- Ft kifizetését utólagosan jóváhagyólag tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Somogyi Béla polgármester

18.Előterjesztés Közalapítvány támogatásáról

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Gazdasági és Fejlesztési Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: A támogatás két részből áll: egyik a megemelkedett működési költségekhez való egyszeri-, másik egy technikai támogatást jelent.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

187/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bugyi Nagyközségért Közalapítvány részére infrastruktúra fejlesztése címen egyszeri 850 000,- Ft, valamint az alapítvány működési költségéhez egyszeri 150 000,- Ft vissza nem térítendő támogatást hagy jóvá.

A 850 000,- Ft támogatás a Bugyi Víziközmű-társulat által megvalósított belterületi utak csapadékvíz elvezetéséhez és útalap készítéséhez kapcsolódik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert és Török Anita pénzügyi vezetőt a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Török Anita pénzügyi vezető

19.Pályázat - A VIZUÁLIS MŰVÉSZETEK KOLLÉGIUMÁNAK NYÍLT PÁLYÁZATI FELHÍVÁSA

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László képviselő: A Kulturális és Ügyrendi bizottság tagjai megismerték a pályázati feltételeket és az idő rövidege miatt úgy döntöttek, hogy a már korábban megtervezett és elkészített műalkotással adja be a pályázatot Furulyaszó címmel.

Somogyi Béla polgármester: Valóban megvannak a tervek és a költségvetése is elkészült, hiszen korábban már be volt adva a pályázat.

Józsa László képviselő: Mivel a pályázat szökőkutak építését nem támogatja, így azt ki kell hagyni és anélkül kell megvalósítani. Csak a szobor és talapzata és a posztamens kerül beadásra.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

188/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vizuális Művészetek Kollégiumának nyílt pályázati felhívására a Nemzeti Kulturális Alaphoz „Furulyaszó” címmel pályázatot nyújt be.

A műalkotást Janzer Frigyes szobrászművész készíti el.

1. A pályázat összköltsége: bruttó 7.280.768 Ft

A kért támogatás összege: bruttó 5.096.537 Ft.

A pályázathoz szükséges saját forrás: bruttó 2.184.231 Ft., melyet az Önkormányzat a 2014. évi költségvetés terhére biztosít.

2. A pályázatban vállalt saját forrás mellett a 2014. évi költségvetés terhére biztosítja az Önkormányzat a műalkotáshoz kapcsolódó „csendes víztükör” üzemeléséhez szükséges bruttó 78.158 Ft. gépészeti kiadásokat is.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2013. szeptember 30.

**20.Pályázat - Programterv „ITTHON VAGY – MAGYARORSZÁG,
SZERETLEK”**

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László képviselő: A pályázat eredményhirdetése 15-én volt, ami nyertes lett. Az intézményekkel eldöntötték és a bizottsági ülésen megtárgyalták, hogy szeptember 28-29-re olyan programot állítanak össze, amelynek megfelel a pályázati kiírásnak. Vannak kötelező elemi is, mint pl. tábortűz meggyújtása adott időpontban. A Katolikus egyház egyik koncertjének költségeit el tudják számolni a kiállításból.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

189/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az Önkormányzat az „Itthon vagy – Magyarország, szeretlek” programsorozathoz a pályázatot beadta, amelynek eredménye nyertes lett. Képviselő-testület felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Józsa László képviselő

Határidő: 2013. szeptember 30.

21. Közmeghallgatás előkészítése

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Felvetődött annak kérdése, hogy szükséges-e a két kültelepülésen Közmeghallgatást tartani, mivel az elmúlt évek tapasztalata azt mutatta, hogy érdektelenek a lakók iránta. Elegendőnek látja a községben megtartani egy alkalommal, inkább biztosítsanak nagyobb helyet amiatt, hogy Ványról és Ürbőrről is elférjenek az érdeklődők. Amennyiben úgy döntenek, hogy így kívánják megtartani, akkor szükséges a rendelet módosítása.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megalkotta a 18/2013. (IX.24.) sz. rendeletét az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2011. (III.16.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Somogyi Béla polgármester: Ezek után el kell dönteni, melyik napon kerüljön sor a településen a Közmeghallgatásra. Javasolja, hogy október 10-én 18 órakor legyen, azon a napon lesz az október havi soros Testületi ülés is. A korábbi éveknek megfelelően bevált ez a szokás, most is megfelelőnek látja ezt az időpontot.

Más vélemény nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

190/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete közmeghallgatást tart:

2013. október 10-én 18 órakor Bugyi Bessenyei György Művelődési Ház volt Könyvtár épületében.

Napirend:

- Tájékoztató az elmúlt év munkájáról
- Tájékoztató a megvalósult, a folyamatban lévő és a tervezett beruházásokról, pályázatokról

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: a közmeghallgatás időpontjai

22.Tornacsarnok állapotának megóvása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László képviselő: A bizottsági ülésen felmerült, hogy a felújított Tornacsarnok védelmének érdekében nem lenne-e célszerű azt a döntést hozni, hogy csak sport céljára legyen használva. A bizottság javaslata az volt, hogy az állapot-megóvás érdekében javasolja a Testület felé azon rendelet módosítását, kerüljön ki minden más rendezvény megtartásának lehetősége, kizárólag a sport célú használatot tegyék lehetővé. Nincs arra garancia, hogy a jelenlegi állapotban meg tudják őrizni, ha bálok esetben utcai cipővel használják, ételt is felszolgálnak, a termen kívüli dohányzást sem tartják be és a magas sarkú cipőtől kimondottan sérülékennyé válhat a padlózat.

Somogyi Béla polgármester: Személy szerint nem támogatja a javaslatot, mindenki tudja, hogy egy nagy terem hiányzik a településéről. A bálok száma valóban évről-évre kevesebb, de a rendeltetészerű használattal nem csak a bálokat korlátozzák, hanem minden más rendezvény megtartását.

Rácz Zsolt képviselő: A sportcsarnok felújításának egyetlen célja volt, hogy az iskolai testnevelést megoldják, a körülményeket tegyék kulturálttá, támogatja a rendeltetészerű használatot.

Nagy András Gábor alpolgármester: Amikor a felújítás előtti tervezés időszaka volt, még azt is felmérték, hogy 350 személy benntartózkodása esetén két menekülő ajtó beépítésével a törvénynek megfelelően rendezvények megtartására is lehetőség lesz. Így lett tervezve, így lett megépítve.

Bálintné Balogh Mária képviselő: Ahhoz, hogy vacsorával egybekötött rendezvényeket tudjanak tartani, szükséges bizonyos kiszolgáló helyiség biztosítása. A felújítás után ennek nincs helye, a szertár mérete felére csökkent, nincs hely mosogatáshoz és meleg ételek tárolására. Észrevételezi, hogy a csarnokot megtekintette és úgy látja, hogy a jelenlegi

padlózat nem teszi lehetővé a túsarkú cipővel történő bemenetelt, mert nagyon szép, igényes lett, kár lenne báli rendezvények megtartásával tönkretenni.

Somogyi Béla polgármester: Felteszi a kérdést, hogy amikor a csarnokot tervezték, miért nem jutott eszükbe ez a lehetőség? Miért tervezték be a menekülő ajtót több mint egy millió forintos áron, miért tervezték be a hangszigetelést másfél millió forinttal? Éppen a rendezvények miatt születtek ezek a döntések. Mindent azért építenek, újítanak fel, hogy a lakosok használják, élvezzék előnyeit. Azzal egyet ért, hogy rá kell bízni valakire a figyelemmel kísérését, rendbetartását, akár négy vagy nyolc órás munkaidőben, de használni kell a korábbi terveknek megfelelően.

Rác Zsolt képviselő: Fő kérdés az, hogy a talajt meg tudják-e védeni a rendezvényekkor?

Somogyi Béla polgármester: Válaszában elmondja, hogy védőfólia megvásárlásával lehetőség van arra, hogy óvják a padlózatot. Erre három lehetőség is kínálkozik különböző minőségben és árban:

1. Viszonylag drága az a fólia, ami 2-3 millió forint között van, de nagyon jó minőségű.
2. Kb. felébe kerül (másfél millió) az a típusú fólia, aminek az élettartama 2-3 év.
3. 500 ezer forintért ajánlott fel a sportpadlót szállító és kivitelező cég egy kínai gyártású fóliát, aminek a minősége hasonló a másfél millió forintos fóliáéhoz. Ezt félre is tetették, egyelőre nincs kifizetve.

Javasolja, hogy a pontos részletek kidolgozása mellett a soron következő ülésen döntsenek a jövőbeni használatról.

Rác Zsolt képviselő: Azt javasolja, vegyék meg a legolcsóbb fóliát, és az évi három-négy rendezvény megtartását tegyék lehetővé, amennyiben arra van igény.

Bak Károlyné képviselő: Az alábbi indok merült fel számára, ami amellet szól, hogy a sportcsarnok ne csak sport célra szolgáljon a jövőben. Ezek: a plusz költségekkel felvállalt és beépített eszközök megléte, amelyeket hosszas vita előzött meg, szükséges-e ekkora összegű pénzt ráfordítani a felújítás során. Arra a megállapításra jutottak, hogy rendbe teszik, így a jövőben hosszú időtartamra biztosítva lesz a fiataloknak a sport és a rendezvények megtartásának a helyszín.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a döntés elhalasztásáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

191/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Tornacsarnok használatáról” szóló napirend esetében nem hoz döntést, a padlózat megóvásnak érdekében kidolgozza a részleteket, és használatáról a soron következő ülésen dönt.

Felelős: Somogyi Béla polgármester
Határidő: 2013. október 10.

23. Bugyi Nagyközség Értéktár Bizottság megalakulása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Véleményező: Kulturális és Ügyrendi Bizottság

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László elnök: A bizottság megalakulásához a határozatban megjelölt minden intézménytől kérték, hogy delegáljanak tagot szeptember 30-ai határidővel. Ezt követően a bizottság októberben megalakul, alakuló lést tart, ahol elfogadja az SZMSZ-ét, majd minden évben legalább kétszer üléseznek és felosztják egymás között a feladatokat.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

192/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bugyi Nagyközség Értéktár Bizottság megalakulásához az alábbi szervezetektől delegáljanak személyeket:

- Kazinczy Ferenc Általános és Alapfokú Művészeti Iskola
- Bocskai István Református Általános Iskola
- Belezna János Tagintézmény
- Napköziotthonos Óvoda
- Bugyelláris Egyesület
- Katolikus Egyház
- Református Egyház
- Őszi Fények Nyugdíjas Klub
- Bessenyei György Művelődési Ház
- Bugyi Nagyközségi Önkormányzat

Felelős: Józsa László bizottsági elnök

Határidő: 2013. október 10.

24. Döntéshozatal Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep bővítése tárgyú projekt keretén belül közbeszerzési tanácsadó feladatok ellátására a KEOP-1.2.0/09-11 számú projekthez kapcsolódóan c. beszerzés tárgyában

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Somogyi Béla polgármester: Amikor a közbeszerzési tanácsadói feladatok beszerzési eljárásában a bizottsági ülésen tárgyaltak, akkor a legolcsóbb ár volt a döntő.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

193/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselőtestülete a ***Bugyi Nagyközség szennyvízhálózat és telep bővítése” tárgyú projekt keretén belül közbeszerzési tanácsadói feladatok megrendelése a KEOP-1.2.0/09-11 számú projekthez kapcsolódóan*** elnevezésű **beszerzési** eljárásban a

TAKTA-OSI Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft (1028 Budapest Dózsa Gy. U. 27.) szám alatti ajánlattevő ajánlatát –**mint legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás- nyertes ajánlatnak nyilvánítja.**

- 2) Bugyi Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete **felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert, hogy a TAKTA-OSI Környezetvédelmi, Vízgazdálkodási, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft** (1028 Budapest Dózsa Gy. U. 27.) szám alatti ajánlattevővel **az ajánlatban foglalt feltételekkel és 15.000.000,- Ft+Áfa azaz nettó Tizenötmillió forint + Áfa ajánlati árral a szerződést megkösse.**

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: azonnal

25.Hozzájárulás Világ Királynője Engesztelő Mozgalomhoz

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Józsa László képviselő: A megkereső levélből azt szűrte le, hogy a Kápolna építéséhez egy faragott terméskövet és egy marék földet kérnek, mivel adakozásból kívánják megépíteni. Továbbá kérdés az is, hogy be kíván-e lépni a mozgalomba az Önkormányzat vagy sem. Írtak több pontból álló határozati javaslatokat is, melyből az első három arról szól, hogy tagjai lesznek a Mozgalomnak és adománnyal támogatják őket.

Somogyi Béla polgármester: Úgy gondolja, hogy többről van szó, mint adománykérés, nem tudni a tagság mivel jár még együtt, az első három pontban megfogalmazott határozati javaslat elfogadását nem támogatja.

Rácz Zsolt képviselő: Nem támogat bármiféle mozgalomhoz történő csatlakozást. Csak helyi érdekeltség mentén kell gondolkodni, dönteni. Minden esetben a szakmaiság mentén kell dönteni, ezért úgy gondolja, hogy a Testületnek távol kell maradnia mindenféle politikai és egyházi mozgalomtól.

Somogyi Béla polgármester: Nem számít a mozgalomban való részvételnek, ha elküldik a földet és a faragott követ. Javasolja, hogy ezzel támogassák a Kápolna felépülését, melyet az Önkormányzat saját költségén elkészített a helyi kőfaragóval.

További kérdés, hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a terméskő felajánlásról, a földadományozásról és ezek eljuttatásáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 6 igen 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

194/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

- 1) Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete üdvözli a Világ Királynője Engesztelő Mozgalom által kezdeményezett, Magyarország Kormánya által a Normafa Park kiemelt beruházás koncepciójáról és az azzal összefüggő feladatokról szóló 1443/20123. (VII.16.) Korm. határozatban nevesített „Engesztelő Kápolna építése” beruházást támogatni kívánja: az Engesztelő Kápolna építésének támogatását jelképező 1 db 30X40X50 cm-es faragott terméskő felajánlásával.
- 2) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a faragott terméskövet elkészíttesse a Gránit Szabó Kft.-vel (Bugyi, Bajcsy-Zs. u. 49.) melynek költségét az Önkormányzat viseli.
- 3) Képviselő-testület az Életfa Kárpát-medence Összefogás kezdeményezését megismerve úgy határozott, hogy az önkormányzat a Nemzet egységének megvalósításához egy marék földet adományoz.
- 4) Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az egy marék földet Komlóska Község Önkormányzata címére eljuttassa.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

Határidő: 2013. október 30.

26. Alapító Okiratok módosítása

Előadó: Somogyi Béla polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz csatolva

Szatmári Attila jegyző: Alapvető módosításokat kell elvégezni az Alapító Okiratokban, hiszen 2013. július 01-től két szakfeladattal bővült az ellátandó feladatok köre, amit mind a négy okiratban át kell vezetni.

Hozzászólás nem volt, a Polgármester úr szavazásra bocsátja a Hivatal alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

195/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bugyi Nagyközség Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának – határozat 1. sz. mellékletében foglalt – módosítását elfogadja.

Felelős: Szatmári Attila jegyző

Határidő: azonnal

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a művelődési ház alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

196/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bessenyei György Művelődési Ház és Könyvtár Alapító Okiratának – határozat 1. sz. mellékletében foglalt – módosítását elfogadja.

Felelős: Szatmári Attila jegyző

Határidő: azonnal

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a óvoda alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

197/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napköziotthonos Óvoda Alapító Okiratának – határozat 1. sz. mellékletében foglalt – módosítását elfogadja.

Felelős: Szatmári Attila jegyző

Határidő: azonnal

A Polgármester úr szavazásra bocsátja a TEFÜSZ alapító okiratának módosításáról szóló határozati javaslatot és megállapítja, hogy a képviselőtestület 7 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

198/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Bugyi Nagyközség Önkormányzatának Településfejlesztési, -Ellátási és Üzemeltetési Szerve Alapító okiratának – határozat 1. sz. mellékletében foglalt – módosítását elfogadja.

Felelős: Szatmári Attila jegyző

Határidő: azonnal

27.Pihenőpark

Somogyi Béla polgármester: Ismerteti, hogy a Térségek között LEADER pihenő pontok kialakítására van lehetőség, mely keretében a Bakony, a Balaton és a Velencei tó meghatározott számú települések bevonásával. A projekt kötelező tartalma a megvalósítás helyszínén egy pihenőpont kialakítása, amely a Velencei Tó partján található pihenő pontok stílusával egyezik meg, ennek legmegfelelőbb helyszíne a Március 15-e tér lenne. A rendelkezésére álló pályázati összeg max. 5 millió Ft, a támogatás mértéke 100%-os. A pályázatot a Bugyi Nagyközségért Közalapítvány nyújtja be. A pályázat benyújtásához és a projekt megvalósításához szükséges pénzt az önkormányzat előlegezi meg.

199/2013./09. 19/sz. K.t. határozat:

Bugyi Nagyközség Önkormányzata a Vidékfejlesztési Miniszter 11/2013. (III. 5.) VM rendelete az európai Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Alapból a LEADER térségek közötti együttműködés végrehajtásához nyújtandó támogatások rendelethez kapcsolódóan támogatja a Bugyi Nagyközségért Közalapítvány pályázat benyújtását az alábbiak szerint:

A pályázat célja:

A LEADER program népszerűsítése a vidéki térségekben, LEADER pihenőpontok kialakítása, turisztikai és kulturális programok népszerűsítése. A projektben 4 LEADER térség 8 települése vesz részt, az együttműködés során megosztják egymással turisztikai és kulturális programkínálatukat, ezzel népszerűsítve a LEADER programot és a négy LEADER térséget. A LEADER pihenőpontokon kötelező elemként jelenik meg a pad, a szeméttároló, valamint a LEADER tájékoztató tábla, ami a BBKK HACs „LEADER Kultúrparkok és –központok” című tanulmányán alapuló fejlesztési célterület adoptálása az ország más településein és térségeiben.

A LEADER pihenő pontok olyan közösségi terek, melyek alkalmasak kulturális, közösség és turisztikai célú rendezvények megtartására, több korcsoportnak nyújtanak egyidejűleg kapcsolódási lehetőséget. A táblán közösen kidolgozott, egységes arculatú megjelenéssel szerepelnek mindenhol a LEADER alapelvek, a négy LEADER térség rövid bemutatása, illetve az egyes térségek kulturális és turisztikai programkínálata. A pihenőpontok környezetének fejlesztését az egyes települések speciális adottságai határozzák meg. A fenntartási, üzemeltetési időszakban a programkínálat megjelenését a LEADER Egyesületek fogják frissíteni együttműködés keretében.

A Velencei-tó, a Völgy Vidék és a Felső-Homokhátság LEADER Egyesület a projektben támogatást nem igénylő, együttműködő partnerként vesz részt.

A pályázat tárgya:

Térségek közötti együttműködésben" LEADER pihenőpontok kialakítására"

Helyszín: Bugyi, Március 15. tér

Pályázat összege: 5.000.000 Ft.

A pályázat benyújtásához és a projekt megvalósításához szükséges pénzeszközt az önkormányzat a Közalapítvány részére biztosítja.

A Bugyi Nagyközség Önkormányzata a tulajdonában lévő Bugyi, Március 15. (562 hrsz.) téren „LEADER pihenőpontok kialakításához” tulajdonosi hozzájárulását megadja.

Hozzájárul továbbá, hogy a Közalapítvány a „pihenőpont” üzemeltetési kötelezettség lejártáig működtesse és használja a területet.

Az önkormányzat felhatalmazza Somogyi Béla polgármestert a Bugyi Nagyközségért Közalapítvánnyal a megállapodás aláírására.

Határidő: 2013. október 25.

Felelős: Somogyi Béla polgármester

28.Egyebek

Tájékoztatás a településen belüli "elkerülő út" helyzetéről:

- **Sebességmérés, ill. azt előjelző táblák kihelyezése**
- **Fokozott rendőri ellenőrzés helyzete**

Rácz Zsolt képviselő: Úgy gondolja, hogy a település határában sebességmérő táblák kihelyezése visszatartó erővel hat a gyorsra, számtalan esetben látja, hogy a készülék „lassíts” jelző felirata után a sofőr rálép a fékre és lelassít a településen.

Problémának látja azt is, hogy a rendőrök hétvégén többen tartózkodnak a faluban, mint hétköznap, miközben teherautó forgalom akkor van jelen. A sofőrök továbbra is figyelmen kívül hagyják a sebességet korlátozó táblát, nagyobb sebességgel száguldanak végig a településen, továbbra is figyelmen kívül hagyva a behajtási időt korlátozó táblát.

Somogyi Béla polgármester: Úgy gondolja, hogy a teherautósok a sebességjelző kihelyezése után sem fognak lassabban áthajtani a falun. Ezt visszaszorítani csak büntetéssel lehet, másként kidobott pénznek tartja a jelzőlámpa kihelyezést.

Azt gondolta, hogy a migrációs ellenőrzés kapcsán megbeszélésre mennek az ócsai rendőrségre, és kérni fogják, hogy egy hónapra álljanak át a teherautók ellenőrzésére és minden szabálysértésért büntessenek. Azt tudják, hogy végleges megoldást erre csak az elkerülő út megépülése jelentene.

- Ivóvíz minősége – Józsa László

Józsa László képviselő: Többen észrevételezték, hogy már több hete a jó minőségű víznek kellene folyni a vezetékben, ennek ellenére még mindig vannak esetek, amikor bizonyos szakaszokon sárgás színű, zavaros, szagos víz folyik a vezetékből.

Somogyi Béla polgármester: Ilyen és hasonló esetben a lakó telefonáljon a DAKÖV-nek és jelezze a problémát, mert előfordul, hogy egy hálózatmosással megoldható a kellemetlenség. Úgy tudja, hogy ilyen probléma a reggeli első víz kiengedésekor fordul elő, amikor nincs éjszaka használva a hálózat, és a pangó víznek van ilyen mellékhatása. A vízhálózatnak már ki kellett volna tisztulnia, de a csövek több mm vastagságban vasiszaposak, az válik le a cső faláról. Úgy gondolja, hogy még több mosatással ez is a probléma is megoldódhat.

- Bérletárusítás – Józsa László

Józsa László képviselő: Egyre több gondot okoz azok számára a bérletvásárlás, akik eljárnak más településre dolgozni, hiszen nem tudják megvenni a buszon a bérletet, mert nincs idő a számlák megírására a menetidő betartása érdekében. A sofőrök többsége már nem tart a buszon bérletet, fel kell utazni az utasnak a Népligetbe azért, hogy megvásárolja a bérletet és megírják a számlát, miközben csak a szomszédos településen dolgozik.

Mivel van már olyan település, ahol közintézményben értékesítik a bérletet, az a javaslat érkezett, hogy Bugyi községben is legyen olyan intézmény, ahol hozzájuthatnak az emberek. Nem tudja, hogy ebben partner lenne-e a VOLÁN, mivel nem egyedi esetről van szó, szükség lenne rá.

Nagy András Gábor alpolgármester: Ígéretet tesz rá, hogy beszél a helyben történő értékesítés lehetőségéről a VOLÁN vezetőségével.

- Önkormányzati buszüzemeltetés – Somogyi Béla

Somogyi Béla polgármester: Előfordul, hogy időnként vannak vásárlási szándékkal érdeklődők az önkormányzat tulajdonában lévő busza után. Látszik rajta, hogy jó állapotban van, kevés km-t futott. A 2012-es évre készült egy kimutatás, hogy mennyibe került az Önkormányzatnak a busz üzemeltetése, fenntartása, melyek az alábbiak:

17.400 km-t futott, üzemanyagköltség 2.4 millió forint, sofőr munkabére 1.690 ezer forint. Összességében 5.1 milliót költöttek a 17.400 km-re és a kiszámlázott km díj 4.250 ezer forint volt. A busz 1998-as kiadású, összesen 334.607 km-t futott, 15 éves, át kell gondolni, hogy megéri-e megtartani az önkormányzatnak, vagy most van itt az ideje az értékesítésnek. Utána nézett az interneten és egy eladó buszt talált, ami öt évvel idősebb, több km-t futott, de fel van újítva, annak az ára 3.5 millió + ÁFA.

Rácz Zsolt képviselő: Át kell gondolni, hogy az Önkormányzatnak többet ér-e ha van a tulajdonába busz, ezzel is támogatva a helyi szervezeteket, iskolát, óvodát, vagy egy egyszeri bevétellel megválnak tőle. Azzal is számolni kell, hogy a kopó alkatrészek egyre gyakrabban hibásodnak meg, ez egyre nagyobb anyagi ráfordítást jelenthet. Véleménye szerint az értékesítéshez most még megfelelő korban van.

Somogyi Béla polgármester: Nem kell most dönteni, de ha hajlanak az értékesítés felé, akkor a következő ülésre ki kell dolgozni a részleteket.

- **Kossuth Lajos utca 28. szám alatti önkormányzati ingatlan eladása, bérbe adása – Somogyi Béla**

Somogyi Béla polgármester: A Kossuth L. u. 28. szám alatti ingatlanra (volt Művelődési ház épülete) készült egy évvel ezelőtt értébecslés nettó 24 millió forintról. Kérdés, hogy mennyiért kínálják abban az esetben, ha érdeklődik valaki megvásárlás céljával. A költségvetésben 30 millió forinttal szerepel, szinte kifogástalan az állapota, fel volt újítva néhány évvel ezelőtt. Egy terhe van az ingatlannak, a kertbe biztosítani kell a bejutást. Arról is dönteni kellene, hogy csak értékesítésben gondolkodnak, vagy a bérletbe adásban is. Ismerteti, hogy az épület mérete 407 m².

Rácz Zsolt képviselő: Úgy gondolja, hogy ha az értékesítés nem sikerül, akkor jöjjön szóba a bérbe adás, évi másfél millió forintért, és legalább három évre szóló bérleti szerződést kell kikötni a megállapodásban.

Több napirendi pont, s további hozzászólás, nem lévén, Somogyi Béla polgármester megköszönte a rendkívüli ülésen a megjelenést és az ülést bezárta.

K.m.f.

**Somogyi Béla
polgármester**

**Szatmári Attila
jegyző**